

# Årsredovisning och koncernredovisning Altavolans AB

Org.nr 559286-2758

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 24 juni 2025  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 24 juni 2025



Mårten Mårtensson

Altavolans AB

559286-2758

## Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Altavolans AB avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning.

### Innehåll

	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	3
Balansräkning koncern	4
Kassaflödesanalys koncern	6
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Kassaflödesanalys	10
Redovisningsprinciper m.m.	11
Noter	11
Underskrifter	19

Styrelsens säte: Malmö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

**Förvaltningsberättelse****Information om verksamheten**

Föremål för bolagets verksamhet är att via dotterbolag förvalta fast egendom och bedriva fastighetsutveckling, samt att i bolaget inneha finansiella värdepapper, konsultverksamhet inom fastighetsbranschen och därmed förenlig verksamhet.

**Koncernstruktur**

I koncernen ingår per 31 december 2024 29 dotterföretag där Altavolans direktägda dotterföretag framgår av not 15. De huvudsakliga verksamheterna i dotterföretagen består av fastighetsförvaltning, byggverksamhet samt trädgårdsanläggning. I koncernen ingår också ett polskt dotterföretag med fastighetsförvaltning samt mindre rörelse inom livsmedelsproduktion.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Som ett led i en framtida ägarförändring eller generationsskifte har koncernen förvärvat ett antal dotterföretag från närstående koncernen MIMS AB.

**Ägarförhållanden**

Mårten Mårtensson och Ingrid Mårtensson äger var och en mer än 10 % av rösterna.

**Flerårsöversikt koncernen**

	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	133 405	75 854	155 919
Resultat efter finansiella poster (tkr)	5 716	-6 485	-2 050
Balansomslutning (tkr)	1 458 845	1 168 446	191 710
Soliditet (%)	27,15%	26,26%	22,12%

**Flerårsöversikt Moderföretaget**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	21 595	17 008	38 380	-8
Balansomslutning (tkr)	93 455	79 249	38 406	42
Soliditet (%)	80,79%	66,25%	100,0%	40,4%

**Förändring av eget kapital**

	Aktie- kapital	Annat eget kapital	Totalt
<i>Koncernen</i>			
<i>Ingående balans 2024-01-01</i>	25	306 756	306 781
Årets resultat		2 529	2 529
Uppskrivningsfond		81 772	81 772
Omräkningsdifferenser		297	297
<i>Transaktioner med ägare:</i>			
Tillskott genom underprisöverlåtelse		4 744	4 744
<b>Utgående balans 2024-12-31</b>	<b>25</b>	<b>396 098</b>	<b>396 123</b>

**Moderföretaget**

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat- resultat	Årets- resultat
<i>Moderföretaget</i>				
<i>Ingående balans 2024-01-01</i>	25	0	38 372	14 103
Överföring resultat föregående år			14 103	-14 103
Lämnad utdelning				
Årets resultat				23 005
<b>Utgående balans 2024-12-31</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>52 475</b>	<b>23 005</b>

**Förslag till resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserat resultat	52 475
Årets resultat	23 005
	<b>75 480</b>

disponeras så att

i ny räkning överföres	75 480
	<b>75 480</b>

		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Koncernens resultaträkning</b>			
Nettoomsättning	2	133 405	75 854
Hysesintäkt		97 686	13 735
Aktiverat arbete för egen räkning		12 840	91 627
Övriga rörelseintäkter		524	213
		<b>244 455</b>	<b>181 429</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och fömödenheter		-101 326	-129 756
Övriga externa kostnader	3,4	-42 563	-21 043
Personalkostnader	5	-19 290	-17 847
Avskrivningar		-41 159	-8 848
Övriga rörelsekostnader		-1 756	0
		<b>-206 094</b>	<b>-177 494</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>38 361</b>	<b>3 935</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	518	123
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-33 164	-10 543
		<b>-32 646</b>	<b>-10 420</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 715</b>	<b>-6 485</b>
Akutell skatt	11	-5 107	-1 010
Uppskjuten skatt	11	1 920	896
<b>Årets resultat</b>		<b>2 529</b>	<b>-6 599</b>

