

Årsredovisning

för

Sulon AB

556838-5354

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sulon AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2023-06-28



Niklas Lohman

Årsredovisning

för

Sulon AB

556838-5354

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Sulon AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudverksamhet utgörs av fastighetsmäkleri (Svensk Fastighetsförmedling AB) och därmed förenlig verksamhet samt äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det hälftenägda bolaget Skellefteå Mäklarcentrum HB, org nr 969669-2509, har inte bedrivit fastighetsmäkleri under år 2022 eftersom företaget genomfört en inkråmsöverlåtelse till Skellefteå Mäklarcentrum AB, org nr 559354-6681.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	60	60	60
Resultat efter finansiella poster	1 438	1 567	354	92
Soliditet (%)	87	85	88	93

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 355 909	1 022 497	2 428 406
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-470 000		-470 000
Balanseras i ny räkning		1 022 497	-1 022 497	0
Årets resultat			901 951	901 951
Belopp vid årets utgång	50 000	1 908 406	901 951	2 860 357

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 908 406
årets vinst	901 951
	2 810 357
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 810 357
	2 810 357

Sulon AB
Org.nr 556838-5354

2 (7)

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023062946190

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	60 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-78 313	-78 299
Personalkostnader	2	-49 128	-38 034
Summa rörelsekostnader		-127 441	-116 333
Rörelseresultat		-127 441	-56 333
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 572 713	1 623 208
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 733	-327
Summa finansiella poster		1 564 980	1 622 881
Resultat efter finansiella poster		1 437 539	1 566 548
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-298 000	-287 000
Summa bokslutsdispositioner		-298 000	-287 000
Resultat före skatt		1 139 539	1 279 548
Skatter			
Skatt på årets resultat		-237 588	-257 052
Årets resultat		901 951	1 022 496

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	2 045 701	1 605 966
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 039 383	1 608 760
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 085 084	3 214 726
Summa anläggningstillgångar		4 085 084	3 214 726

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		12 877	3 413
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 018	2 903
Summa kortfristiga fordringar		18 895	6 316

Kassa och bank

Kassa och bank		106 854	5 534
Summa kassa och bank		106 854	5 534
Summa omsättningstillgångar		125 749	11 850

SUMMA TILLGÅNGAR

4 210 833

3 226 576

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 908 406

1 125 909

Årets resultat

901 951

1 022 496

Summa fritt eget kapital

2 810 356

2 148 406

Summa eget kapital

2 860 356

2 198 406

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

989 000

691 000

Summa obeskattade reserver

989 000

691 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 224

Skatteskulder

315 792

171 516

Övriga skulder

30 685

147 430

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

361 477

337 170

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 210 833

3 226 576

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

2022

2021

Bolaget saknar anställda

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 608 760

966 545

Värdetförändring

430 623

642 215

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

2 039 383

1 608 760

Utgående redovisat värde

2 039 383

1 608 760

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 605 966

844 529

Tillkommande tillgångar

457 555

1 046 991

Avgående tillgångar

-17 820

-285 554

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

2 045 701

1 605 966

Utgående redovisat värde

2 045 701

1 605 966

Sulon AB
Org.nr 556838-5354

7 (7)

Not 5 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvar som bolagsman i handelsbolag	5 738	5 425 008
	5 738	5 425 008

Skellefteå 2023-06-28



Niklas Lohman
Verkställande direktör

2023062946195