

ÅRSREDOVISNING

för

EM Hus i Halland AB

Org.nr. 556713-2880

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Ervin-Ignac Mezei, Styrelseledamot
2025-12-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av nyproducerade bostadhus och mark samt konsultverksamhet i anslutning till detta samt därmed förening verksamhet.

Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	63 493
Resultat efter finansiella poster	-7 152	-12 714	-19 578	28 221
Soliditet (%)	85,90	89,93	79,22	85,85

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	60 015	-12 714	147 301
Balanseras i ny räkning		-12 714	12 714	0
Årets resultat			-7 152	-7 152
Belopp vid årets utgång	100 000	47 301	-7 152	140 149

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	47 301
Årets resultat	-7 152
	<hr/>
	40 149

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	40 149
	<hr/>
	40 149

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-7 200</u>	<u>-8 800</u>
Summa rörelsekostnader		-7 200	-8 800
Rörelseresultat		-7 200	-8 800
Finansiella poster			
Ränteintäkter		48	44
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-3 806
Räntekostnader		<u>0</u>	<u>-152</u>
Summa finansiella poster		48	-3 914
Resultat efter finansiella poster		-7 152	-12 714
Resultat före skatt		-7 152	-12 714
Årets resultat		<u>-7 152</u>	<u>-12 714</u>

EM Hus i Halland AB

Org.nr. 556713-2880

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	113 625	113 625
Andra långfristiga fordringar	3	7 274	7 274
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>120 899</u>	<u>120 899</u>
Summa anläggningstillgångar		120 899	120 899
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 387	4 865
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 387</u>	<u>4 865</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		40 849	38 023
Summa kassa och bank		<u>40 849</u>	<u>38 023</u>
Summa omsättningstillgångar		42 236	42 888
SUMMA TILLGÅNGAR		163 135	163 787

BALANSRÄKNING	2025-08-31	2024-08-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	47 301	60 015
Årets resultat	-7 152	-12 714
Summa fritt eget kapital	40 149	47 301
Summa eget kapital	140 149	147 301
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	1 250
Övriga skulder	16 986	9 236
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder	22 986	16 486
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	163 135	163 787

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag				
Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat	
Säte	Kap.andel %	Resultat	värde	
Mega Mark & Villa i Halmstad AB				
556681-1583	500	369 570	113 625	
	50,00%	-890		
			<hr/>	
			113 625	

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Ingående nedskrivningar	-192 726	-188 920
Årets nedskrivningar	0	-3 806
Utgående nedskrivningar	-192 726	-192 726
Redovisat värde	7 274	7 274

EM Hus i Halland AB

Org.nr. 556713-2880

NOTER

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-09

Ervin-Ignac Mezei

Ervin-Ignac Mezei

2025-12-09