

Årsredovisning

för

Hägringen Skurup AB

559264-2747

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hägringen Skurup AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023 06 30 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ålabodarna 2023 08 28



Johannes Ahlgren



Styrelsen för Hägringen Skurup AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva fastighetsförvaltning av främst bostadsfastigheter med fokus på Skurups tätort.

Företaget har sitt säte i Glumslöv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade under 2021 mark nära stationen i Skurup.

Bygglov har beviljats för uppförande av ett hyreshus med 9 lägenheter.

Under hösten 2021 har byggnationen påbörjats och förväntas vara klar första halvåret 2023,

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	52	0
Resultat efter finansiella poster	1	-1
Soliditet (%)	0,2	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-1 082	23 918
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 082	1 082	0
Årets resultat			1 362	1 362
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 082	1 362	25 280

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-1 082
årets vinst	1 362
	280
disponeras så att i ny räkning överföres	280
	280

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

A

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-07-20 -2021-12-31 (18 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		51 500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		51 500	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-50 066	-1 082
Summa rörelsekostnader		-50 066	-1 082
Rörelseresultat		1 434	-1 082
Resultat efter finansiella poster		1 434	-1 082
Resultat före skatt		1 434	-1 082
Skatter			
Skatt på årets resultat		-72	0
Årets resultat		1 362	-1 082

AA

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

726 188

726 188

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

9 600 334

593 764

Summa materiella anläggningstillgångar

10 326 522

1 319 952

Summa anläggningstillgångar

10 326 522

1 319 952

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

2 172

20 933

Summa kassa och bank

2 172

20 933

Summa omsättningstillgångar

2 172

20 933

SUMMA TILLGÅNGAR

10 328 694

1 340 885

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-1 082	0
Årets resultat	1 362	-1 082
Summa fritt eget kapital	280	-1 082
Summa eget kapital	25 280	23 918

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut	8 447 875	0
Skulder till koncernföretag	1 813 904	1 275 404
Summa långfristiga skulder	10 261 779	1 275 404

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	41 563	41 563
Skatteskulder	72	0
Summa kortfristiga skulder	41 635	41 563

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 328 694 1 340 885

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	726 188	0
Inköp	0	726 188
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	726 188	726 188
Utgående redovisat värde	726 188	726 188

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	593 764	0
Inköp	9 006 570	593 764
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 600 334	593 764
Utgående redovisat värde	9 600 334	593 764

Hägringen Skurup AB
Org.nr 559264-2747

6(6)

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-1 275 404	0
Tillkommande skulder	-8 986 375	-1 275 404
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-10 261 779	-1 275 404
Utgående redovisat värde	-10 261 779	-1 275 404

Ålabodarna 20230630



Johannes Ahlgren

