

# Årsredovisning

för

## Nya Vargens Fjällanläggning AB

556917-2306

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nya Vargens Fjällanläggning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2023-06-29



Petter Boström

# Årsredovisning

för

## Nya Vargens Fjällanläggning AB

556917-2306

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-12-31

### Innehållsförteckning

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Noter                  | 6 |

Styrelsen för Nya Vargens Fjällanläggning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har förlängt sitt räkenskapsår till 210901-221231.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2021/22<br>(16 mån) | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|---------------------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 536                 | 43      | 588     |
| Resultat efter finansiella poster | -343                | -310    | -416    |
| Soliditet (%)                     | 0,7                 | 0,9     | 3,4     |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Uppskriv-<br>ningsfond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt   |
|---|-------------------|------------------------|------------------------|-------------------|----------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 1 635 151              | -1 606 565             | -309 750          | -231 164 |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                        |                   |          |
| Balanseras i ny räkning                     |                   |                        | -309 750               | 309 750           | 0        |
| Erhållna aktieägartillskott                 | 205 000           |                        | 420 000                |                   | 625 000  |
| Årets resultat                              |                   |                        |                        | -342 940          | -342 940 |
| Belopp vid årets utgång                     | 255 000           | 1 635 151              | -1 496 315             | -342 940          | 50 896   |

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |            |
|------------------------|------------|
| balanserad vinst       | 343 836    |
| årets förlust          | -342 940   |
|                        | <b>896</b> |
| disponeras så att      |            |
| i ny räkning överföres | 896        |
|                        | <b>896</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

| Not   | 2021-09-01<br>-2022-12-31<br>(16 mån) | 2020-09-01<br>-2021-08-31 |
|---|---------------------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |                                       |                           |
| Nettoomsättning   | 536 202                               | 42 727                    |
| Övriga rörelseintäkter  | 17 995                                | 304 608                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        | <b>554 197</b>                        | <b>347 335</b>            |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                                       |                           |
| Handelsvaror  | -455 095                              | 0                         |
| Övriga externa kostnader  | -84 763                               | -332 160                  |
| Personalkostnader   | 0                                     | -2 130                    |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -165 770                              | -136 964                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-705 628</b>                       | <b>-471 254</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>-151 431</b>                       | <b>-123 919</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>   |                                       |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | 15                                    | 0                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | -191 524                              | -185 831                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <b>-191 509</b>                       | <b>-185 831</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    | <b>-342 940</b>                       | <b>-309 750</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  | <b>-342 940</b>                       | <b>-309 750</b>           |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>-342 940</b>                       | <b>-309 750</b>           |

| <b>Balansräkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-08-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>  |            |                   |                   |
| Byggnader och mark   | 2          | 4 515 433         | 6 390 879         |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar                                       |            | -3 500            | 150 000           |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 3          | 161 565           | 13 079            |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet                                       |            | 1 635 151         | 0                 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 4          | 638 165           | 0                 |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>                                  |            | <b>6 946 814</b>  | <b>6 553 958</b>  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                                       |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag   | 5          | 5 000             | 0                 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav   | 6          | 0                 | 5 000             |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>                                 |            | <b>5 000</b>      | <b>5 000</b>      |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   |            | <b>6 951 814</b>  | <b>6 558 958</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>   |            |                   |                   |
| Kundfordringar   |            | 0                 | 59 457            |
| Övriga fordringar  |            | 23 346            | 68 422            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                                   |            | 4 342             | 19 171            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>   |            | <b>27 688</b>     | <b>147 050</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 179 198           | -499 999          |
| <b>Summa kassa och bank</b>  |            | <b>179 198</b>    | <b>-499 999</b>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |            | <b>206 886</b>    | <b>-352 949</b>   |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |            | <b>7 158 700</b>  | <b>6 206 009</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-08-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| Uppskrivningsfond                            | 7          | 1 635 151         | 1 714 690         |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>1 685 151</b>  | <b>1 764 690</b>  |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | -1 291 315        | -1 401 565        |
| Årets resultat                               |            | -342 940          | -309 750          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>-1 634 255</b> | <b>-1 711 315</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>50 896</b>     | <b>53 375</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 8, 9       | 5 910 000         | 3 045 019         |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 1 022 291         | 2 706 778         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>6 932 291</b>  | <b>5 751 797</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 9          | 0                 | 200 000           |
| Leverantörsskulder                           |            | 120 619           | 48 720            |
| Skatteskulder                                |            | 5 958             | 61 129            |
| Övriga skulder                               |            | 0                 | 5 635             |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 48 936            | 85 353            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>175 513</b>    | <b>400 837</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>7 158 700</b>  | <b>6 206 009</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|  |        |
|--|--------|
| Byggnader                                | 50 år  |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år   |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 3-5 år |

