

Årsredovisning

Nickia Holding AB

559374-4617

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ahad Asgar Irani

2024-01-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fast och lös egendom och konsultation inom projektledning försäljning, samt äga aktier och värdepapper i andra företag.
Detta är andra räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2204-2212
Resultat efter finansiella poster	2 970	19
Soliditet %	60	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		15 044	40 044
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		15 044	-15 044	0
- Årets resultat			2 969 744	2 969 744
- Belopp vid årets utgång	25 000	15 044	2 969 744	3 009 788

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	15 044
Årets resultat	2 969 744
<i>Summa</i>	<i>2 984 788</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 800 000
Balanseras i ny räkning	1 184 788
<i>Summa</i>	<i>2 984 788</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-04-05 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	179 507	66 300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	179 507	66 300
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-15 365	-24 086
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-61 000	0
Summa rörelsekostnader	-76 365	-24 086
Rörelseresultat	103 142	42 214
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	17 420	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-150 820	-23 267
Summa finansiella poster	2 866 600	-23 267
Resultat efter finansiella poster	2 969 742	18 947
Bokslutsdispositioner		
Övriga bokslutsdispositioner	2	0
Summa bokslutsdispositioner	2	0
Resultat före skatt	2 969 744	18 947
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-3 903
Årets resultat	2 969 744	15 044

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 989 000	3 050 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 089 000</i>	<i>3 150 000</i>
Summa anläggningstillgångar		3 089 000	3 150 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 200	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 285	5 406
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>10 485</i>	<i>5 406</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 880 662	78 041
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 880 662</i>	<i>78 041</i>
Summa omsättningstillgångar		1 891 147	83 447
SUMMA TILLGÅNGAR		4 980 147	3 233 447

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	15 044	0	
Årets resultat	2 969 744	15 044	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 984 788	15 044	
Summa eget kapital	3 009 788	40 044	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	1 793 000	1 933 000
Summa långfristiga skulder	1 793 000	1 933 000	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	132 000	132 000
Förskott från kunder		0	14 500
Leverantörsskulder		4 190	0
Skulder till koncernföretag		0	1 000 000
Skatteskulder		3 901	3 903
Övriga skulder		14 000	100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 268	10 000
Summa kortfristiga skulder	177 359	1 260 403	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 980 147	3 233 447	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets finansiella anläggningstillgångar.

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av andelar i bostadsrättförening med 2%.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter 2023-12-31 2022-12-31

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till kreditinstitut.	150 820	23 267
---	---------	--------

Not 3 Andelar i koncernföretag 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	100 000	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Not 4 Andra långfristiga andelar i bostadsrättförening 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	3 050 000	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	3 050 000
Utgående anskaffningsvärden	3 050 000	3 050 000
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-61 000	-
Utgående nedskrivningar	-61 000	-
Redovisat värde	2 989 000	3 050 000

Not 5 Långfristiga skulder 2023-12-31 2022-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 785 000	1 933 000
Banklån.		

Not 6 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera	2023-12-31	2022-12-31
-----------------	--	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till (ange belopp) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 785 000	-
------------------------------------	-----------	---

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	140 000	-
------------------------------------	---------	---

UNDERSKRIFTER

Kista

Ahad Asgar Irani

Ahad Asgar Irani

2024-01-23