

Årsredovisning

Rocad Holding AB

559137-2460

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ted Ingemar Elvhage
2024-05-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, handel med fastigheter, byggverksamhet, konsultverksamhet inom fastighets - byggbranscherna samt idka handel med värdepapper. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-146	803	321	1 549
Soliditet %	4	4	2	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	150 000	2 468 010	2 438 984
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		2 438 984	-2 438 984
- Årets resultat			585 709
- Belopp vid årets utgång	150 000	4 906 995	585 709

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 906 995
Årets resultat	585 709
Summa	5 492 704

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 492 704
Summa	5 492 704

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-130 921	-97 318
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 852	-10 849
Summa rörelsekostnader	-141 773	-108 167
Rörelseresultat	-141 773	-108 167
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	914 380
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 544 806	1 544 777
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 549 120	-1 548 064
Summa finansiella poster	-4 314	911 093
Resultat efter finansiella poster	-146 087	802 926
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	1 160 000	3 300 000
Förändring av periodiseringsfonder	-264 651	-1 028 395
Summa bokslutsdispositioner	895 349	2 271 605
Resultat före skatt	749 262	3 074 531
Skatter		
Skatt på årets resultat	-163 553	-635 547
Årets resultat	585 709	2 438 984

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	10 852
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	10 852
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	85 969 273	85 969 273
Fordringar hos koncernföretag	4	94 193 764	94 193 764
Ägarintressen i övriga företag	5	600 000	600 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	517 514	517 514
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		181 280 551	181 280 551
Summa anläggningstillgångar		181 280 551	181 291 403
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		474 433	1 326 489
Övriga fordringar		658	598
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 549 382	1 557 266
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 024 473	2 884 353
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 805	47 826
<i>Summa kassa och bank</i>		35 805	47 826
Summa omsättningstillgångar		2 060 278	2 932 179
SUMMA TILLGÅNGAR		183 340 829	184 223 582

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	150 000	150 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	150 000	150 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 906 995	2 468 010
Årets resultat	585 709	2 438 984
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 492 704	4 906 994
Summa eget kapital	5 642 704	5 056 994
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	2 345 107	2 080 456
Summa obeskattade reserver	2 345 107	2 080 456
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	7 127 483 762	135 383 425
Summa långfristiga skulder	127 483 762	135 383 425
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	10 938	1 298
Skulder till koncernföretag	47 000 599	40 771 062
Skatteskulder	799 100	861 728
Övriga skulder	38 619	38 619
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	30 000
Summa kortfristiga skulder	47 869 256	41 702 707
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	183 340 829	184 223 582

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	54 248	54 248
	Utgående anskaffningsvärden	54 248	54 248
	Ingående avskrivningar	-43 396	-32 547
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-10 852	-10 849
	Utgående avskrivningar	-54 248	-43 396
	Redovisat värde	0	10 852

Not 3	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	85 969 273	85 054 892
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	914 381
	Utgående anskaffningsvärden	85 969 273	85 969 273
	Redovisat värde	85 969 273	85 969 273

Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	94 193 764	94 193 764
	Utgående anskaffningsvärden	94 193 764	94 193 764
	Redovisat värde	94 193 764	94 193 764

Not 5	Ägarintressen i övriga företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
	Utgående anskaffningsvärden	600 000	600 000
	Redovisat värde	600 000	600 000

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	517 514	-
	Inköp	-	517 514
	Utgående anskaffningsvärden	517 514	517 514

Not 7	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	94 193 763	94 193 763

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Ted Ingemar Elvhage
Ted Ingemar Elvhage
2024-04-22

Joakim Allan Raymond Öhlander
Joakim Allan Raymond Öhlander
2024-04-22

Jessicka Elisabeth Öhlander
Jessicka Elisabeth Öhlander
2024-04-22

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-02

Erik Gunnar Ågerup
Erik Gunnar Ågerup
Revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rocad Holding AB, org.nr 559137-2460

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rocad Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rocad Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rocad Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rocad Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rocad Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2024-05-02

Erik Ågerup
Erik Ågerup
Auktoriserad revisor