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2022-12-31       | 2021-08-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 726 559        | 2 726 559        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 726 559</b> | <b>2 726 559</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -471 153         | -396 889         |
| Årets avskrivningar                             | -84 956          | -74 264          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-556 109</b>  | <b>-471 153</b>  |
| Ingående uppskrivningar                         | 4 135 473        | 4 249 230        |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp        | -155 339         | -113 757         |
| <b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>     | <b>3 980 134</b> | <b>4 135 473</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>6 150 584</b> | <b>6 390 879</b> |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2022-12-31      | 2021-08-31       |
|---|-----------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 879 822         | 879 822          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>879 822</b>  | <b>879 822</b>   |
| Ingående avskrivningar                          | -716 743        | 716 743          |
| Årets avskrivningar                             | -5 014          |                  |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-721 757</b> | <b>716 743</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>158 065</b>  | <b>1 596 565</b> |

| <b>Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b> |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-08-31</b> |
| Ingående anskaffningsvärden   |                   | 0                 |
| Inköp   | 638 165           |                   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>   | <b>638 165</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Utgående redovisat värde</b>   | <b>638 165</b>    | <b>0</b>          |
| <br><b>Not 5 Andelar i koncernföretag</b>   |                   |                   |
|   | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-08-31</b> |
| Ingående anskaffningsvärden   | 0                 | 0                 |
| Omklassificeringar  | 5 000             |                   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>   | <b>5 000</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Utgående redovisat värde</b>   | <b>5 000</b>      | <b>0</b>          |
| <br><b>Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>                                     |                   |                   |
|   | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-08-31</b> |
| Ingående anskaffningsvärden   | 5 000             | 5 000             |
| Omklassificeringar  | -5 000            |                   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>   | <b>0</b>          | <b>5 000</b>      |
| <b>Utgående redovisat värde</b>   | <b>0</b>          | <b>5 000</b>      |
| <br><b>Not 7 Uppskrivningsfond</b>  |                   |                   |
|   | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-08-31</b> |
| Belopp vid årets ingång   | -1 714 690        | -1 771 752        |
| Avskrivning av uppskrivna tillgångar  | 79 539            | 57 062            |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>  | <b>-1 635 151</b> | <b>-1 714 690</b> |
| <br><b>Not 8 Långfristiga skulder</b>   |                   |                   |
|   | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-08-31</b> |
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen                                  | 5 310 000         | 2 245 019         |
|   | <b>5 310 000</b>  | <b>2 245 019</b>  |

2023063016728

### Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 910 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | 2022-12-31       | 2021-08-31       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5 790 000        | 3 045 019        |
|                                    | <b>5 790 000</b> | <b>3 045 019</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 120 000          | 200 000          |
|                                    | <b>120 000</b>   | <b>200 000</b>   |

### Not 10 Checkräkningskredit

|  | 2022-12-31 | 2021-08-31     |
|--|------------|----------------|
| <u>Ställda säkerheter</u>                          |            |                |
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till |            | 500 000        |
|  |            | <b>500 000</b> |

### Not 11 Ställda säkerheter

|                        | 2022-12-31       | 2021-08-31       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckningar | 5 856 000        | 6 506 000        |
|                        | <b>5 856 000</b> | <b>6 506 000</b> |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Sundsvall 2023-06-29



Petter Boström  
Verkställande direktör



Manne Boström  
Styrelseordförande