

Årsredovisning för

Invexe AB

556611-6603

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Invexe AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-17
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sollentuna 2023-04-17


Jon Pettersson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Invexe AB, 556611-6603, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.
Bolaget har sitt säte i Sollentuna

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under årets bedrivit rådgivnings- och affärsutvecklingsverksamhet samt förvaltning och utveckling av fastigheter. Den del av verksamheten som avser förvaltning av fast egendom bedrivs i bifirma Pensionat Norriken.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	470 072	278 566	363 528	767 854
Resultat efter finansiella poster	-206 814	-182 869	452 118	-81 496
Soliditet, %	18	21	22	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 147 480
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-206 814
Vid årets slut	100 000	20 000	940 666

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 940 665 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 147 480
årets resultat	-206 814
Totalt	940 666
disponeras för	
balanseras i ny räkning	940 666
Summa	940 666

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		470 072	278 566
Övriga rörelseintäkter		7 947	236 830
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		478 019	515 396
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-164 785	-176 709
Övriga externa kostnader		-214 773	-151 515
Personalkostnader	2	-4 522	-52 340
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-153 261	-153 261
Summa rörelsekostnader		-537 341	-533 825
Rörelseresultat		-59 322	-18 429
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		9 352	360
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 405	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-196 249	-164 800
Summa finansiella poster		-147 492	-164 440
Resultat efter finansiella poster		-206 814	-182 869
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-206 814	-182 869
Skatter			
Årets resultat		-206 814	-182 869

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 169 558	4 322 819
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	946 883	795 632
Summa materiella anläggningstillgångar		5 116 441	5 118 451
Summa anläggningstillgångar		5 116 441	5 118 451
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 686	6 000
Övriga fordringar		14 319	117 305
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 940	21 257
Summa kortfristiga fordringar		41 945	144 562
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		216 332	216 332
Summa kortfristiga placeringar		216 332	216 332
Kassa och bank			
Kassa och bank		396 280	636 842
Summa kassa och bank		396 280	636 842
Summa omsättningstillgångar		654 557	997 736
SUMMA TILLGÅNGAR		5 770 998	6 116 187

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 147 480	1 330 349
Årets resultat		-206 814	-182 869
Summa fritt eget kapital		940 666	1 147 480
Summa eget kapital		1 060 666	1 267 480
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 426 573	4 587 169
Summa långfristiga skulder		4 426 573	4 587 169
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		3 500	-
Leverantörsskulder		13 989	19 738
Skatteskulder		4 464	51 638
Övriga skulder		223 606	174 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 200	15 362
Summa kortfristiga skulder		283 759	261 538
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 770 998	6 116 187

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	-	1
Summa	-	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 601 250	6 601 250
	6 601 250	6 601 250
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 278 431	-2 125 170
-Årets avskrivning enligt plan	-153 261	-153 261
	-2 431 692	-2 278 431
Redovisat värde vid årets slut	4 169 558	4 322 819

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	400 000	400 000
Vid årets slut	400 000	400 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-400 000	-400 000
Vid årets slut	-400 000	-400 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella
anläggningstillgångar**

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	795 632	795 632
Investeringar	151 251	-
Redovisat värde vid årets slut	946 883	795 632

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 784 189	3 944 785
	3 784 189	3 944 785

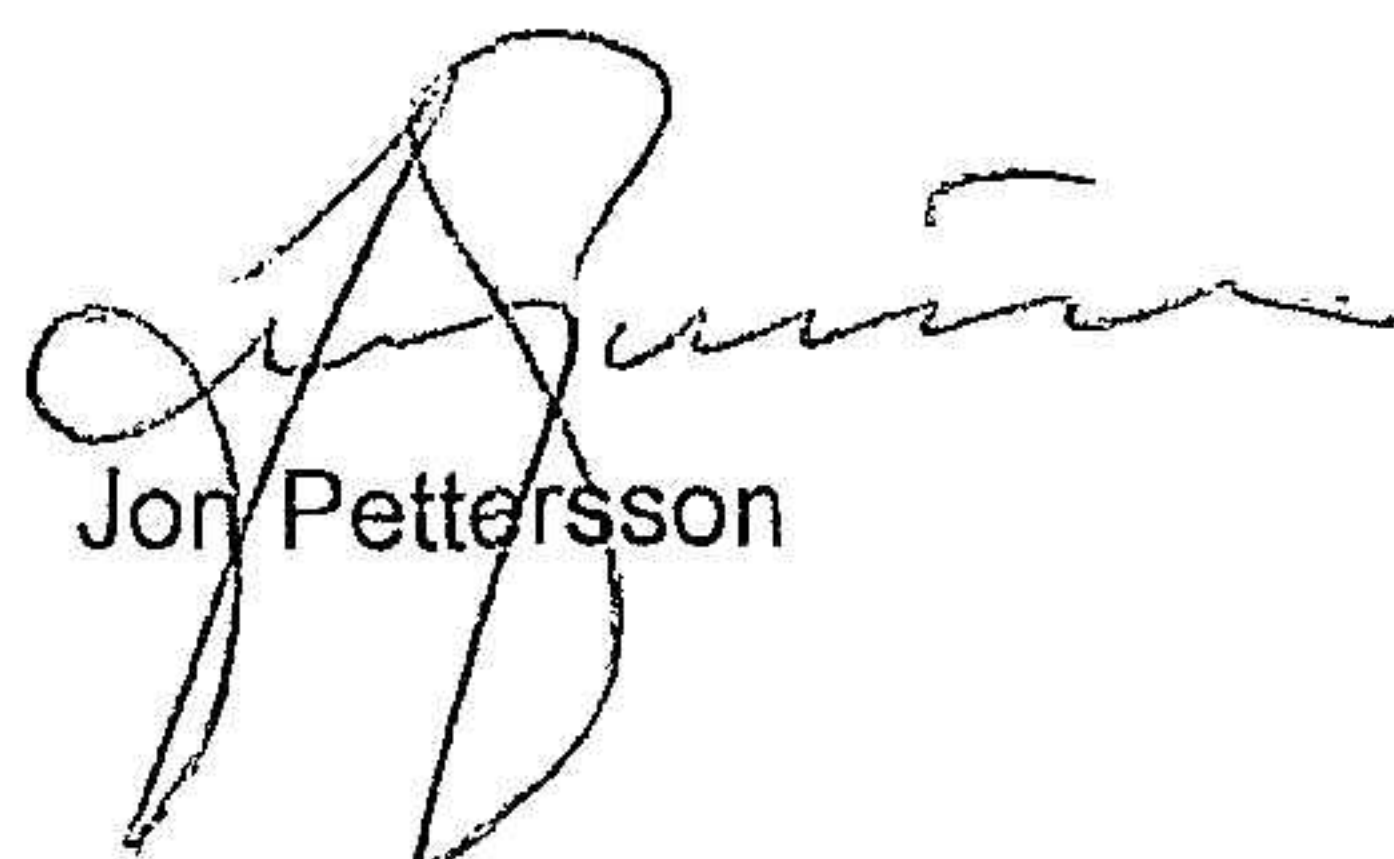
Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	5 850 000	5 850 000

Underskrifter

Sollentuna 2023-04-17


Jon Pettersson