## Koncernens balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	12	1 165 976	1 042 113
Pågående nyanläggningar	12	192 895	0
Inventarier, verktyg och installationer	13	47 840	49 619
		<b>1 406 711</b>	<b>1 091 732</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier i intressebolag	16,17	13	12
Uppskjuten skattefordran		0	439
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2	36
		<b>15</b>	<b>487</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 406 726</b>	<b>1 092 219</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Varor under tillverkning		66	0
Färdiga varor och handelsvaror		1 634	1 798
		<b>1 700</b>	<b>1 798</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 423	20 860
Fordringar hos intresseföretag		37	0
Övriga fordringar		5 594	18 713
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	18	2 795	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 562	1 762
		<b>22 411</b>	<b>41 335</b>
<i>Kassa och bank</i>		28 008	33 094
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>52 119</b>	<b>76 227</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 458 845</b>	<b>1 168 446</b>

**Koncernens balansräkning**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 000 aktier)		25	25
Annat eget kapital inklusive årets resultat	19	396 098	306 756
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		396 123	306 781
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	20	79 953	60 968
		<b>79 953</b>	<b>60 968</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	21,22	689 435	588 171
Övriga skulder		102	0
		<b>689 537</b>	<b>588 171</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	21	0	2 023
Skulder till kreditinstitut		16 455	23 494
Leverantörsskulder		10 249	4 769
Aktuella skatteskulder		5 959	4 655
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	18	232	1 348
Övriga skulder		239 932	157 766
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 405	18 471
		<b>293 232</b>	<b>212 526</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 458 845</b>	<b>1 168 446</b>

## Koncernens kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		38 361	3 935
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet			
Avskrivningar och nedskrivningar		41 159	8 848
Övriga justeringsposter		271	0
		<b>79 791</b>	<b>12 783</b>
Erhållen ränta		518	123
Erlagd ränta och finansiella utgifter		-33 164	-10 543
Betald inkomstskatt		-5 748	-212
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>41 397</b>	<b>2 151</b>
Förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager		160	0
Förändring av rörelsefordringar		28 015	7 533
Förändring av rörelseskulder		-9 175	-3 515
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>60 397</b>	<b>6 169</b>
<i>Investeringsverksamheten</i>			
Förvärv av dotterföretag		2 383	13 048
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-40 949	-93 961
Övriga finansiella tillgångar		34	16 676
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-38 532</b>	<b>-64 237</b>
<i>Finansieringsverksamheten</i>			
Upptagna lån		0	58 009
Amortering av skuld		-27 082	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-27 082</b>	<b>58 009</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-5 217</b>	<b>-59</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>33 094</b>	<b>33 153</b>
<b>Kursdifferens i likvida medel</b>		<b>131</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>28 008</b>	<b>33 094</b>

**Moderföretagets resultaträkning**

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	3,4	-468	-217
		<b>-468</b>	<b>-217</b>
<b>Rörelseresultat</b>	6	<b>-468</b>	<b>-217</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	22 444	17 120
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	289	105
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-670	0
		<b>22 063</b>	<b>17 225</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>21 595</b>	<b>17 008</b>
Koncernbidrag	10	1 410	-2 905
<b>Resultat före skatt</b>		<b>23 005</b>	<b>14 103</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>23 005</b>	<b>14 103</b>

## Moderföretagets balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	14,15	34 782	31 039
Andelar i intressebolag	16,17	13	13
		<b>34 795</b>	<b>31 052</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>34 795</b>	<b>31 052</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		54 135	33 280
Fordringar hos intresseföretag		37	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		722	0
		<b>54 894</b>	<b>33 280</b>
<i>Kassa och bank</i>		3 766	14 917
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>58 660</b>	<b>48 197</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>93 455</b>	<b>79 249</b>

Altavolans AB

559286-2758

**Moderföretagets balansräkning**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 000 aktier)		25	25
		<b>25</b>	<b>25</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		52 475	38 372
Årets resultat		23 005	14 103
		<b>75 480</b>	<b>52 475</b>
		<b>75 505</b>	<b>52 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		722	0
Övriga skulder		16 978	26 649
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		250	100
		<b>17 950</b>	<b>26 749</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>93 455</b>	<b>79 249</b>

