

**Årsredovisning**  
för  
**MIPE Fund II AB**  
559436-6675

Räkenskapsåret  
2023-06-01 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tobias Petersen, Styrelseledamot  
2024-04-05

Styrelsen för MIPE Fund II AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva investeringsverksamhet och kapitalförvaltning, samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget skall också idka verksamhet som på bästa sätt bevakar och tillvaratar delägarnas privata ekonomiska intressen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	52
Resultat efter finansiella poster	-13
Soliditet (%)	98,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		5 438 000	<b>5 438 000</b>
Årets resultat		-12 791	<b>-12 791</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>5 425 209</b>	<b>5 450 209</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 438 000
årets förlust	-12 791
	<b>5 425 209</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 425 209
	<b>5 425 209</b>

Företags resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-06-01  
-2023-12-31  
(7 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

51 717

### Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

51 717

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-42 912

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-21 596

### Summa rörelsekostnader

-64 508

### Rörelseresultat

-12 791

### Resultat efter finansiella poster

-12 791

### Resultat före skatt

-12 791

### Årets resultat

-12 791

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

5 191 729

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 191 729**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 191 729**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

458

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 742

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 200**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

332 922

**Summa kassa och bank**

**332 922**

**Summa omsättningstillgångar**

**337 122**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 528 851**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 438 000

Årets resultat

-12 791

**Summa fritt eget kapital**

**5 425 209**

**Summa eget kapital**

**5 450 209**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

68 000

Leverantörsskulder

642

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**78 642**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 528 851**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp 5 213 325  
**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 5 213 325**

Årets avskrivningar -21 596  
**Utgående ackumulerade avskrivningar -21 596**

**Utgående redovisat värde 5 191 729**

Stockholm 2024-04-02

*Tobias Petersen*  
Tobias Petersen  
Ordförande

*Magnus Sonander*  
Magnus Sonander