

# Årsredovisning

för

## I-Fastigheter Väst H1 AB

559385-0919

Räkenskapsåret

2022-06-15 - 2022-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anders Bergqvist, Styrelseledamot

2023-07-27

Styrelsen och verkställande direktören för I-Fastigheter Väst H1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-15 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska köpa, sälja, äga och förvalta fastigheter och därmed liknande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
	(7 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-12
Soliditet (%)	50,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-12 400	-12 400
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-12 400</b>	<b>12 600</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-12 400
behandlas så att i ny räkning överföres	-12 400
	<b>-12 400</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-06-15  
-2022-12-31  
(7 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-12 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-12 400</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-12 400</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-12 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-12 400</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-12 400</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

25 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**25 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 000**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-12 400

**Summa fritt eget kapital**

**-12 400**

**Summa eget kapital**

**12 600**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 400

**Summa kortfristiga skulder**

**12 400**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Inköp	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>

Skellefteå 2023-06-30

*Stefan Eriksson*  
Stefan Eriksson  
Ordförande

*Johan Isaksson*  
Johan Isaksson

*Anders Bergqvist*  
Anders Bergqvist  
Verkställande direktör