

Årsredovisning
för
Knuts Mäkleri AB
559040-6913
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Knudsen, Styrelseledamot
2026-03-30

Styrelsen för Knuts Mäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har lämnat fastighetsmäkleriet och har under året övergått till värdepappershandel.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	114	779	983	1 813
Resultat efter finansiella poster	5	77	54	286
Soliditet (%)	100	86	34	22

Omsättningen har minskat till följd av att bolaget har lämnat fastighetsmäkleriet och under året övergått till värdepappershandel.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	177 556	58 380	285 936
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		58 380	-58 380	0
Årets resultat			4 212	4 212
Belopp vid årets utgång	50 000	235 936	4 212	290 148

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	235 936
Årets resultat	4 212
Totalt	240 148

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	240 148
	240 148

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		114 003	778 619
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		114 003	778 619
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-52 091	-200 489
Övriga externa kostnader		-51 407	-277 142
Personalkostnader	2	-6 822	-226 513
Summa rörelsekostnader		-110 319	-704 144
Rörelseresultat		3 684	74 475
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 286	2 264
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-60
Summa finansiella poster		1 286	2 204
Resultat efter finansiella poster		4 970	76 679
Resultat före skatt		4 970	76 679
Skatter			
Skatt på årets resultat		-758	-18 299
Årets resultat		4 212	58 380

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	100 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	0
Summa anläggningstillgångar		100 000	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		120 984	201 833
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 195
Summa kortfristiga fordringar		120 984	207 028
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		69 164	124 643
Summa kassa och bank		69 164	124 643
Summa omsättningstillgångar		190 148	331 671
SUMMA TILLGÅNGAR		290 148	331 671

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		235 936	177 556
Årets resultat		4 212	58 380
Summa fritt eget kapital		240 148	235 936
Summa eget kapital		290 148	285 936
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	22 966
Övriga skulder		0	22 769
Summa kortfristiga skulder		0	45 735
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		290 148	331 671

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Tillkommande fordringar	100 000	0
Utgående anskaffningsvärden	100 000	0
Utgående redovisat värde	100 000	0

Knuts Mäkleri AB
559040-6913

8 (8)

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27

Göteborg

Niklas Knudsen

2026-03-30