

Årsredovisning

Levobo AB

556745-8368

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kent Jonsson

2025-10-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och försäljning av tjänster inom byggsektorn.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall, Gävleborgs län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	1 620	1 689	1 943	1 810
Resultat efter finansiella poster	431	397	398	853
Soliditet %	42	39	31	27

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 327 711	311 413	1 739 124
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		311 413	-311 413	0
- Årets resultat			322 173	322 173
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 639 125	322 173	2 061 298

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 639 125
<i>Årets resultat</i>	<i>322 173</i>
<i>Summa</i>	<i>1 961 298</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	1 911 298
<i>Summa</i>	<i>1 961 298</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 619 676	1 688 683
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 619 676	1 688 683
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-83 521	-4 656
Övriga externa kostnader	-660 333	-946 319
Personalkostnader	2 -164 223	-27 705
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-137 567	-141 357
Summa rörelsekostnader	-1 045 644	-1 120 037
Rörelseresultat	574 032	568 646
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 530	15 900
Räntekostnader och liknande resultatposter	-150 523	-187 435
Summa finansiella poster	-142 993	-171 535
Resultat efter finansiella poster	431 039	397 111
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-20 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-20 000	0
Resultat före skatt	411 039	397 111
Skatter		
Skatt på årets resultat	-88 866	-85 698
Årets resultat	322 173	311 413

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 621 125	4 726 052
Inventarier, maskiner och fordon	4	115 811	121 871
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 736 936</i>	<i>4 847 923</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	200 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>200 000</i>	<i>0</i>
Summa anläggningstillgångar		4 936 936	4 847 923
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		137 206	61 600
Övriga fordringar		108 572	112 907
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 205	9 796
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>253 983</i>	<i>184 303</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		424 649	257 751
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>424 649</i>	<i>257 751</i>
Summa omsättningstillgångar		678 632	442 054
SUMMA TILLGÅNGAR		5 615 568	5 289 977

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 639 125	1 327 711
Årets resultat	322 173	311 413
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 961 298</i>	<i>1 639 124</i>
Summa eget kapital	2 061 298	1 739 124
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	400 000	380 000
Summa obeskattade reserver	400 000	380 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7 2 847 962	2 945 642
Summa långfristiga skulder	2 847 962	2 945 642
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 97 680	97 680
Leverantörsskulder	58 282	29 012
Skatteskulder	7 488	0
Övriga skulder	51 573	10 808
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	91 285	87 711
Summa kortfristiga skulder	306 308	225 211
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 615 568	5 289 977

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, maskiner och fordon	20	5

Not 2 Medelantalet anställda 2025-04-30 2024-04-30

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2025-04-30 2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden	5 975 903	6 000 542
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	-24 639
Utgående anskaffningsvärden	5 975 903	5 975 903
Ingående avskrivningar	-1 249 851	-1 144 924
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-104 927	-104 927
Utgående avskrivningar	-1 354 778	-1 249 851
Redovisat värde	4 621 125	4 726 052

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2025-04-30 2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden	273 200	175 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	26 580	98 200
Utgående anskaffningsvärden	299 780	273 200
Ingående avskrivningar	-151 329	-114 899
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-32 640	-36 430
Utgående avskrivningar	-183 969	-151 329
Redovisat värde	115 811	121 871

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2025-04-30 2024-04-30

Inköp	200 000	-
Utgående anskaffningsvärden	200 000	-

Not	6	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
-----	---	----------------------	------------	------------

		Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 359 562	2 457 242
--	--	--	-----------	-----------

Not	7	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2025-04-30	2024-04-30
-----	---	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 2 945 642 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

		Övriga skulder till kreditinstitut	2 847 962	2 945 642
--	--	------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

		Övriga skulder till kreditinstitut	97 680	97 680
--	--	------------------------------------	--------	--------

Not	8	Ställda säkerheter	2025-04-30	2024-04-30
-----	---	--------------------	------------	------------

		Fastighetsinteckningar	3 750 000	3 750 000
--	--	------------------------	-----------	-----------

		Summa ställda säkerheter	3 750 000	3 750 000
--	--	--------------------------	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Delsbo

Kent Jonsson

Kent Jonsson

2025-10-27