

Årsredovisning
för
Lindgårdens Restauranger & Hotell AB
556982-9624

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sonny Gustafsson, Styrelseledamot
2025-03-26

Styrelsen för Lindgårdens Restauranger & Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang och hotellverksamhet i hyrda lokaler på Strandgatan i Visby samt restaurangverksamhet på Södertorg sen 2024. Bolaget äger även fastigheten Grönkremlan i Visby som används för uthyrning.

Som framgår av bolagets balansräkning överstiger kortfristiga skulder omsättningstillgångar. Den svaga likviditeten beror på bolagets investering i LGs Mosbar, se nedan vid väsentliga händelser under räkenskapsåret. För att förbättra likviditeten under början av 2025, innan bolagets bättre försäljningsmånader börjar i mars-april, har bolaget vidtagit ett antal åtgärder. Bolagets ägare har lånat in kapital och bolaget har lyft ett nytt lån hos banken och fått ökad checkkredit. Vidare har bolaget fått anstånd med hyran för kvartal 2, vidtagit kostnadsbesparingar och förhandlat med leverantörer för att förlänga betalningstider. Styrelsen bedömer att dessa åtgärder säkerställer att bolaget kan fullgöra sina kortfristiga förpliktelser. Styrelsen ser även att de genomförda investeringarna kommer att bidra till att bolaget framgångsrikt kommer att nå sina långsiktiga mål och ser ljust på framtiden.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget köpt ett hyresavtal samt inventarier på Södertorg där LG's Mosbar öppnats och bedrivs. Investeringen i den nya verksamheten, LG's Mosbar, har påverkat resultatet negativt. Bolaget har aktivt arbetat med kostnadsbesparingar vilket kommer att leda till ett bättre resultat framåt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	24 390	22 708	23 823	20 134
Resultat efter finansiella poster	-807	91	1 387	2 579
Soliditet (%)	19,1	25,7	27,8	37,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 444 799	46 064	2 540 863
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		46 064	-46 064	0
Årets resultat			-454 636	-454 636
Belopp vid årets utgång	50 000	2 490 863	-454 636	2 086 227

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 490 863
årets förlust	-454 636
	2 036 227
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 036 227
	2 036 227

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		24 390 137	22 707 789
Övriga rörelseintäkter		974 858	624 166
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 364 995	23 331 955
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 410 817	-6 779 958
Övriga externa kostnader		-6 101 972	-5 336 923
Personalkostnader	2	-12 089 438	-10 668 546
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-367 529	-244 699
Övriga rörelsekostnader		-236	0
Summa rörelsekostnader		-25 969 992	-23 030 126
Rörelseresultat		-604 997	301 829
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 316	760
Räntekostnader och liknande resultatposter		-205 955	-211 681
Summa finansiella poster		-201 639	-210 921
Resultat efter finansiella poster		-806 636	90 908
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		352 000	0
Summa bokslutsdispositioner		352 000	0
Resultat före skatt		-454 636	90 908
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-44 844
Årets resultat		-454 636	46 064

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	436 885	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		436 885	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	6 459 952	6 541 148
Inventarier, verktyg och installationer	5	689 229	377 466
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	525 172	586 516
Summa materiella anläggningstillgångar		7 674 353	7 505 130
Summa anläggningstillgångar		8 111 238	7 505 130
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 302 837	1 277 848
Summa varulager		1 302 837	1 277 848
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		158 660	47 386
Övriga fordringar		822 313	672 178
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		74 511	94 709
Summa kortfristiga fordringar		1 055 485	814 273
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		460 755	1 367 646
Summa kassa och bank		460 755	1 367 646
Summa omsättningstillgångar		2 819 077	3 459 767
SUMMA TILLGÅNGAR		10 930 315	10 964 897

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 490 863	2 444 799
Årets resultat		-454 636	46 064
Summa fritt eget kapital		2 036 227	2 490 863
Summa eget kapital		2 086 227	2 540 863
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	352 000
Summa obeskattade reserver		0	352 000
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 437 000	4 244 975
Summa långfristiga skulder		1 437 000	4 244 975
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 807 975	88 900
Förskott från kunder		223 064	251 888
Leverantörsskulder		1 475 837	487 800
Övriga skulder		750 898	992 653
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 149 314	2 005 817
Summa kortfristiga skulder		7 407 088	3 827 059
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 930 315	10 964 897

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Hysesrätter och liknande rättigheter	5 år
Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	20	20

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	0
Årets avskrivningar	-63 115	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-63 115	0
Utgående redovisat värde	436 885	0

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 663 275	6 663 275
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 663 275	6 663 275
Ingående avskrivningar	-122 127	-40 931
Årets avskrivningar	-81 196	-81 196
Utgående ackumulerade avskrivningar	-203 323	-122 127
Utgående redovisat värde	6 459 952	6 541 148

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	562 075	467 762
Inköp	473 637	94 313
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 035 712	562 075
Ingående avskrivningar	-184 609	-82 738
Årets avskrivningar	-161 874	-101 871
Utgående ackumulerade avskrivningar	-346 483	-184 609
Utgående redovisat värde	689 229	377 466

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	947 153	789 070
Inköp	0	158 083
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	947 153	947 153
Ingående avskrivningar	-360 637	-299 005
Årets avskrivningar	-61 344	-61 632
Utgående ackumulerade avskrivningar	-421 981	-360 637
Utgående redovisat värde	525 172	586 516

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 800 475	3 889 375
	3 800 475	3 889 375

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 244 975 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 437 000	4 244 975
	1 437 000	4 244 975
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 807 975	88 900
	2 807 975	88 900

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	4 445 000	4 445 000
	4 645 000	4 645 000

Not 10 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Lindgårdens Restauranger & Hotell AB har startat ett dotterbolag, Calma Gotland AB som ägs till 75%. Calma Gotland AB kommer att bedriva hotellverksamhet, Gute Hotell.

Visby

Sonny Gustafsson
Sonny Gustafsson

2025-03-26

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-26

Grant Thornton Sweden AB

Martina Ronquist
Martina Ronquist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindgårdens Restauranger & Hotell AB, Org.nr. 556982-9624

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lindgårdens Restauranger & Hotell AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindgårdens Restauranger & Hotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lindgårdens Restauranger & Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindgårdens Restauranger & Hotell AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lindgårdens Restauranger & Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 26 mars 2025

Grant Thornton Sweden AB

Martina Ronquist
Martina Ronquist

Auktoriserad revisor