

Årsredovisning för  
**JBUNIVERSAL AB**

559305-9990

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jeton Beqiri  
Styrelseledamot

2025-07-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JBUNIVERSAL AB, 559305-9990, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gävle registrerades år 2021 och bedriver sedan dess bygg- och mark anläggningsverksamhet företrädesvis betong- och armeringsarbeten, kakel och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning minskades under året på grund av färre uppdrag och sjukdom inom ledningen.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	7 844 515	17 341 580	12 671 224	4 720 787
Resultat efter finansiella poster	-8 642	6 115 423	2 240 996	412 781
Soliditet %	55,1	47,5	42	28

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 706 629	3 605 200
Balanseras i ny räkning		3 605 200	-3 605 200
Utdelning		-668 750	
Årets resultat			361 302
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 643 079</b>	<b>361 302</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 643 079
Årets resultat	361 302
<b>Summa</b>	<b>5 004 381</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 004 381
<b>Summa</b>	<b>5 004 381</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 844 515	17 341 580
Övriga rörelseintäkter		58 917	1 678
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 903 432</b>	<b>17 343 258</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-776 146	-1 606 861
Övriga externa kostnader		-1 925 076	-2 411 982
Personalkostnader	2	-4 826 616	-6 602 720
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-193 696	-72 238
Övriga rörelsekostnader		-57 917	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 779 451</b>	<b>-10 693 801</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>123 981</b>	<b>6 649 457</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-500	-270
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		282	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		-132 405	-533 792
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-132 623</b>	<b>-534 034</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 642</b>	<b>6 115 423</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		500 000	-1 551 436
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>500 000</b>	<b>-1 551 436</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>491 358</b>	<b>4 563 987</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-130 056	-958 787
<b>Årets resultat</b>		<b>361 302</b>	<b>3 605 200</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 295 280	3 214 575
Inventarier, verktyg och installationer	4	839 644	397 162
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 134 924</b>	<b>3 611 737</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		20 000	20 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 154 924</b>	<b>3 631 737</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 506 669	8 769 136
Övriga fordringar		659 991	1 628 125
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		947 116	246 262
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 113 776</b>	<b>10 643 523</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		104 300	391 543
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>104 300</b>	<b>391 543</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 218 076</b>	<b>11 035 066</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 373 000</b>	<b>14 666 803</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 643 079	1 706 629
Årets resultat		361 302	3 605 200
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 004 381</b>	<b>5 311 829</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 029 381</b>	<b>5 336 829</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 551 436	2 051 436
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 551 436</b>	<b>2 051 436</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		59 883	0
Övriga skulder till kreditinstitut		348 266	1 170 618
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>408 149</b>	<b>1 170 618</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 432 723	1 028 364
Leverantörsskulder		280 538	308 098
Skatteskulder		1 168 661	1 347 521
Övriga skulder		492 460	390 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 009 652	3 033 137
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 384 034</b>	<b>6 107 920</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 373 000</b>	<b>14 666 803</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	9	12

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 214 575	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		3 214 575
Omklassificeringar	80 705	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 295 280</b>	<b>3 214 575</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 295 280</b>	<b>3 214 575</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	469 400	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	694 095	469 400
Försäljningar/utrangeringar	-69 500	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 093 995</b>	<b>469 400</b>
Ingående avskrivningar	-72 238	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	11 583	
Årets avskrivningar	-193 696	-72 238
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-254 351</b>	<b>-72 238</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>839 644</b>	<b>397 162</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	5 787 600	5 787 600
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 787 600</b>	<b>5 787 600</b>

## Underskrifter

Gävle

*Jeton Beqiri*

2025-07-28

Jeton Beqiri  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-07-28

*Martin Hammare*

Martin Hammare  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JBUNIVERSAL AB

Org.nr 559305-9990

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JBUNIVERSAL AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JBUNIVERSAL ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JBUNIVERSAL AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JBUNIVERSAL AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till JBUNIVERSAL AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorans ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Stockholm 2025-07-28

*Martin Hammare*

---

Martin Hammare  
Auktoriserad revisor

JBUNIVERSAL AB, Org.nr 559305-9990