

Årsredovisning

för

HälsansHus i Lappland AB

556720-3095

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ann-Louise Lyrén, Styrelseledamot
2024-07-31

Styrelsen för HälsansHus i Lappland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en hyresfastighet i Vilhelmina, föreläsningar och bokutgivning samt personaluthyrning, sjuksköterskeuthyrning. Företaget har sitt säte i Vilhelmina.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 043	1 213	762	-42
Resultat efter finansiella poster	196	676	379	-5
Soliditet (%)	53,8	58,9	55,8	49,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	633 216	400 874	1 134 090
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		400 874	-400 874	0
Årets resultat			91 385	91 385
Belopp vid årets utgång	100 000	1 034 090	91 385	1 225 475

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	634 089
årets vinst	91 385
	725 474
disponeras så att i ny räkning överföres	725 474
	725 474

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 043 133	1 212 935
Övriga rörelseintäkter		21 933	272 219
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 065 066	1 485 154
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-128	1 074
Övriga externa kostnader		-292 407	-274 084
Personalkostnader	4	-536 147	-497 847
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 271	-31 271
Summa rörelsekostnader		-859 953	-802 128
Rörelseresultat		205 113	683 026
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 853	-7 082
Summa finansiella poster		-8 853	-7 082
Resultat efter finansiella poster		196 260	675 944
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-51 652	-170 006
Summa bokslutsdispositioner		-51 652	-170 006
Resultat före skatt		144 608	505 938
Skatter			
Skatt på årets resultat		-53 223	-105 064
Årets resultat		91 385	400 874

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	1 269 522	1 299 774
Maskiner och andra tekniska anläggningar		8 587	9 606
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 278 109	1 309 380
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		12 000	12 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 000	12 000
Summa anläggningstillgångar		1 290 109	1 321 380
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-24 697	0
Summa kortfristiga fordringar		-24 697	0
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		206 201	174 467
Summa kortfristiga placeringar		206 201	174 467
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		494 549	753 885
Summa kassa och bank		494 549	753 885
Summa omsättningstillgångar		676 053	928 352
SUMMA TILLGÅNGAR		1 966 162	2 249 732

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		634 089	633 216
Årets resultat		91 385	400 874
Summa fritt eget kapital		725 474	1 034 090
Summa eget kapital		825 474	1 134 090
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		293 592	241 940
Summa obeskattade reserver		293 592	241 940
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		562 843	577 715
Summa långfristiga skulder		562 843	577 715
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		2 055	1 969
Skatteskulder		71 899	149 518
Övriga skulder		161 744	124 629
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 555	19 871
Summa kortfristiga skulder		284 253	295 987
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 966 162	2 249 732

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7,5 år

Not 2 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
	1 100 000	1 100 000

Not 4 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 627 883	1 627 883
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 627 883	1 627 883
Ingående avskrivningar	-328 109	-297 857
Årets avskrivningar	-30 252	-30 252
Utgående ackumulerade avskrivningar	-358 361	-328 109
Utgående redovisat värde	1 269 522	1 299 774

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 644	11 644
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 644	11 644
Ingående avskrivningar	-2 038	-1 019
Årets avskrivningar	-1 019	-1 019
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 057	-2 038
Utgående redovisat värde	8 587	9 606

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Vilhelmina 2024-06-15

Ann-Louise Lyrén
Ann-Louise Lyrén