

Årsredovisning

för

Fiskebäckskil Fastighets AB

Org.nr. 559429-8373

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

John Rikard Berntsson, Styrelseledamot

2025-06-26

Styrelsen för Fiskebäckskil Fastighets AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Fiskebäckskil.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har 2024-12-27 köpt en fastighet som kommer generera intäkter under nästkommande år.

Bolaget har även under året bytt ägare.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	-1	0
Resultat efter finansiella poster	-58 451	0
Balansomslutning	6 039 412	25 000
Soliditet (%)	-0,55	100,00

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	0	0

	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	25 000
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-58 451	-58 451
Belopp vid årets utgång	0	0	-58 451	-33 451

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-58 451
Summa	-58 451

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-58 451
Summa	-58 451

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-04-12 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 451	0
Summa rörelsekostnader		-58 451	0
Rörelseresultat		-58 451	0
Resultat efter finansiella poster		-58 451	0
Resultat före skatt		-58 451	0
Årets resultat		-58 451	0

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		6 000 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 000 000	0
Summa anläggningstillgångar		6 000 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		14 412	0
Summa kortfristiga fordringar		14 412	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		39 412	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		6 039 412	25 000

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		-58 451	0
Summa fritt eget kapital		-58 451	0
Summa eget kapital		-33 451	25 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		72 063	0
Skulder till koncernföretag		800	0
Övriga skulder		6 000 000	0
Summa kortfristiga skulder		6 072 863	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 039 412	25 000

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	Procent	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	Procent	År
Förbättringsutgifter på annans fastighet		
Typ av tillgång	Procent	År
Övriga materiella anläggningstillgångar		
Typ av tillgång	Procent	År

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Fiskebäckskil

John Rikard Berntsson

2025-06-26

Styrelseledamot, Verkställande direktör