

Årsredovisning

för

Strandpirens Marina AB

556994-7178

Räkenskapsåret

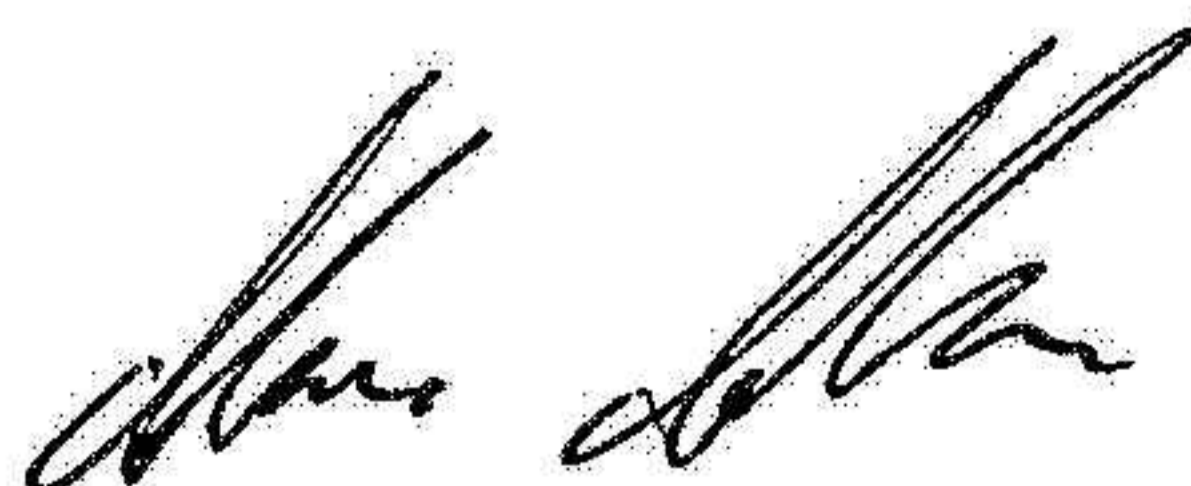
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Strandpirens Marina AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2023-10-31



Antonie Andersson

2023111504152

Årsredovisning

för

Strandpirens Marina AB

556994-7178

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30 *B*

Styrelsen för Strandpirens Marina AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva marinaverksamhet med uthyrning av fritidsbåtsplatser, GDS-service och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs med personal från andra närstående företag.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	3 529	3 441	2 404	1 736
Resultat efter finansiella poster	-153	562	1 010	200
Soliditet (%)	17	18	20	14

Omsättningen har ökat med 43%. Både den obemannade matbutiken och padelhallen, som startade föregående år har vuxit.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 973 641	335 271	4 358 912
Årets resultat			219 188	219 188
Belopp vid årets utgång	50 000	3 973 641	554 459	4 578 100

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 000 000.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 308 913
årets vinst	219 188
	4 528 101
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 528 101
	4 528 101

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *B*

Resultaträkning

Not
1

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

3 529 293

3 441 354

Övriga rörelseintäkter

12 385

0

Summa rörelseintäkter

3 541 678

3 441 354

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-1 263 779

-1 057 258

Övriga externa kostnader

-803 753

-519 702

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-1 090 078

-1 027 604

Summa rörelsekostnader

-3 157 610

-2 604 564

Rörelseresultat

384 068

836 790

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

1 041

89

Räntekostnader och liknande resultatposter

-537 751

-274 625

Summa finansiella poster

-536 710

-274 536

Resultat efter finansiella poster

-152 642

562 254

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

140 000

-140 000

Förändring av överavskrivningar

290 000

0

Summa bokslutsdispositioner

430 000

-140 000

Resultat före skatt

277 358

422 254

Skatter

Skatt på årets resultat

-58 170

-86 983

Årets resultat

219 188

335 271 *Z*

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

24 157 910

21 035 404

Inventarier, verktyg och installationer

3

3 635 644

4 125 644

Summa materiella anläggningstillgångar

27 793 554

25 161 048

Summa anläggningstillgångar

27 793 554

25 161 048

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

189 152

406 875

Övriga fordringar

165 763

136 076

Summa kortfristiga fordringar

354 915

542 951

Kassa och bank

Kassa och bank

1 624 278

2 050 664

Summa kassa och bank

1 624 278

2 050 664

Summa omsättningstillgångar

1 979 193

2 593 615

SUMMA TILLGÅNGAR

29 772 747

27 754 663

Σ

2023111504155

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 308 913

3 973 641

Årets resultat

219 188

335 271

Summa fritt eget kapital

4 528 101

4 308 912

Summa eget kapital

4 578 101

4 358 912

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

140 000

Akkumulerade överavskrivningar

430 000

720 000

Summa obeskattade reserver

430 000

860 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

15 040 054

13 619 061

Skulder till koncernföretag

6 425 000

1 000 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

137 500

Övriga skulder

1 999 400

2 000 000

Summa långfristiga skulder

23 464 454

16 756 561

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

852 340

732 340

Leverantörsskulder

235 641

114 492

Övriga skulder

127 249

381 776

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

84 962

4 550 582


Summa kortfristiga skulder

1 300 192

5 779 190

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 772 747

27 754 663 

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20-33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 År

