

ÅRSREDOVISNING

för

Trännö Förvaltning AB

Org.nr. 556967-6363

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Fastställandeintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställda på årsstämma den 16 januari 2026. Årsstämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



Kristina Öhrn

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Verksamheten

Verksamheten består av ägande och förvaltning av fast och lös egendom, samt förvaltning av intresseföretaget Solklockan Förvaltning AB. Bolaget har sitt säte i Norrköpings kommun.

Flerårsjämförelse

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	55 480	71 739	2 114 979	197 000
Balansomslutning	1 856 951	2 038 318	2 165 589	4 061 056
Synlig soliditet (%)	98,6%	97,9%	98,8%	6,1%

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital vid årets ingång	50 000	1 889 507	56 962	1 996 469
Omföring av föregående års resultat		56 962	-56 962	0
Lämnad utdelning		-210 000		-210 000
Årets resultat			43 925	43 925
Eget kapital vid årets utgång	50 000	1 736 469	43 925	1 830 394

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat, kr

Till årsstämmans förfogande står

Föregående års balanserade resultat	1 736 469
Årets resultat	43 925
	<hr/>
	1 780 394

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas	327 000
i ny räkning överföres	1 453 394

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

2026012801953

RESULTATRÄKNING	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	82
Summa rörelseintäkter		0	82
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Personalkostnader	2	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		0	82
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i intresseföretag		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56 104	71 728
Räntekostnader och liknande resultatposter		-624	-71
Summa finansiella poster		55 480	71 657
Resultat efter finansiella poster		55 480	71 739
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	0
Lämnade koncernbidrag		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		55 480	71 739
Skatt på årets resultat		-11 555	-14 777
Årets resultat		43 925	56 962

BALANSRÄKNING

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Finansiella Anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

0

0

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 856 350

2 037 317

Fordringar hos intresseföretag

0

0

1 856 350

2 037 317

Kassa och bank

601

1 001

Summa omsättningstillgångar

1 856 951

2 038 318

SUMMA TILLGÅNGAR

1 856 951

2 038 318

BALANSRÄKNING

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 aktier)

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 736 469

1 889 507

Årets resultat

43 925

56 962

1 780 394

1 946 469

Summa eget kapital

1 830 394

1 996 469

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag

0

0

Övriga skulder

26 557

41 849

Summa kortfristiga skulder

26 557

41 849

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 856 951

2 038 318

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2. Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner och ersättningar har ej betalats ut.

Innehållet i denna årsredovisningen bestämdes den 16 januari 2026.

Norrköping den 16 januari 2026


Kristina Öhrn