

**Årsredovisning**  
för  
**Odqvist Förvaltnings AB**  
559259-5903

Räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Odqvist Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 31 december 2024

  
Bernt Odqvist

# Årsredovisning

för

## Odqvist Förvaltnings AB

559259-5903

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Odqvist Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borås kommun Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	750	743	1 061	750
Resultat efter finansiella poster	719	731	1 057	739
Soliditet (%)	92,0	86,2	80,0	64,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 066 144	430 884	1 522 028
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		430 884	-430 884	0
Årets resultat			419 527	419 527
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 497 028</b>	<b>419 527</b>	<b>1 941 555</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 497 028
årets vinst	419 527
	<b>1 916 555</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 916 555
	<b>1 916 555</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

750 012

742 514

Övriga rörelseintäkter

100

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**750 112**

**742 514**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-25 200

-10 200

**Summa rörelsekostnader**

**-25 200**

**-10 200**

**Rörelseresultat**

**724 912**

**732 314**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 749

-1 338

**Summa finansiella poster**

**-5 749**

**-1 338**

**Resultat efter finansiella poster**

**719 163**

**730 976**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-185 000

-185 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-185 000**

**-185 000**

**Resultat före skatt**

**534 163**

**545 976**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-114 636

-115 092

**Årets resultat**

**419 527**

**430 884**

2025021000022

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 000 000

1 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 000 000**

**1 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 000 000**

**1 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

95 260

1 178 022

Övriga fordringar

64 392

103

**Summa kortfristiga fordringar**

**159 652**

**1 178 125**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

656 153

171 921

**Summa kassa och bank**

**656 153**

**171 921**

**Summa omsättningstillgångar**

**815 805**

**1 350 046**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 815 805**

**2 350 046**

2025021000023

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 497 028

1 066 144

Årets resultat

419 527

430 884

**Summa fritt eget kapital**

**1 916 555**

**1 497 028**

**Summa eget kapital**

**1 941 555**

**1 522 028**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

818 000

633 000

**Summa obeskattade reserver**

**818 000**

**633 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

155 168

Övriga skulder

31 250

29 850

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**56 250**

**195 018**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 815 805**

**2 350 046**

2025021000024

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Inköp	1 000 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

2025021000026

Borås den 31 december 2024



Bernt Odqvist

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