**Moderföretagets kassaflödesanalys**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	-468	-217
Resultat från andelar i intresseföretag	-56	0
	<b>-524</b>	<b>-217</b>
Erhållen ränta	289	105
Erhållen utdelning	22 500	0
Betald ränta	-670	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>21 595</b>	<b>-112</b>
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Förändring av rörelsefordringar	-20 204	28
Förändring av rörelseskulder	-8 799	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-7 408</b>	<b>-84</b>
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Lämnade koncernbidrag	0	-2 905
Förvärv av dotterföretag	-3 818	0
Övriga finansiella tillgångar	75	6 658
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-3 743</b>	<b>3 753</b>
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Lämnade koncernbidrag	0	0
Erhållna koncernbidrag	0	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-11 151</b>	<b>3 669</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>14 917</b>	<b>11 248</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>3 766</b>	<b>14 917</b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper m.m.

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande. I normalfallet avser detta företag där moderföretaget innehar mer än 50 % av rösterna. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dagen koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterföretagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper i övrigt.

Under räkenskapsåret har koncernen förvärvat 18 bolag från den närstående koncernen MIMS Invest AB som är en koncern under gemensamt bestämmande inflytande. Mellanskillnaden i anskaffningsvärde och substansvärde i förvärvade dotterföretag har redovisats över eget kapital som tillskott genom underprisöverlåtelser.

#### Andelar i intresseföretag och joint venture

Koncernens innehav av andelar i ett företag som inte är dotterföretag men där koncernen utövar ett betydande men inte bestämmande inflytande klassificeras som innehav av andelar i intresseföretag. Intresseföretag föreligger då koncernen innehar mer än 20 % men mindre än 50 % av rösterna i den juridiska personen. Koncernen redovisar andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden. I de fall koncernen förvärvar ytterligare andelar i intresseföretaget, men det fortsatt är ett intresseföretag till koncernen, omvärderas inte det tidigare innehavet. Då andelar i intresseföretag avyttras, så att betydande inflytande inte längre föreligger, redovisas hela innehavet som avyttrat och eventuell vinst eller förlust redovisas i koncernens resultaträkning. I de fall det ändå finns kvar andelar redovisas de som Övriga värdepappersinnehav.

#### Intäktsredovisning

##### Försäljning av varor

Intäkten redovisas till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Det innebär att intäkten redovisas till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättning erhålls i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts till köparen.

##### Ränta, royalty och utdelning

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen har tillförts koncernen samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utdelning redovisas som intäkt när aktieägarens rätt till betalning är säkerställd.

##### Hysesintäkter, Tjänste- och entreprenaduppdrag

Hysesintäkter i fastighetsförvaltningen aviseras i förskott och resultatförs i den period som de avser.

Inkomster från utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas utifrån färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter. När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen. Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen. I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av erhållits eller kommer att erhållas.

#### Låneutgifter

Låneutgifter för lånat kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Leasingavtal

*Koncernen som leasetagare*

*Operationell leasing*

Koncernen är leasetagare genom så kallade operationella leasingavtal då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till koncernen. Leasingavgifterna, inklusive en eventuell första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som koncernen lämnar till de anställda. Koncernens ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har övriga långfristiga ersättningar till anställda

#### Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiella anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

#### Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Växthus	20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet.

Altavolans AB

559286-2758

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärdet avses varornas beräknade försäljningspris, minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Fordringar, skulder och avsättningar**

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

#### **Redovisningsprinciper - Moderföretaget**

##### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

##### **Andelar i koncernföretag**

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelningar redovisas som intäkt, med undantag för om utdelningen avser ackumulerade vinster innan förvärvstidpunkten. Utdelningen redovisas i normalfallet när behörigt organ fattat beslut om den och den kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### **Andelar i intresseföretag och joint venture**

Andelar i intresseföretag och joint venture redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelningar redovisas som intäkt, även om utdelningen avser ackumulerade vinster innan förvärvstidpunkten.

