

# Årsredovisning

## EAH Örnsköldsvik AB

Org.nr 559059-4403

Räkenskapsår 2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Åsa Backlund, Styrelseledamot

2024-11-04

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för EAH Örnsköldsvik AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örnsköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet avser att äga och förvalta värdepapper. Företaget registerades 2016.

Bolaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 004	-1 597	-2 547	-2 041
Balansomslutning	101 892	97 918	96 522	97 299
Soliditet (%)	3	2	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	462 188	1 565 006	<b>2 177 194</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 565 006	-1 565 006	<b>0</b>
Årets resultat			1 003 842	<b>1 003 842</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>2 027 194</b>	<b>1 003 842</b>	<b>3 181 036</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 027 194
årets vinst	1 003 842
	<b>3 031 036</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 031 036
	<b>3 031 036</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01</b>	<b>2022-07-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-06-30</b>	<b>-2023-06-30</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-54 254	-228 404
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-54 254</b>	<b>-228 404</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-54 254</b>	<b>-228 404</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 000 000	2 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		435 520	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	3 026 125	852
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	241 653
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-4 403 549	-3 611 095
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 058 096</b>	<b>-1 368 590</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 003 842</b>	<b>-1 596 994</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	3 040 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	122 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>3 162 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 003 842</b>	<b>1 565 006</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 003 842</b>	<b>1 565 006</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	5 065 952	5 065 952
Fordringar hos koncernföretag	5	87 787 530	84 602 010
Andra långfristiga fordringar	6	5 650 000	8 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>98 503 482</b>	<b>97 667 962</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>98 503 482</b>	<b>97 667 962</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		178 353	235 819
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 020 971	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 199 324</b>	<b>235 819</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		189 247	14 017
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>189 247</b>	<b>14 017</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 388 571</b>	<b>249 836</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>101 892 053</b>	<b>97 917 798</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 027 194	462 189
Årets resultat		1 003 842	1 565 006
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 031 036</b>	<b>2 027 195</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 181 036</b>	<b>2 177 195</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
	7		
Skulder till koncernföretag		4 711 119	3 561 119
Övriga skulder		93 833 845	92 155 892
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>98 544 964</b>	<b>95 717 011</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	2 504
Övriga skulder		1 089	1 089
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		164 964	19 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>166 053</b>	<b>23 592</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>101 892 053</b>	<b>97 917 798</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar på och andelar i koncernföretag	3 020 971	0
	<b>3 020 971</b>	<b>0</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	144 964	0
	<b>144 964</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 065 952	5 065 952
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 065 952</b>	<b>5 065 952</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 065 952</b>	<b>5 065 952</b>

Bolaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

**Not 5 Fordringar hos koncernbolag**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	84 602 010	84 527 010
Tillkommande fordringar	6 385 520	4 250 000
Avgående fordringar	-3 200 000	-4 175 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>87 787 530</b>	<b>84 602 010</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>87 787 530</b>	<b>84 602 010</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	8 000 000	6 100 000
Tillkommande fordringar	0	1 900 000
Avgående fordringar	-2 350 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 650 000</b>	<b>8 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	-241 653
Återförda nedskrivningar	0	241 653
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 650 000</b>	<b>8 000 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Lån ifrån närstående personer, långfristig del	93 833 845	92 155 892
	<b>93 833 845</b>	<b>92 155 892</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter.

**Not 9 Eventualförpliktelser**

Generell borgen för dotterbolag (obegränsad).

	2024-06-30	2023-06-30
Bo Bra i Örnsköldsvik AB, 556745-7972	13 492 859	13 492 859
Bo Bra Tjädern AB, 559059-4452	3 275 259	3 275 259
Bo Bra Kph AB, 559059-4445	2 161 718	2 161 718
Bo Bra Vildrosen AB, 559059-4411	14 341 315	14 341 315
Bo Bra Vallastaden AB, 559084-1176	27 440 750	30 423 750
	<b>60 711 901</b>	<b>63 694 901</b>

Örnsköldsvik

*Åsa Backlund*  
Åsa Backlund  
Verkställande direktör  
2024-10-21

*Mikael Backlund*  
Mikael Backlund  
2024-10-17

*Maria Gotte*  
Maria Gotte  
2024-10-18

*Annika Sedin*  
Annika Sedin  
2024-10-20

*Frida Sedin*  
Frida Sedin  
2024-10-20

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-22

*Joakim Grundin*  
Joakim Grundin  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EAH Örnsköldsvik AB, org.nr 559059-4403

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EAH Örnsköldsvik AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EAH Örnsköldsvik ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till EAH Örnsköldsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av EAH Örnsköldsvik AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till EAH Örnsköldsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 22 oktober 2024

*Joakim Grundin*

Joakim Grundin  
Auktoriserad revisor