

**Årsredovisning**  
för  
**View Åre Holding 7 AB**  
559324-0046

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hans Olofsson, Styrelseledamot  
2025-03-27

Styrelsen för View Åre Holding 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Åre kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 959	52 311	-623	-396
Soliditet (%)	4,9	73,4	3,0	6,5

Förlusten 2024 är kopplat till aktieförsäljningen 2023.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	31 093	52 310 892	<b>52 366 985</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-52 000 000		<b>-52 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		52 310 892	-52 310 892	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		3 000 000		<b>3 000 000</b>
Årets resultat			-2 969 875	<b>-2 969 875</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 341 985</b>	<b>-2 969 875</b>	<b>397 110</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 341 985
årets förlust	-2 969 875
	<b>372 110</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	372 110
	<b>372 110</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 440 431	-2 992 837
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 440 431</b>	<b>-2 992 837</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 440 431</b>	<b>-2 992 837</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-1 616 455	55 303 729
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		97 500	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 518 955</b>	<b>55 303 729</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 959 386</b>	<b>52 310 892</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 959 386</b>	<b>52 310 892</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 489	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 969 875</b>	<b>52 310 892</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 325 000	13 817 500
Andra långfristiga fordringar		768 428	13 839 573
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 093 428</b>	<b>27 657 073</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 093 428</b>	<b>27 657 073</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 050 000	43 687 470
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 050 000</b>	<b>43 687 470</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 192	22 442
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21 192</b>	<b>22 442</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 071 192</b>	<b>43 709 912</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 164 620</b>	<b>71 366 985</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 341 985

31 093

Årets resultat

-2 969 875

52 310 892

**Summa fritt eget kapital**

**372 110**

**52 341 985**

**Summa eget kapital**

**397 110**

**52 366 985**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

7 757 021

0

**Summa långfristiga skulder**

**7 757 021**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

19 000 000

Skatteskulder

10 489

0

**Summa kortfristiga skulder**

**10 489**

**19 000 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 164 620**

**71 366 985**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 817 500	0
Inköp	0	13 817 500
Försäljningar	-10 492 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 325 000</b>	<b>13 817 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 325 000</b>	<b>13 817 500</b>

Avser bostadsrätter som tillfallit bolaget genom garantiavtal.

Åre 2025-03-27

*Björn Dählie*  
Björn Dählie  
Ordförande

*Vilde Falck-Ytter*  
Vilde Falck-Ytter

*Hans Olofsson*  
Hans Olofsson