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	22 633 659	16 758 370
Inköp	3 453 784	5 875 289
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 087 443	22 633 659
Ingående avskrivningar	-1 598 255	-1 055 007
Årets avskrivningar	-600 078	-543 248
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 198 333	-1 598 255
Utgående redovisat värde	23 889 110	21 035 404

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 850 000	4 800 000
Inköp		50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 850 000	4 850 000
Ingående avskrivningar	-724 356	-240 000
Årets avskrivningar	-490 000	-484 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 214 356	-724 356
Utgående redovisat värde	3 635 644	4 125 644

2023111504158

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år.	12 523 034	10 689 701
	12 523 034	10 689 701

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	18 496 000	17 951 000
	18 496 000	17 951 000

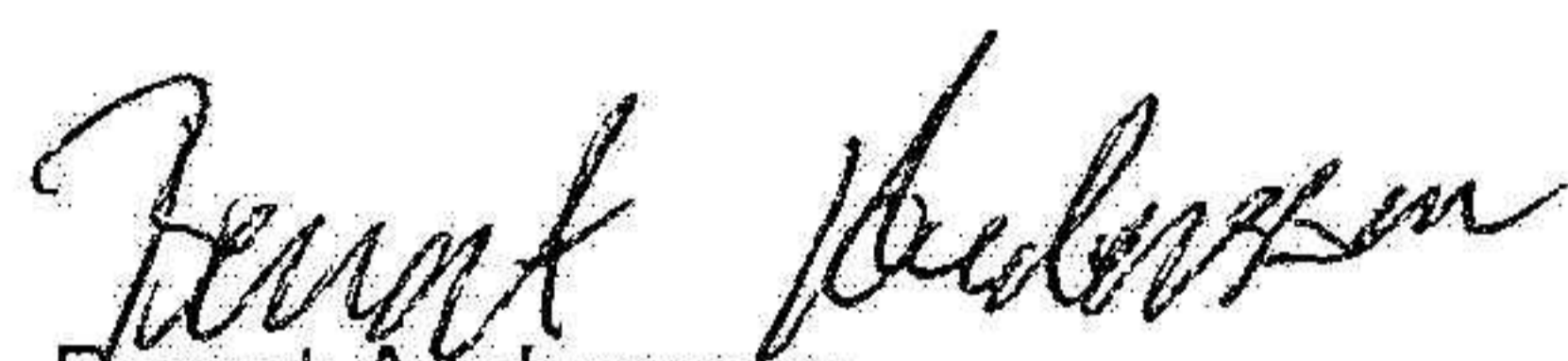
Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Asplunden Holding AB (559235-8112), säte Örebro.

Örebro 2023-10-31


Antonie Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-31


Bengt Andersson
Godkänd revisor

Nygårdens Revision AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Strandpirens Marina AB
Org.nr 556994-7178

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Strandpirens Marina AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strandpirens Marina ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Strandpirens Marina AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten. *R*

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. *Z*

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Strandpirens Marina AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

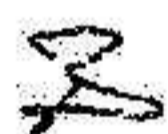
Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Strandpirens Marina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. 

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

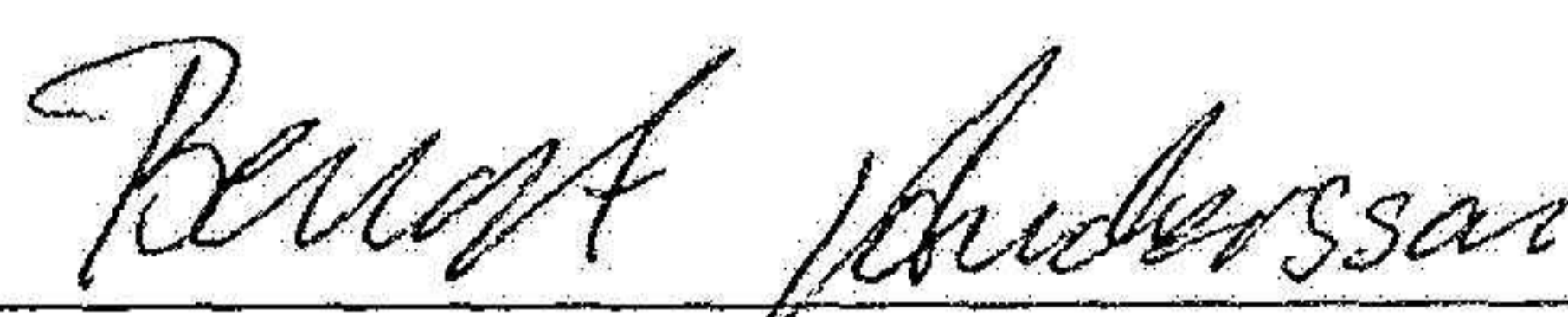
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 31 oktober 2023



Bengt Andersson
Godkänd revisor