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Hysesrelaterade intäkter	97 686	13 735	0	0
Entreprenadintäkter	133 405	70 925	0	0
Varuförsäljning	0	0	0	0
Försäljning tjänst	0	4 929	0	0
	<b>231 091</b>	<b>89 589</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 3 Arvode till revisorer**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
<i>Revisorsgruppen i Malmö AB</i>				
Revisionsuppdraget	0	460	0	50
Övriga tjänster	0	112	0	0
<i>Malmö Revision och Rådgivning AB</i>				
Revisionsuppdraget	470	0	70	
Övriga tjänster	135	0	0	0
	<b>605</b>	<b>572</b>	<b>70</b>	<b>50</b>

**Not 4 Leasingavtal - leasetagare***Operationell leasing*

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal	321	242	0	0
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:				
Ska betalas inom 1 år	161	305	0	0
Ska betalas inom 2-5 år	240	681	0	0
	<b>401</b>	<b>986</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Koncernens leasingavtal omfattar bilar och maskiner.

**Not 5 Anställda och personalkostnader***Medelantalet anställda*

	2024	2023
	Antal anställda	Antal anställda
Kvinnor	6	3
Män	26	28
<b>Totalt koncernen</b>	<b>32</b>	<b>31</b>

*Löner och andra ersättningar*

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Styrelse och VD	1 319	971	0	0
Övriga anställda	12 392	11 756	0	0
	<b>13 711</b>	<b>12 727</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Sociala kostnader</i>				
Pensionskostnader	620	610	0	0
Övriga sociala kostnader	4 465	4 361	0	0
	<b>5 084</b>	<b>4 971</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Moderföretaget har inte haft några anställda, varken under räkenskapsåret eller föregående räkenskapsår.

## Könsfördelning bland ledande befattningshavare

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Andel kvinnor i styrelsen	50%	50%	50%	50%
Andel män i styrelsen	50%	50%	50%	50%

Uppgifterna avser förhållandet på balansdagen.

## Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	Moderföretaget	
	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	0%	0%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	0%	100%

## Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	Moderföretaget	
	2024	2023
Erhållna utdelningar	22 500	17 120
Resultat vid avyttring av dotterföretag	-56	0
	<b>22 444</b>	<b>17 120</b>

## Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Övriga ränteintäkter	378	123	289	105
Kursdifferenser	140	0	0	0
	<b>518</b>	<b>123</b>	<b>289</b>	<b>105</b>

## Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Övriga räntekostnader	-32 472	-10 444	-670	0
Kursdifferenser	-692	-99	0	0
	<b>-33 164</b>	<b>-10 543</b>	<b>-670</b>	<b>0</b>

## Not 10 Bokslutsdispositioner

	Moderföretaget	
	2024	2023
Lämnat koncernbidrag	-4 115	-5 905
Erhållet koncernbidrag	5 525	3 000
	<b>1 410</b>	<b>-2 905</b>

## Not 11 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Aktuell skatt	-5 107	-1 010	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	1 920	896	0	0
<b>Summa redovisad skatt</b>	<b>-3 187</b>	<b>-114</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Avstämning av effektiv skattesats</b>	55,8%	-1,8%	0,0%	0,0%
<b>Redovisat resultat före skatt</b>	<b>5 716</b>	<b>-6 328</b>	<b>23 005</b>	<b>14 103</b>
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats 20,6 % (20,6%):	-1 177	1 304	-4 739	2 905
<b>Skatteeffekt av:</b>				
Ej skattepliktiga intäkter	0	0	4 635	-3 527
Övriga ej avdragsgilla kostnader	0	-47	-90	0
Ej utnyttjat underskottsavdrag	-1 766	-1 552	625	622
lanspråkstagande av ej aktiverade underskottsavdrag	194	182	-194	0
Skatt från tidigare år	-438	0	0	0
Övriga skattemässiga justeringar	0	0	-237	0
<b>Redovisad skatt</b>	<b>-3 187</b>	<b>-114</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 12 Byggnad och mark**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderföretaget</b>	
	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	999 541	38 588	0	0
Årets anskaffningar	99 684	824 597	0	0
Omklassificerat från pågående nybyggnad	0	136 356	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 099 225</b>	<b>999 541</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-5 555	-196	0	0
Årets avskrivningar	-35 517	-5 359	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-41 072</b>	<b>-5 555</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående uppskrivningar	48 127	0	0	0
Årets uppskrivningar	61 320	48 662	0	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-1 624	-535	0	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 165 976</b>	<b>1 042 113</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Koncernmässiga övervärden ingående i det redovisade värdet uppgår till 4 200 tkr (4 403 tkr)				
Pågående nybyggnad uppgår till 192 895 tkr (0 tkr).				

