

Årsredovisning

för

Aylan Fastighet AB

Organisations nr. 559268-8591

Räkenskapsår

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertäckt av styrelseledamot intygar härmed att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-04-03. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2023-04-03



Ayla Ahmed Dizayee

Årsredovisning

för

Aylan Fastighet AB

Organisations nr. 559268-8591

Räkenskapsår

2022

Aylan Fastighet AB

Organisations nr. 559268-8591

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Allians Fastigheter AB avger härmed följande årsredovisning

Inehåll	sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultatsräkning	3
Balansräkning	4-5
Tillägsupplysningar	6-8

Aylan Fastighet AB

Organisations nr. 559268-8591

Förvaltningberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva byggnadsrörelse samt exploatera, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021
Nettoomsättning		
Resultat efter finansiella poster	- 3 373	-6
Soliditet	neg	neg
Förslag till vinst/förlustdisposition		
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinst/förlustmedel (kronor)		
Balanserat resultat	-6 360	
Årets vinst/förlust	-3 373	
Totalt	-9 733	
Disponeras att i ny räkning överförs	-9 733	

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-08-28 2021-12-31
Resultaträkning (kostnadsslagsindelad)			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m			
Nettoomsättning			
Aktiverat arbete för egen räkning			
Övriga rörelseintäkter			
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter			
Övriga externa kostnader		-3 373	-6 071
Personalkostnader	1		
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2		
Övriga rörelsekostnader			
Summa Rörelsekostnader		-3 373	-6 071
Rörelseresultat		-3 373	-6 071
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter			
Räntekostnader och liknande kostnader			-289
Summa Finansiella poster		0	-289
Resultat efter finansiella poster		-3 373	-6 360
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder			
Förändring av överavskrivningar			
Summa bokslutsdispositioner	3		0
Resultat före skatt		-3 373	-6 360
Skatter			
Skatt på årets resultat			
Årets resultat		-3 373	-6 360

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-08-28 2021-12-31
Balansräkning			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immaterielle o Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer			
Bostadsrätten/kontor	4		
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Varolager m.m			
Färdiga varor och handelsvaror			
Summa varolager		0	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar			
Övriga fordringar		15 076	17 661
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			
Summa kortfristiga fordringar		15 076	17 661
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 879	2 979
Summa omsättningstillgångar		22 955	20 640
SUMMA TILLGÅNGAR		22 955	20 640

Balansräkning	Not	2020-08-28	2021-12-31
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-6 360	
Årets resultat		-3 373	-6 360
Summa fritt eget kapital		-9 733	-6 360
Summa Eget kapital	5	15 267	18 640
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder			
Akkumulerade överavskrivningar			
Summa obesattade reserver	6	0	0
Långfristiga skulder			
Skuld till koncernföretaget/aktieägare	7		
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut			
Leverantörsskulder			
skatteskulder			
Övriga skulder		5 688	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 000	2 000
Summa kortfristiga skulder		7 688	2 000
Summa skulder		7 688	2 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 955	20 640

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt bokföringsnämndens allmänna råd och vägledningar. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats enligt balansdagens kurs.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt under den beräknade nyttjandeperioden.

Varomärken	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Karlstad 2023-04-03

Ayla Ahmed Dizayee



Upplysningar till Resultaträkning

Not 1 Anställda och personalkostnad

Medelantalet anställda

2022-01-01	2020-08-28
2022-12-31	2021-12-31

Män

Kvinnor

Totalt

0

0

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

2022-01-01	2020-08-28
2022-12-31	2021-12-31

Löner och andra ersättningar:

Sociala kostnader o pensioskost

Summa löner, sociala kostnader och andra ersättningar

0

0

Not 2 Avskrivningar av materiella och imateriella tillgångar

2022-01-01	2020-08-28
2022-12-31	2021-12-31

Varumärken

Inventarier, verktyg och installationer

Summa avskrivningar

0

0

Not 3 Bokslutsdispositioner

2022-01-01	2020-08-28
2022-12-31	2021-12-31

Förening av periodiseringsfond

Förening avskrivningar utöver plan

Summa

0

0

Upplysningar till balansräkningen

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer och imateriella tillgångar

2022-01-01 2020-08-28
2022-12-31 2021-12-31

Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärden

Inköp

Utgående anskaffningsvärden

0 0

Ingående avskrivningar

Årets avskrivningar

Utgående ackumulerade avskrivningar

0 0

Utgående redovisat värde

0 0

Not 5 Eget kapital

Aktie- Fritt eget
kapital kapital

Vid årets början

25 000 -6 360

Aktieägartillskott, erhållna

Disposition enl årsstämmobeslut

Utdelning

Årets resultat

-3 373

Vid årets slut

25 000 -9 733

Not 6 Obeskattade reserver

2022-12-31 2021-12-31

Periodiseringsfonder:

Avsatt beskattningsår

Avskrivningar utöver plan

Totalt

0 0

Not 7 Långfristiga skulder

2022-12-31 2021-12-31

Förfallotidpunkt 1-5 år från balansdagen

Summa

0 0

Not 9 Ställda säkerheter för övriga skulder

2022-12-31 2021-12-31

Företagsintäckningar

Summa

0 0