

**Årsredovisning**  
för  
**Specialbetong Sverige AB**  
556924-7439

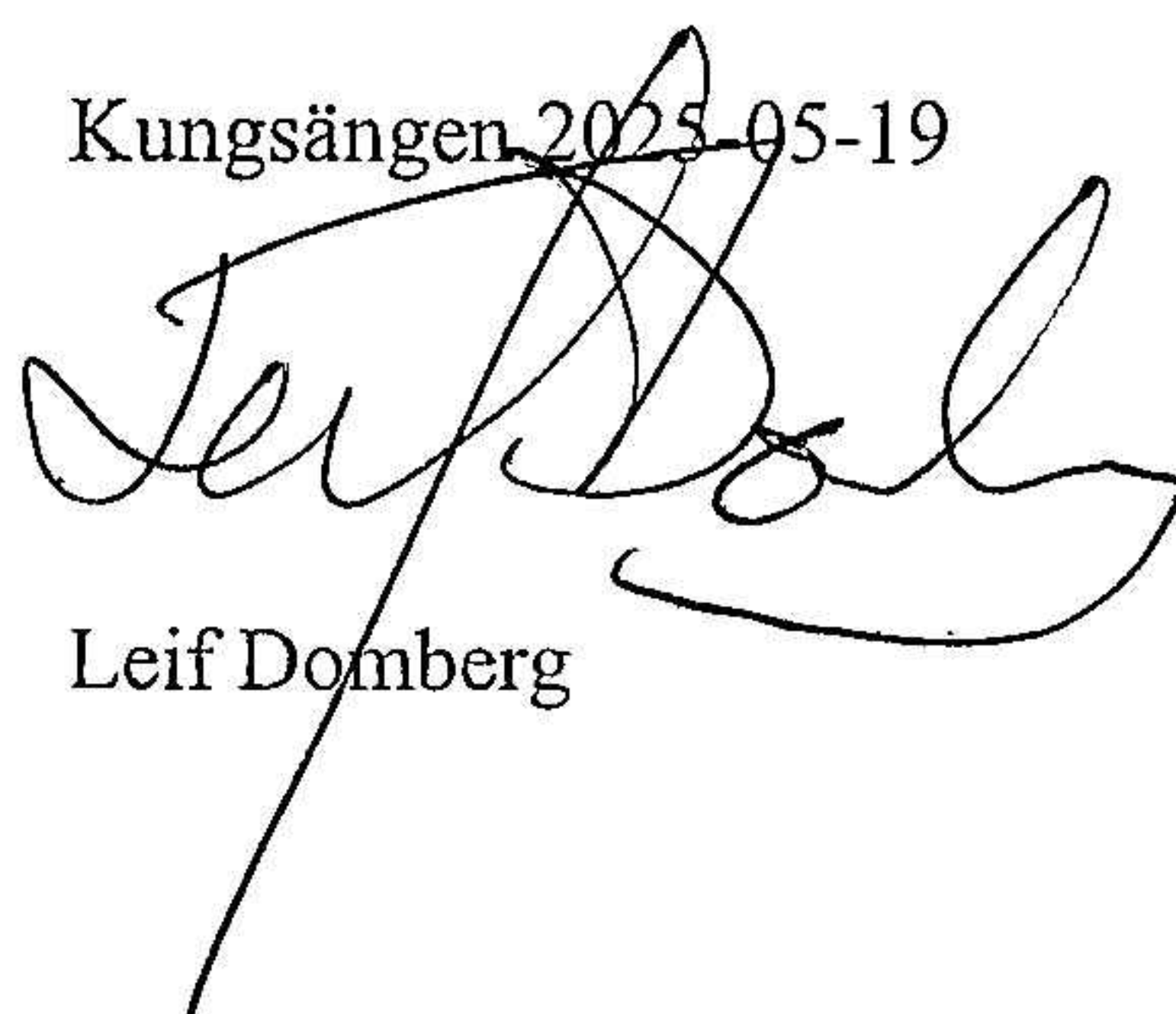
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Specialbetong Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsängen 2025-05-19



Leif Domberg

Styrelsen och verkställande direktören för Specialbetong Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Specialbetong Sverige AB bedriver byggverksamhet med huvudsaklig inriktning på betongentreprenader inom segmenten Parkeringsgarage samt Infrastruktur.