*Uppgifter om förvaltningsfastigheter*

Verkligt värde	1 513 800	1 115 175	0	0
----------------	-----------	-----------	---	---

**Not 13 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderföretaget</b>	
	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	55 070	44 623	0	0
Årets anskaffningar	2 510	5 969	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-524	0	0	0
Omklassificeringar	0	4 478	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>57 056</b>	<b>55 070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-5 451	-2 497	0	0
Försäljningar/utrangeringar	253	0	0	0
Årets avskrivningar	-4 018	-2 954	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 216</b>	<b>-5 451</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 840</b>	<b>49 619</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Altavolans AB

559286-2758

**Not 14 Andelar i koncernföretag**

	Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 039	4 302
Årets anskaffningar	3 818	26 737
Försäljningar/utrangeringar	-75	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>34 782</b>	<b>31 039</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 782</b>	<b>31 039</b>

**Not 15 Specifikation av andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Aktier i Byggsystem Öresund AB	100%	100%	11 000	1 118
Aktier i Skånsk Trädgård och Markanläggning AB	100%	100%	10 000	1 000
Aktier i Hjärup Trekanten Holding AB	100%	100%	250	2 025
Aktier i Eslöv Handelsområde Holding AB	100%	100%	250	25
Aktier i Dragbilen 4 i Trelleborg Holding AB	100%	100%	25 000	25
Aktier i Tborg Macken 1 Holding AB	100%	100%	250	25
Aktier i Landskrona Motorblocket 1 Holding AB	100%	100%	25 000	15 025
Aktier i Emmaboda Handel Holding AB	100%	100%	250	50
Aktier i Padel of Sweden Hjärup AB	100%	100%	250	25
Aktier i Trelleborg Verkstaden 22 Holding AB	100%	100%	25 000	25
Aktier i Padel of Sweden AB	100%	100%	250	25
Aktier i Altavolans ApS (DK)	100%	100%	40 000	60
Aktier i Staffanstorps Brågarps 6:858 Väster Holding AB	100%	100%	25 000	29
Aktier i Staffanstorps Brågarps 6:858 Öster Holding AB	100%	100%	25 000	29
Aktier i Trelleborg Lagret 2 Holding AB	100%	100%	250	75
Aktier i Simrishamn Tisteln 2 Holding AB	100%	100%	250	75
Aktier i Skurup Gåskarlén 4 Holding AB	100%	100%	250	25
Aktier i Skurup Akka 5 Holding AB	100%	100%	250	25
Aktier i Skurup Skördetröskan 2 Holding AB	100%	100%	250	2 121
Aktier i Trelleborg Reningsverket 4 Holding AB	100%	100%	25 000	9 187
Aktier i Sjöbo Yxan 4 Holding AB	100%	100%	250	1 453
Aktier i Trelleborg Lavetten 2 Holding AB	100%	100%	250	25
Aktier i LanÖrjBy Holding AB	100%	100%	250	25
Aktier i Älmhult Vena Handelsområde Holding AB	100%	100%	250	25
Aktier i Älmhult Furulund Handelsområde Holding AB	100%	100%	250	25
Aktier i Malmö Brandposten 1 Holding AB	100%	100%	250	25
Aktier i ESMS General Aviation AB	100%	100%	100 000	658
Aktier i Weibullsholm Handelsområde Holding AB	100%	100%	250	1 525
Aktier i Staffanstorps Brågarps 6:867 Holding AB	100%	100%	25 000	28

