

# ÅRSREDOVISNING

för

## HemströmHus AB

Org.nr. 559166-9865

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i HemströmHus AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 2022-06-22  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Ljusdal 2022-06-22



Johan Hemström

# HemströmHus AB

Org.nr. 559166-9865

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Ljusdal.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-22 661	0	-66 492	-10 672
Soliditet (%)	1,83	0,00	2,25	5,93

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	195 836	-193 020	2 816
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-193 020	193 020	0
Årets resultat			-22 661	-22 661
Belopp vid årets utgång	50 000	2 816	-22 661	-19 845

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 816
Årets resultat	-22 661
	<u>-19 845</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-19 845
	<u>-19 845</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**HemströmHus AB**

Org.nr. 559166-9865

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	31 190
Övriga rörelseintäkter		300 000	190 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>300 000</u>	<u>221 190</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-248 936	-311 217
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 260	-37 260
Övriga rörelsekostnader		0	-22 263
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-286 196</u>	<u>-370 740</u>
<b>Rörelseresultat</b>		13 804	-149 550
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 465	-43 470
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-36 465</u>	<u>-43 470</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-22 661	-193 020
<b>Resultat före skatt</b>		-22 661	-193 020
<b>Årets resultat</b>		<u>-22 661</u>	<u>-193 020</u>

2022082904170

**HemströmHus AB**

Org.nr. 559166-9865

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-04-30

2021-04-30

2

1 515 120

1 515 120

1 515 120

519

6 456

6 975

124 443

124 443

131 418

1 646 538

1 552 380

1 552 380

1 552 380

36 415

6 416

42 831

285 316

285 316

328 147

1 880 527

2022082904171

**HemströmHus AB**

Org.nr. 559166-9865

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 816

195 836

Årets resultat

-22 661

-193 020

**Summa fritt eget kapital**

-19 845

2 816

**Summa eget kapital**

30 155

52 816

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 046 610

1 108 804

**Summa långfristiga skulder**

1 046 610

1 108 804

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

67 848

67 848

Leverantörsskulder

0

4 895

Skulder till koncernföretag

485 105

645 343

Skatteskulder

0

821

Övriga skulder

16 820

0

**Summa kortfristiga skulder**

569 773

718 907

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 646 538****1 880 527**

2022082904172

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Mark	0

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen**

<b>Not 2 Byggnader och mark</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 595 850	2 258 113
Försäljningar/utrangeringar	0	-662 263
Utgående anskaffningsvärden	1 595 850	1 595 850
Ingående avskrivningar	-43 470	-6 210
Årets avskrivningar	-37 260	-37 260
Utgående avskrivningar	-80 730	-43 470
Redovisat värde	1 515 120	1 552 380

<b>Not 3 Långfristiga skulder</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Förfaller senare än 5 år	775 218	837 412

**Övriga noter**

<b>Not 4 Ställda säkerheter</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Fastighetsinteckningar	1 800 000	1 800 000

**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till JoHem mittimellan AB, Org. nr 559050-9195, säte Ljusdal.

**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**HemströmHus AB**  
Org.nr. 559166-9865

**NOTER**

2022082904174

Ljusdal 2022-06-22

  
Johan Hemström