

# ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 10/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 10/6-24



Jakob Pettersson

# ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Coeli Beta IV Holding 4 AB

559360-2005

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

## ÅRSREDOVISNING FÖR COELI BETA IV HOLDING 4 AB

Styrelsen för Coeli Beta IV Holding 4 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i bolaget Coeli Beta IV Holding 4.1 AB, org nr 559384-1124.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 11 tkr.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-28	-10
Soliditet	33%	42%

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	-	0	0	25
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			0	0	0
Erhållet aktieägartillskott			11		11
Årets resultat				-11	-11
<b>Utgående balans</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>11</b>	<b>-11</b>	<b>25</b>



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	11 000
Årets förlust	-10 676
	<u>324</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	324
	<u>324</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

2024070515886



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-14 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17	-10
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17</b>	<b>-10</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-17</b>	<b>-10</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-10	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-28</b>	<b>-10</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		17	10
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>17</b>	<b>10</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11</b>	<b>0</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-11</b>	<b>0</b>

2024070515887



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	25	34
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25</b>	<b>34</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25</b>	<b>34</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		28	-
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>28</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		23	25
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>23</b>	<b>25</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>51</b>	<b>25</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>76</b>	<b>59</b>

2024070515888



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25	25
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25</b>	<b>25</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11	-
Årets resultat		-11	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25</b>	<b>25</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Skulder till koncernföretag		37	-
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>37</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		13	34
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	-
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14</b>	<b>34</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>76</b>	<b>59</b>

2024070515889



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

### Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Coeli Beta IV AB, org nr 559385-2469, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Coeli Fastighet II AB, org nr 559173-7548, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -1 tkr (fg år 0).

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34	-
Förvärv	-	34
Omklassificeringar m.m.	1	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>35</b>	<b>34</b>
Ingående nedskrivningar	-	-
Årets nedskrivningar	-10	-
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-10</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25</b>	<b>34</b>



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	37	-
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
<b>Redovisat värde</b>	<b>37</b>	<b>0</b>

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jakob Pettersson



# Verifikat

Transaktion 09222115557519192807

## Dokument

### 893 ÅR Coeli Beta IV Holding 4 AB 2023

Huvuddokument

8 sidor

Startades 2024-06-05 10:14:04 CEST (+0200) av Patricia Khalaf (PK)

Färdigställt 2024-06-05 13:37:33 CEST (+0200)

## Initierare

### Patricia Khalaf (PK)

Amblin AB

Org. nr 556689-5800

patricia.khalaf@amblin.se

+46704611311

## Signerare

### Jakob Pettersson (JP)

Coeli

Personnummer 881017-5797

jakob.pettersson@coeli.se

+46 724 02 08 62



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"JAKOB PETTERSSON"

Signerade 2024-06-05 13:37:33 CEST (+0200)

2024070515892



# Verifikat

Transaktion 09222115557519192807

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



2024070515893