**Not 16 Andelar i intresseföretag**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13	0	13	0
Årets anskaffningar	13	12	13	13
Försäljningar/utrangeringar	-13	0	-13	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>13</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>13</b>

**Not 17 Specifikation av andelar i intresseföretag**

Namn	Antal andelar	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde	Totalt Eget Kapital
Aktier i MIMM Norra holding AB	250	50%	50%	13	15
				<b>13</b>	<b>15</b>
Aktier i MIMM Norra holding AB				Org.nr. 559474-3220	Säte Malmö

Penneo dokumentnyckel: E1171-6JRW2-DTC9T-05JRC-X9MIM-Z12FA

**Not 18 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Uppdrag med successiv vinstavräkning</b>				
Upparbetade intäkter	10 434	35 068	0	0
Fakturerat belopp	-7 871	-36 416	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 563</b>	<b>-1 348</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 19 Uppskrivningsfond**

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående saldo	38 213	0
Årets uppskrivning	81 772	38 638
Minskning p.g.a. avskrivningar	-1 289	-425
	<b>118 696</b>	<b>38 213</b>

**Not 20 Avsättningar**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<i>Uppskjuten skatteskuld</i>				
Belopp vid årets ingång	60 968	1 051	0	0
Tillkommande belopp genom företagsförvärv	127	52 785	0	0
Årets avsättningar	21 216	7 445	0	0
Under året återförda belopp	-2 358	-313	0	0
	<b>79 953</b>	<b>60 968</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 20 Långfristiga skulder**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förfaller senare än 5 år efter balansdagen</b>				
Skulder till kreditinstitut	618 235	497 574	0	0
	<b>618 235</b>	<b>497 574</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 21 Checkräkningskredit**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Utnyttjad checkräkningskredit	0	2 023	0	0
Beviljad checkräkningskredit	8 050	7 950	0	0
Utnyttjade byggnadskreditiv	86 814	0	0	0
Beviljade byggnadskreditiv	123 000	0	0	0

**Not 22 Ställda säkerheter**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:</b>				
Företagsinteckningar	5 200	5 200	0	0
Fastighetsinteckningar	821 385	652 105	0	0
	<b>826 585</b>	<b>657 305</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>826 585</b>	<b>657 305</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 23 Händelser efter räkenskapsårets utgång**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

**Not 24 Nyckeltalsdefinitioner***Justerat eget kapital*

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

*Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö den juni 2025

Mårten Mårtensson  
Styrelseledamot

Ingrid Mårtensson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den juni 2025

Malmö Revision och Rådgivning AB

Per Ranstam  
Auktoriserad Revisor

Elvedin Music  
Auktoriserad Revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MÅRTEN MÅRTENSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 5116f20df71964[...]24ddfdc70efc1

IP: 88.18.xxx.xxx

2025-06-24 15:44:21 UTC



## INGRID MÅRTENSSON

VD

Serienummer: 80812acddec79[...]95d793f1b2f7e

IP: 88.18.xxx.xxx

2025-06-24 15:53:12 UTC



## Elvedin Music

Auktoriserad revisor

Serienummer: fae80a38db5581[...]8bbd60968c60f

IP: 78.67.xxx.xxx

2025-06-24 16:24:05 UTC



## Per Olof Henry Ranstam

Auktoriserad revisor

Serienummer: 1e40b780fee771[...]7324db61d9e50

IP: 78.67.xxx.xxx

2025-06-24 16:25:14 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

## **REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Altavolans AB  
Org.nr. 559286-2758

### **Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen**

#### ***Uttalanden***

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Altavolans AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Altavolans AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Malmö Revision och Rådning AB

Per Ranstam  
Auktoriserad revisor

Elvedin Music  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Per Olof Henry Ranstam

Auktoriserad revisor

Serienummer: 1e40b780fee771[...]7324db61d9e50

IP: 78.67.xxx.xxx

2025-06-24 16:18:07 UTC



## Elvedin Music

Auktoriserad revisor

Serienummer: fae80a38db5581[...]8bbd60968c60f

IP: 78.67.xxx.xxx

2025-06-24 16:21:59 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.