

Årsredovisning för

T.A. Snickeri AB

556253-3884

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för T.A. Snickerri AB, 556253-3884, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Valdemarsvik, bedriver och förvaltar hyresfastigheter i Valdemarsviks Kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	798	762	849	766
Resultat efter finansiella poster	225	-302	916	-77
Soliditet, %	75	72	69	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	7 321 237	-301 849
Omföring av föreg års resultat			-301 849	301 849
Årets resultat				225 060
Vid årets slut	100 000	20 000	7 019 388	225 060

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 6 994 448, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	6 994 448
Summa	6 994 448

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	2	798 161	762 312
Övriga rörelseintäkter		79 556	119 365
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		877 717	881 677
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 174	-14 422
Övriga externa kostnader		-766 613	-842 810
Personalkostnader	3	-20 452	-40 009
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-74 953	-54 559
Summa rörelsekostnader		-871 192	-951 800
Rörelseresultat		6 525	-70 123
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	4	342 662	466 077
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 917	415
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-25 264	-640 021
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 780	-58 197
Summa finansiella poster		218 535	-231 726
Resultat efter finansiella poster		225 060	-301 849
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		225 060	-301 849
Skatter			
Årets resultat		225 060	-301 849

2024062034819

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	2 203 852	2 255 340
Inventarier, verktyg och installationer	6	93 860	-
Summa materiella anläggningstillgångar		2 297 712	2 255 340
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 000	1 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	3 949 166	6 745 903
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 950 166	6 746 903
Summa anläggningstillgångar		6 247 878	9 002 243
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 429	2 075
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		194 234	194 234
Övriga fordringar		383 820	56 011
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		158 275	267 693
Summa kortfristiga fordringar		737 758	520 013
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 556 769	440 314
Summa kassa och bank		2 556 769	440 314
Summa omsättningstillgångar		3 294 527	960 327
SUMMA TILLGÅNGAR		9 542 405	9 962 570

2024062034820

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 769 388	7 321 237
Årets resultat		225 060	-301 849
Summa fritt eget kapital		6 994 448	7 019 388
Summa eget kapital		7 114 448	7 139 388
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	2 197 000	2 257 000
Övriga skulder		23 685	297 319
Summa långfristiga skulder		2 220 685	2 554 319
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		52 503	34 603
Övriga skulder		2 199	2 289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		92 570	171 971
Summa kortfristiga skulder		207 272	268 863
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 542 405	9 962 570

2024062034821

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	1,5-2
-Markanläggningar	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

Nettoomsättning per rörelsegren

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nettoomsättning hyresfastigheter	764 537	720 092
Nettoomsättning entreprenadverksamhet mm	33 624	42 220
Summa	798 161	762 312

Not 3 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och placeringar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Resultat återbäring/avkastning kapitalförsäkringar	342 662	466 077
Summa	342 662	466 077

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 065 706	2 851 056
-Nyanskaffningar		214 650
	3 065 706	3 065 706
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-810 366	-762 207
-Årets avskrivning enligt plan	-51 488	-48 159
	-861 854	-810 366
Redovisat värde vid årets slut	2 203 852	2 255 340

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 533 350	2 347 944
-Nyanskaffningar	117 325	
-Avyttringar och utrangeringar		-814 594
Vid årets slut	1 650 675	1 533 350
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 533 350	-1 689 869
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		162 919
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-23 465	-6 400
Vid årets slut	-1 556 815	-1 533 350
Redovisat värde vid årets slut	93 860	-

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 000	1 000
Vid årets slut	1 000	1 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i % 1)</i>	<i>Andel i resultat</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>2023-12-31 Redovisat värde</i>
916414-6244 Tosses Båt & Snickeri KB	50	0	194234	-
				-

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 745 903	6 275 924
-Förvärv		1 110 000
-Avyttring	-2 745 903	
Vid årets slut	4 000 000	7 385 924
Akkumulerade nedskrivningar		
-Årets nedskrivningar	-50 834	-640 021
Vid årets slut	-50 834	-640 021
Redovisat värde vid årets slut	3 949 166	6 745 903

Not 9 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 897 000	1 957 000
	1 897 000	1 957 000

Not 10 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	350 000	350 000
Fastighetsinteckning	2 450 000	2 450 000
Summa ställda säkerheter	2 800 000	2 800 000

Eventualförpliktelser

<i>Eventualförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
------------------------------	-------------	-------------

2024062034825

Underskrifter

Valdemarsvik 2024-05-31


Tord Andersson

2024062034826



Årsredovisning för
T.A. Snickereri AB
556253-3884

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

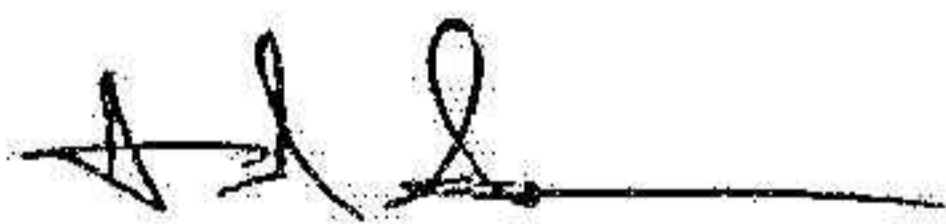
Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i T.A. Snickereri AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Valdemarsvik 2024-05-31



Tord Andersson