Företaget utför entreprenader avseende Parkeringsgarage, vilka utförs företrädesvis inom Stor-Stockholms upptagningsområde, entreprenader avseende Infrastruktur utförs dock rikstäckande.

Bolaget är ett dotterbolag till Corteco AB (559383-4046) med säte i Stockholm. Koncernårsredovisningen upprättas av Corteco AB (559383-4046).

#### *Parkeringsgarage*

Företaget innehar specialkompetens att utföra ROT-Ombyggnad och förekommande nyproduktions arbeten inom alla typer av parkeringsgarage.

Entreprenaderna utförs företrädesvis på totalentreprenad.

#### *Infrastruktur*

Företaget har en unik patenterad porbetong med hydrofobiska egenskaper benämnd SENAD HLWC. Med denna porbetong utförs entreprenader gällande:

- Restaurering och relining av väg- och järnvägstrummor
- Stabilisering av makadam
- Grundförstärkning inom vattensjuka områden
- Reparation av hamn och kajer
- Förstärkning av grunder och förekommande sättningar i fastigheter

Entreprenaderna utförs företrädesvis på totalentreprenad.

#### *Utveckling*

Forskning och vidareutveckling av vår patenterade pordränbetong SENAD HLWC, utförs från vårt laboratorium inom region Norr-Ånge.

Företaget har sitt säte i Järfälla.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nya kontrakt har startat igång efter en lågkonjunktur. Dessa har bidragit till att nettoomsättningen börjar gå tillbaka till normala nivåer för bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	83 677	52 506	69 098	114 231
Resultat efter finansiella poster	4 538	-2 207	3 646	12 706
Soliditet (%)	21,1	45,4	37,9	37,8

Uppstart av nya kontrakt efter lågkonjunkturen har bidragit till att nettoomsättningen börjar återgå till normala nivåer för Specialbetong Sverige AB.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 682 245	-167 452	<b>5 564 793</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-167 452	167 452	<b>0</b>
Årets resultat			46 144	<b>46 144</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 514 793</b>	<b>46 144</b>	<b>5 610 937</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 514 793
årets vinst	46 144
	<b>5 560 937</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	5 560 937
	<b>5 560 937</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025052103774

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		83 677 238	52 505 622
Övriga rörelseintäkter		754 575	656 256
		<b>84 431 813</b>	<b>53 161 878</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-69 726 002	-44 051 863
Handelsvaror		-333 554	-307 124
Övriga externa kostnader		-5 150 304	-4 629 505
Personalkostnader	2	-4 277 462	-5 484 965
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-538 241	-665 922
Övriga rörelsekostnader		0	-230 000
		<b>-80 025 563</b>	<b>-55 369 379</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 406 250</b>	<b>-2 207 501</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	151 550	32 157
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-19 351	-31 682
		<b>132 199</b>	<b>475</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 538 449</b>	<b>-2 207 026</b>
Bokslutsdispositioner	5	-4 491 717	2 041 725
<b>Resultat före skatt</b>		<b>46 732</b>	<b>-165 301</b>
Skatt på årets resultat		-588	-2 151
<b>Årets resultat</b>		<b>46 144</b>	<b>-167 452</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	6	242 417	477 417
		<b>242 417</b>	<b>477 417</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	7	889 220	1 159 477
		<b>889 220</b>	<b>1 159 477</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 131 637</b>	<b>1 636 894</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Varor under tillverkning		406 438	336 190
		<b>406 438</b>	<b>336 190</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 840 318	4 578 510
Fordringar hos koncernföretag	9	12 713 269	1 940 000
Aktuella skattefordringar		734 526	414 782
Övriga fordringar		455 795	110 426
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	8	1 593 656	1 927 446
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 278 503	393 232
		<b>28 616 067</b>	<b>9 364 396</b>
<i>Kassa och bank</i>		0	3 270 935
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>29 022 505</b>	<b>12 971 521</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>30 154 142</b>	<b>14 608 415</b>

