

Årsredovisning för
AB Östanå 3:27

556928-5215

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jack Fahlqvist
Styrelseledamot

2024-03-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Östanå 3:27, 556928-5215, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gävleborgs Län, Hudiksvalls Kommun registrerades år 2013 och bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning enligt bolagsordningen.

Helena Nordin, Redovisningstjänst i Delsbo AB, som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten som bolaget ägde är såld 2023-01-20

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	18 000	54 000	54 000	54 000
Resultat efter finansiella poster	382 243	9 604	10 156	12 404
Soliditet %	84,4	16,2	14,8	13

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	34 581	7 553
Balanseras i ny räkning		7 553	-7 553
Årets resultat			303 508
Belopp vid årets utgång	50 000	42 134	303 508

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	42 134
Årets resultat	303 508
Summa	345 642
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	345 642
Summa	345 642

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		18 000	54 000
Övriga rörelseintäkter		440 450	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		458 450	54 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-68 439	-24 755
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 172	-15 516
Summa rörelsekostnader		-73 611	-40 271
Rörelseresultat		384 839	13 729
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 596	-4 125
Summa finansiella poster		-2 596	-4 125
Resultat efter finansiella poster		382 243	9 604
Resultat före skatt		382 243	9 604
Skatter			
Skatt på årets resultat		-78 735	-2 051
Årets resultat		303 508	7 553

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	339 722
Summa materiella anläggningstillgångar		0	339 722
Summa anläggningstillgångar		0	339 722
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	440
Summa kortfristiga fordringar		0	440
Kassa och bank			
Kassa och bank		469 013	226 860
Summa kassa och bank		469 013	226 860
Summa omsättningstillgångar		469 013	227 300
SUMMA TILLGÅNGAR		469 013	567 022

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		42 134	34 581
Årets resultat		303 508	7 553
Summa fritt eget kapital		345 642	42 134
Summa eget kapital		395 642	92 134
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	86 576
Summa långfristiga skulder		0	86 576
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	24 557
Skatteskulder		76 244	0
Övriga skulder		-2 873	363 755
Summa kortfristiga skulder		73 371	388 312
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		469 013	567 022

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	474 120	474 120
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-474 120	
Utgående anskaffningsvärden	0	474 120
Ingående avskrivningar	-134 398	-118 882
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	139 570	
Årets avskrivningar	-5 172	-15 516
Utgående avskrivningar	0	-134 398
Redovisat värde	0	339 722

Underskrifter

Delsbo

Jack Fahlqvist
Jack Fahlqvist
Styrelseledamot

2024-02-26
Datum