

Årsredovisning för
Spånberget Hammarvägen 42 AB

559251-5554

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christopher Fägerskiöld
Styrelseledamot

2023-03-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Spånberget Hammarvägen 42 AB, 559251-5554, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall förädla och förvalta fastigheter och därmed jämförlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr	
	2022	2021
Nettoomsättning	834	818
Resultat efter finansiella poster	11	128
Soliditet %	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	5 340 000	-5 343 920	101 538
Balanseras i ny räkning			101 538	-101 538
Årets resultat				8 608
Belopp vid årets utgång	25 000	5 340 000	-5 242 382	8 608

Resultatdisposition

	Belopp i kr
	2022-01-01 - 2022-12-31
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-5 242 382
Årets resultat	8 608
Summa	-5 233 774
	2022-01-01 - 2022-12-31
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 233 774
Summa	-5 233 774

Kommentar till dispositioner

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		834 492	817 814
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		834 492	817 814
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-476 877	-445 509
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-135 889	-109 797
Summa rörelsekostnader		-612 766	-555 306
Rörelseresultat		221 726	262 508
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-210 725	-134 567
Summa finansiella poster		-210 721	-134 567
Resultat efter finansiella poster		11 005	127 941
Resultat före skatt		11 005	127 941
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 397	-26 403
Årets resultat		8 608	101 538

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	12 529 026	11 889 540
Inventarier, verktyg och installationer	3	40 531	54 041
Summa materiella anläggningstillgångar		12 569 557	11 943 581
Summa anläggningstillgångar		12 569 557	11 943 581
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 204	19 717
Fordringar hos koncernföretag		160 000	0
Övriga fordringar		-356	2 425
Summa kortfristiga fordringar		166 848	22 142
Kassa och bank			
Kassa och bank		294 268	111 520
Summa kassa och bank		294 268	111 520
Summa omsättningstillgångar		461 116	133 662
SUMMA TILLGÅNGAR		13 030 673	12 077 243

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		5 340 000	5 340 000
Summa bundet eget kapital		5 365 000	5 365 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 242 382	-5 343 920
Årets resultat		8 608	101 538
Summa fritt eget kapital		-5 233 774	-5 242 382
Summa eget kapital		131 226	122 618
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	10 903 229	10 375 326
Summa långfristiga skulder		10 903 229	10 375 326
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		347 882	163 937
Skulder till koncernföretag		1 553 520	1 303 520
Skatteskulder		18 278	46 259
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 538	65 583
Summa kortfristiga skulder		1 996 218	1 579 299
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 030 673	12 077 243

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 030 263	10 823 926
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	761 865	1 206 337
Utgående anskaffningsvärden	12 792 128	12 030 263
Ingående avskrivningar	-140 723	-44 436
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-122 379	-96 287
Utgående avskrivningar	-263 102	-140 723
Redovisat värde	12 529 026	11 889 540

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 551	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		67 551
Utgående anskaffningsvärden	67 551	67 551
Ingående avskrivningar	-13 510	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 510	-13 510
Utgående avskrivningar	-27 020	-13 510
Redovisat värde	40 531	54 041

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	10 903 229	10 375 326

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	7 500 000	7 500 000
Summa ställda säkerheter	7 500 000	7 500 000

Underskrifter

Jönköping

Christopher Fägerskiöld 2023-03-20
Christopher Fägerskiöld Datum
Styrelseordförande

Henrik Falk 2023-03-20
Henrik Falk Datum
Styrelseledamot

Johan Ek Hörnstein 2023-03-20
Johan Ek Hörnstein Datum
Styrelsesuppleant