

Årsredovisning
för
Karlslunds Gruppen AB
559096-1578

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Gamma, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Karlsunds Gruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva handel med fastigheter. Utföra bygg- och entreprenadtjänster, byggnation och renovering av hus och lägenheter, samt fastighetsförvaltning. Företaget skall även förvärva mark för att bedriva markexploatering.

Bolaget är helägt dotterbolag till Karlsunds Entreprenad AB, org.nr. 559055-4555, säte Stockholms län, Nykvarns kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Nykvarns kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	26 378	23 232	15 799	16 892
Resultat efter finansiella poster	-52	187	-680	405
Soliditet (%)	14,5	11,2	19,7	33,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	662 931	218 977	931 908
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		218 977	-218 977	0
Årets resultat			-51 612	-51 612
Belopp vid årets utgång	50 000	881 908	-51 612	880 296

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	881 907
årets förlust	-51 612
	830 295
disponeras så att i ny räkning överföres	830 295
	830 295

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		26 377 939	23 232 362
Övriga rörelseintäkter		201 252	176 101
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		26 579 191	23 408 463
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-21 278 455	-18 572 914
Övriga externa kostnader		-1 640 841	-1 779 694
Personalkostnader	2	-3 616 286	-2 801 857
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-19 946	-16 199
Övriga rörelsekostnader		-10 200	0
Summa rörelsekostnader		-26 565 728	-23 170 664
Rörelseresultat		13 463	237 799
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 075	-50 297
Summa finansiella poster		-65 075	-50 297
Resultat efter finansiella poster		-51 612	187 502
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	100 000
Summa bokslutsdispositioner		0	100 000
Resultat före skatt		-51 612	287 502
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-68 525
Årets resultat		-51 612	218 977

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och verktyg	3	131 155	16 201
Summa materiella anläggningstillgångar		131 155	16 201
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 578 005	2 578 005
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 578 005	2 578 005
Summa anläggningstillgångar		2 709 160	2 594 206
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 163 568	1 955 640
Fordringar hos koncernföretag		130 546	0
Övriga fordringar		33 876	7 930
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 661 585	1 459 675
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		362 506	96 992
Summa kortfristiga fordringar		3 352 081	3 520 237
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	5	0	2 192 761
Summa kassa och bank		0	2 192 761
Summa omsättningstillgångar		3 352 081	5 712 998
SUMMA TILLGÅNGAR		6 061 241	8 307 204

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		881 907	662 930
Årets resultat		-51 612	218 977
Summa fritt eget kapital		830 295	881 907
Summa eget kapital		880 295	931 907
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Checkräkningskredit	5	455 235	0
Övriga skulder till kreditinstitut		750 611	760 821
Summa långfristiga skulder		1 205 846	760 821
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		141 264	110 004
Leverantörsskulder		1 814 492	4 196 980
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	477 892
Skatteskulder		0	26 257
Övriga skulder		443 446	1 154 239
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 575 898	649 104
Summa kortfristiga skulder		3 975 100	6 614 476
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 061 241	8 307 204

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier och verktyg	5 år
Bilar	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 998	80 998
Inköp	134 900	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	215 898	80 998
Ingående avskrivningar	-64 798	-48 598
Årets avskrivningar	-19 945	-16 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84 743	-64 798
Utgående redovisat värde	131 155	16 200

Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 578 005	2 578 005
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 578 005	2 578 005
Utgående redovisat värde	2 578 005	2 578 005

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	455 235	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Bostadsrätt till lägenhet nr 10, BRF Mörbystugan	751 654	861 658
Generell säkerhet, företagsinteckning	500 000	500 000
Generell säkerhet, bil	131 155	0
	1 382 809	1 361 658

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	201 634	311 638
	201 634	311 638

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 891 875 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	741 444	751 654
	741 444	751 654
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 431	119 171
	150 431	119 171

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Elin Jonsson, JonssonGarcia Ekonomi AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-06-29

Andreas Gamma
Andreas Gamma

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-29

Peter Ryberg
Peter Ryberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Karlslundsgruppen AB, org.nr 559096-1578

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Karlslundsgruppen AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karlslundsgruppen ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Karlslundsgruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Karlsundsgruppen AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Karlsundsgruppen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

STOCKHOLM 2023-06-29

Peter Ryberg

Peter Ryberg

Auktoriserad revisor