

Årsredovisning

Ylva Sundelin AB

559360-5370

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ylva Sundelin

2026-05-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast & lös egendom och därmed förenlig verksamhet.
Detta är bolagets fjärde räkenskapsår.
Företaget har sitt säte i Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	4 771	4 123	203	447
Soliditet %	64	33	98	98

HÅLLBARHET

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	324 634	4 122 006	4 471 640
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		4 122 006	-4 122 006	0
- Årets resultat			4 768 537	4 768 537
- Belopp vid årets utgång	25 000	4 446 640	4 768 537	9 240 177

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 446 640
Årets resultat	4 768 537
Summa	9 215 177

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	9 215 177
Summa	9 215 177

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 866	-2 660
Summa rörelsekostnader	-2 866	-2 660
Rörelseresultat	-2 866	-2 660
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	4 565 556	3 870 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	195 000	250 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 915	5 201
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-12
Summa finansiella poster	4 773 471	4 125 189
Resultat efter finansiella poster	4 770 605	4 122 529
Resultat före skatt	4 770 605	4 122 529
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 068	-523
Årets resultat	4 768 537	4 122 006

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	8 275 556	9 310 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	250 000	250 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		8 525 556	9 560 000
Summa anläggningstillgångar		8 525 556	9 560 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 000 000	3 870 000
Övriga fordringar		3	409
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		4 000 003	3 870 409
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 828 504	307 760
<i>Summa kassa och bank</i>		1 828 504	307 760
Summa omsättningstillgångar		5 828 507	4 178 169
SUMMA TILLGÅNGAR		14 354 063	13 738 169

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 446 640	324 634
Årets resultat	4 768 537	4 122 006
<i>Summa fritt eget kapital</i>	9 215 177	4 446 640
Summa eget kapital	9 240 177	4 471 640
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	5 110 000	9 110 000
Summa långfristiga skulder	5 110 000	9 110 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 295	0
Skatteskulder	2 591	932
Övriga skulder	0	155 597
Summa kortfristiga skulder	3 886	156 529
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	14 354 063	13 738 169

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 310 000	250 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	9 310 000
	Försäljningar	-1 034 444	-250 000
	Utgående anskaffningsvärden	8 275 556	9 310 000
	Redovisat värde	8 275 556	9 310 000

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	250 000	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	250 000
	Utgående anskaffningsvärden	250 000	250 000
	Redovisat värde	250 000	250 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-26

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Ylva Sundelin

Ylva Sundelin

2026-01-26