

Årsredovisning

för

Johan Görtz Invest AB

559044-5960

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Görtz, Styrelseledamot
2023-04-17

Styrelsen för Johan Görtz Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 560	1 560	1 400	762
Resultat efter finansiella poster	427	2 142	3 956	234
Soliditet (%)	88,5	87,7	94,2	21,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 987 045	1 901 776	5 938 821
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 901 776	-1 901 776	0
Årets resultat			306 585	306 585
Belopp vid årets utgång	50 000	4 888 821	306 585	5 245 406

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 888 821
årets vinst	306 585
	5 195 406
disponeras så att i ny räkning överföres	5 195 406
	5 195 406

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 560 000	1 559 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 560 000	1 559 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-355 643	-141 824
Personalkostnader	2	-733 607	-573 554
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-18 130
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-100 000	0
Summa rörelsekostnader		-1 189 250	-733 508
Rörelseresultat		370 750	826 490
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 150 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56 994	165 218
Räntekostnader och liknande resultatposter		-742	0
Summa finansiella poster		56 252	1 315 218
Resultat efter finansiella poster		427 002	2 141 708
Resultat före skatt		427 002	2 141 708
Skatter			
Skatt på årets resultat		-120 417	-239 932
Årets resultat		306 585	1 901 776

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	50 000	50 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	25 000
Andra långfristiga fordringar	6	300 000	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		350 000	375 000
Summa anläggningstillgångar		350 000	375 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		187 500	487 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		352 203	1 045 218
Övriga fordringar		100 009	200 011
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 160	10 200
Summa kortfristiga fordringar		647 872	1 742 929

Kassa och bank

Kassa och bank		5 199 912	4 928 845
Summa kassa och bank		5 199 912	4 928 845
Summa omsättningstillgångar		5 847 784	6 671 774

SUMMA TILLGÅNGAR

6 197 784

7 046 774

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	4 888 821	3 987 045
Årets resultat	306 585	1 901 776
Summa fritt eget kapital	5 195 406	5 888 821
Summa eget kapital	5 245 406	5 938 821

Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder	300 000	300 000
Summa obeskattade reserver	300 000	300 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	11 284	4 384
Skatteskulder	126 800	248 228
Övriga skulder	119 294	160 341
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	395 000	395 000
Summa kortfristiga skulder	652 378	807 953

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 197 784

7 046 774

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	90 649	90 649
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 649	90 649
Ingående avskrivningar	-90 649	-72 519
Årets avskrivningar	0	-18 130
Utgående ackumulerade avskrivningar	-90 649	-90 649
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	3 025 000
Avgående fordringar	-25 000	-3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Not 7 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2019	70 000	70 000
Periodiseringsfond 2020	230 000	230 000
	300 000	300 000

Örebro 2023-04-14

Johan Görtz
Johan Görtz