

Årsredovisning

för

S O Karlsson Förvaltning AB

556712-8748

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven-Olof Karlsson, Styrelseledamot
2023-12-07

Styrelsen för S O Karlsson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Eksjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	307	307	301	298
Resultat efter finansiella poster	-23	113	-270	82
Soliditet (%)	93	96	71	94

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	972 417	64 288	1 136 705
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		64 288	-64 288	0
Årets resultat			4 532	4 532
Belopp vid årets utgång	100 000	1 036 705	4 532	1 141 237

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 036 705
årets vinst	4 532
	1 041 237
disponeras så att i ny räkning överföres	1 041 237
	1 041 237

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		306 984	307 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		306 984	307 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-312 796	-174 805
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 556	-19 821
Summa rörelsekostnader		-333 352	-194 626
Rörelseresultat		-26 368	112 574
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 397	42
Summa finansiella poster		3 397	42
Resultat efter finansiella poster		-22 971	112 616
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		27 300	-27 300
Förändring av överavskrivningar		1 688	-4 110
Summa bokslutsdispositioner		28 988	-31 410
Resultat före skatt		6 017	81 206
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 485	-16 918
Årets resultat		4 532	64 288

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	14 234	15 922
Summa immateriella anläggningstillgångar		14 234	15 922
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	896 928	915 796
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		896 928	915 796
Summa anläggningstillgångar		911 162	931 718
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		41 265	21 489
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 227	4 104
Summa kortfristiga fordringar		45 492	25 593
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		278 672	253 316
Summa kassa och bank		278 672	253 316
Summa omsättningstillgångar		324 164	278 909
SUMMA TILLGÅNGAR		1 235 326	1 210 627

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 036 705	972 417
Årets resultat		4 532	64 288
Summa fritt eget kapital		1 041 237	1 036 705
Summa eget kapital		1 141 237	1 136 705
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	27 300
Ackumulerade överavskrivningar		2 422	4 110
Summa obeskattade reserver		2 422	31 410
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		55 902	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 765	42 512
Summa kortfristiga skulder		91 667	42 512
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 235 326	1 210 627

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Bredbandsanslutning 10 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Bilar 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 875	0
Inköp	0	16 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 875	16 875
Ingående avskrivningar	-953	0
Årets avskrivningar	-1 688	-953
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 641	-953
Utgående redovisat värde	14 234	15 922

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 176 260	1 176 260
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 176 260	1 176 260
Ingående avskrivningar	-260 464	-241 596
Årets avskrivningar	-18 868	-18 868
Utgående ackumulerade avskrivningar	-279 332	-260 464
Utgående redovisat värde	896 928	915 796

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	119 900	119 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	119 900	119 900
Ingående avskrivningar	-119 900	-119 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-119 900	-119 900
Utgående redovisat värde	0	0

Eksjö 2023-11-23

Sven-Olof Karlsson
Sven-Olof Karlsson