

# Årsredovisning

för

## Restaurang Kungsportsavenyn 7 AB

556892-9516

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Toprak, Styrelseledamot

2024-07-05

Styrelsen för Restaurang Kungssportsavenyn 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver cafe och restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Restaurangen har varit stängd och inte bedrivit någon verksamhet under perioden på grund av en vattenskada. Efter omfattande renoveringar startar verksamheten upp i början av 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	130	8 261	9 509	13 918
Resultat efter finansiella poster	11 855	-6 770	-2 286	-2 230
Soliditet (%)	28,3	23,2	44,1	33,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 034 156	-2 009 450	4 074 706
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 009 450	2 009 450	0
Erhållna aktieägartillskott		400 000		400 000
Årets resultat			-4 346 419	-4 346 419
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 424 706</b>	<b>-4 346 419</b>	<b>128 287</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 (0).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 424 706
årets förlust	-4 346 419
	<b>78 287</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	78 287
	<b>78 287</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		130 003	8 260 806
Övriga rörelseintäkter		33 149 330	8 577 619
		<b>33 279 333</b>	<b>16 838 425</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-475 217	-2 773 989
Övriga externa kostnader	2	-14 779 105	-12 659 150
Personalkostnader	3, 4	-3 551 526	-5 111 523
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 673 144	-2 787 157
Övriga rörelsekostnader		-109 890	-294
		<b>-21 588 882</b>	<b>-23 332 113</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>11 690 451</b>	<b>-6 493 688</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 768	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	152 873	-276 163
		<b>164 641</b>	<b>-276 163</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 855 092</b>	<b>-6 769 851</b>
Bokslutsdispositioner	6	-16 177 719	4 760 401
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 322 627</b>	<b>-2 009 450</b>
Skatt på årets resultat	7	-23 792	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 346 419</b>	<b>-2 009 450</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	710 508	1 100 339
Inventarier, verktyg och installationer	9	14 525 007	59 298
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10	15 753 464	13 115 833
		<b>30 988 979</b>	<b>14 275 470</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>30 988 979</b>	<b>14 275 470</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		243 913	104 851
Förskott till leverantörer		49 500	49 500
		<b>293 413</b>	<b>154 351</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		182 326	-1 125
Fordringar hos koncernföretag		0	2 774
Övriga fordringar		3 344 998	2 134 877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 744 853	912 979
		<b>11 272 177</b>	<b>3 049 505</b>
<i>Kassa och bank</i>		3 227 909	85 466
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 793 499</b>	<b>3 289 322</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>45 782 478</b>	<b>17 564 792</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

4 424 706

6 034 156

Årets resultat

-4 346 419

-2 009 450

**78 287**

**4 024 706**

**Summa eget kapital**

**128 287**

**4 074 706**

**Obeskattade reserver**

16 177 719

0

#### **Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

0

-427

Leverantörsskulder

12 173 833

4 150 326

Skulder till koncernföretag

7 999 042

5 598 668

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

6 030 000

0

Aktuella skatteskulder

295 800

465 713

Övriga skulder

1 276 229

2 431 060

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 701 568

844 746

**Summa kortfristiga skulder**

**29 476 472**

**13 490 086**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**45 782 478**

**17 564 792**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3. För att möjliggöra meningsfull jämförelse med föregående år har samtliga poster i resultaträkningen, balansräkningen, kassaflödesanalys samt noter räknats om för jämförelseåret.

#### Byte av redovisningsprincip

Bytt från K2 regelverk till K3

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: 5%

#### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

### Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 3 511 321 kronor.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	6

#### Not 4 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	2	2
Män	4	4
	<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Övriga anställda	2 737 671	3 788 150
	<b>2 737 671</b>	<b>3 788 150</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>2 737 671</b>	<b>3 788 150</b>

#### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	-152 873	276 163
	<b>-152 873</b>	<b>276 163</b>

#### Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Ersättningsfond maskiner och inventarier	16 177 719	0
	<b>16 177 719</b>	<b>0</b>

#### Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Aktuell skatt	23 792	0
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>23 792</b>	<b>0</b>
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat i skattepliktig verksamhet	23 792	
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>23 792</b>	

**Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	15 566 979	15 566 979
Inköp	710 508	
Försäljningar/utrangeringar	-428 255	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 849 232</b>	<b>15 566 979</b>
Ingående avskrivningar	-14 459 862	-13 293 165
Försäljningar/utrangeringar	395 702	
Årets avskrivningar	-1 074 564	-1 166 697
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 138 724</b>	<b>-14 459 862</b>
Årets nedskrivningar		-6 778
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>		<b>-6 778</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>710 508</b>	<b>1 100 339</b>

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 323 362	11 323 362
Inköp	1 434 795	
Försäljningar/utrangeringar	-532 764	
Omklassificeringar	13 080 329	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 305 722</b>	<b>11 323 362</b>
Ingående avskrivningar	-10 977 705	-10 916 427
Försäljningar/utrangeringar	246 405	
Årets avskrivningar	-49 415	-61 278
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 780 715</b>	<b>-10 977 705</b>
Årets nedskrivningar		-286 359
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>		<b>-286 359</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 525 007</b>	<b>59 298</b>

**Not 10 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	25 043 895	25 042 895
Inköp	4 269 271	
Försäljningar/utrangeringar	-794 919	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 518 247</b>	<b>25 042 895</b>
Ingående avskrivningar	-11 605 746	-10 661 017
Försäljningar/utrangeringar	391 126	
Årets avskrivningar	-1 549 163	-944 729
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 763 783</b>	<b>-11 605 746</b>
Årets nedskrivningar		-321 316
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>		<b>-321 316</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 754 464</b>	<b>13 115 833</b>

**Not 11 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är helägt dotterbolag till Veraz Holding AB, org. nr 556645-2677

Göteborg 2024-06-29

*Johan Toprak*  
Johan Toprak  
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-29

Grant Thornton Sweden AB

*Karin Eriksson*  
Karin Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Restaurang Kungssportsavenyn 7 AB, Org.nr. 556892-9516

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Restaurang Kungssportsavenyn 7 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Restaurang Kungssportsavenyn 7 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Restaurang Kungssportsavenyn 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Restaurang Kungssportsavenyn 7 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Restaurang Kungssportsavenyn 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 29 juni 2024

Grant Thornton Sweden AB

*Karin Eriksson*  
Karin Eriksson

Auktoriserad revisor