

# Årsredovisning

för

## Stucco Maestro Holding AB

559212-1353

Räkenskapsåret

2022-11-01 - 2023-10-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Kristofer Mattiasson, Styrelseledamot  
2024-05-20

Styrelsen för Stucco Maestro Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av förvaltning och uthyrning av fastigheter och entreprenadmaskiner samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat bolaget Stucco Fastigheter AB, organisationsnummer 556974-2439.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b> (16 mån)
Nettoomsättning	1 800	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 146	-402	2 683	-258
Soliditet (%)	22,6	26,3	23,3	0,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget hyr ut maskiner och inventarier till koncernföretag.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 007 312	49	<b>3 057 361</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		49	-49	<b>0</b>
Årets resultat			782 221	<b>782 221</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 007 361</b>	<b>782 221</b>	<b>3 839 582</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 007 361
årets vinst	782 221
	<b>3 789 582</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 789 582
	<b>3 789 582</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2022-11-01 -2023-10-31	2021-11-01 -2022-10-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 800 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 800 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-98 771	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-131 491	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-230 262</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 569 738</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-423 403	-402 051
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-423 403</b>	<b>-402 051</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 146 335</b>	<b>-402 051</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	402 100
Förändring av överavskrivningar		-161 153	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-161 153</b>	<b>402 100</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>985 182</b>	<b>49</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-202 961	0
<b>Årets resultat</b>		<b>782 221</b>	<b>49</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-10-31

2022-10-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	2	843 989	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	253 312	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 097 301</b>	<b>0</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	14 417 550	10 617 550
Fordringar hos koncernföretag	5	0	987 100
Ägarintressen i övriga företag	6	65 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 482 550</b>	<b>11 604 650</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 579 851</b>	<b>11 604 650</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		12 490	12 450
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12 490</b>	<b>12 450</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 933 998	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 933 998</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 946 488</b>	<b>12 450</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

17 526 339

11 617 100

## Balansräkning

Not  
1

2023-10-31

2022-10-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 007 361

3 007 312

Årets resultat

782 221

49

**Summa fritt eget kapital**

**3 789 582**

**3 007 361**

**Summa eget kapital**

**3 839 582**

**3 057 361**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

161 153

0

**Summa obeskattade reserver**

**161 153**

**0**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 800 000

0

Övriga skulder

8 578 882

8 557 749

**Summa långfristiga skulder**

**12 378 882**

**8 557 749**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

714 376

0

Skatteskulder

202 961

1 990

Övriga skulder

212 385

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 146 722**

**1 990**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**17 526 339**

**11 617 100**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-10-31	2022-10-31
Inköp	975 480	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>975 480</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-131 491	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-131 491</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>843 989</b>	<b>0</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och forskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-10-31	2022-10-31
Inköp	253 312	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>253 312</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>253 312</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-10-31	2022-10-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	10 617 550	10 617 550
Inköp	3 800 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 417 550</b>	<b>10 617 550</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 417 550</b>	<b>10 617 550</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2023-10-31</b>	<b>2022-10-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	987 100	0
Tillkommande fordringar	0	402 100
Avgående fordringar	-987 100	0
Omklassificeringar	0	585 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>987 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>987 100</b>

**Not 6 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2023-10-31</b>	<b>2022-10-31</b>
Inköp	65 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>65 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>65 000</b>	<b>0</b>

**Not 7 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Susanne Pettersson, Högländets Revisionsbyrå AB

Malmö 2024-04-30

*Kristofer Mattiasson*  
Kristofer Mattiasson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-30

*Daniel Palmberg*  
Daniel Palmberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Stucco Maestro Holding AB

Org.nr 559212-1353

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stucco Maestro Holding AB för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stucco Maestro Holding ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stucco Maestro Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stucco Maestro Holding AB för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stucco Maestro Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vetlanda 2024-04-30

*Daniel Palmberg*  
Daniel Palmberg  
Auktoriserad revisor