2025052103775

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 514 793	5 682 245
Årets resultat		46 144	-167 452
		<b>5 560 937</b>	<b>5 514 793</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 610 937</b>	<b>5 564 793</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	10	955 681	1 345 912
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		131 748	122 144
<b>Summa avsättningar</b>		<b>131 748</b>	<b>122 144</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		90 762	192 944
Leverantörsskulder		8 166 193	3 252 138
Skulder till koncernföretag		4 218 884	527 500
Aktuella skatteskulder		0	2 151
Övriga skulder		284 854	199 928
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	11	6 359 956	629 013
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 335 127	2 771 892
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>23 455 776</b>	<b>7 575 566</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>30 154 142</b>	<b>14 608 415</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

##### Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

##### Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fastpris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningstid som tillämpas

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Patent 8 år

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Installationer på annans fastighet 10 år

Inventarier 5 år

Bilar 5 år

Datorer 3 år

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU).

För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

## Nyckeltalsdefinitioner

### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	17	17

## Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från omsättningstillgångar	143 185	28 296
Övriga ränteintäkter	8 365	3 861
	<b>151 550</b>	<b>32 157</b>

## Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	19 351	31 682
	<b>19 351</b>	<b>31 682</b>

## Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	0	1 940 000
Förändring överavskrivningar	390 231	101 725
Lämnade koncernbidrag	-4 881 948	
	<b>-4 491 717</b>	<b>2 041 725</b>

## Not 6 Patent

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 700 000	3 700 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 700 000</b>	<b>3 700 000</b>
Ingående avskrivningar	-3 222 583	-2 987 583
Årets avskrivningar	-235 000	-235 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 457 583</b>	<b>-3 222 583</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>242 417</b>	<b>477 417</b>

2025052103779

### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 281 288	4 227 269
Inköp	32 984	54 019
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 314 272</b>	<b>4 281 288</b>
Ingående avskrivningar	-3 121 811	-2 690 889
Årets avskrivningar	-303 239	-430 922
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 425 050</b>	<b>-3 121 811</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>889 222</b>	<b>1 159 477</b>

### Not 8 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad intäkt	7 259 661	27 970 406
Fakturerat belopp	-5 666 006	-26 951 660
Upplupna intäkter	0	908 700
<b>1 593 655</b>	<b>1 927 446</b>	

### Not 9 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgodohavande på koncernkonto	13 256 244	3 270 935
Övriga fordringar hos koncernföretag	464 589	1 940 000
Övriga skulder till koncernföretag	-1 007 564	-527 500
<b>12 713 269</b>	<b>4 683 435</b>	

### Not 10 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	955 681	1 345 912
<b>955 681</b>	<b>1 345 912</b>	

2025052103780

**Not 11 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upparbetad intäkt	68 798 632	11 341 770
Fakturerat belopp	-75 158 588	-11 970 783
	<b>-6 359 956</b>	<b>-629 013</b>

Järfälla

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Johansson  
Ordförande

Helene Tegenkvist  
Ledamot

Leif Domberg  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thijs Dirkse  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

**CORTECO AB** 559383-4046 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: HELENE TEGENKVIST  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196911285606

Helene Tegenkvist  
CFO  
helene.tegenkvist@corteco.nu

2025-04-11 08:50:36 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 92.244.12.141

## Signerat med Svenskt BankID

### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Lennart Johansson  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197402212018

Anders Johansson  
anders.johansson@corteco.nu

2025-04-11 09:34:58 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 95.193.140.70

**PWC** Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thijs Dirkse  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198005205839

Thijs Dirkse  
Revisor  
thijs.dirkse@pwc.com  
+46723530749

2025-04-11 10:23:01 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 62.119.64.252

**LEIF DOMBERG** Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: LEIF ERIK DOMBERG  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196706046957

Leif Domberg  
leif.domberg@sbsbetong.se

2025-04-11 08:46:45 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 213.136.44.82

2025052103781

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Specialbetong Sverige AB, org.nr 556924-7439

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Specialbetong Sverige AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Specialbetong Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Specialbetong Sverige AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Specialbetong Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Specialbetong Sverige AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Specialbetong Sverige AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thijs Dirkse  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-11 08:31:08 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thijs Dirkse

Thijs Dirkse

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025052103784