

# Årsredovisning

för

## Fahléns Järn Aktiebolag

556074-2461

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Fahlén, Styrelseledamot

2023-04-24

Styrelsen och verkställande direktören för Fahléns Järn Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsrörelse och sköter en obemannad bensinstation inom kedjan Din-X. Bolaget äger en fjällstuga i Sälenfjällen för korttidsuthyrning.

Företaget har sitt säte i Smedjebacken.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	249	292	418	1 271
Resultat efter finansiella poster	6 005	355	5 435	5 040
Soliditet (%)	99	99	97	97

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	38 987 615	638 758	<b>40 226 373</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			638 758	-638 758	<b>0</b>
Årets resultat				6 271 035	<b>6 271 035</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>39 626 373</b>	<b>6 271 035</b>	<b>46 497 408</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 626 373
årets vinst	6 271 035
	<b>45 897 408</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	45 897 408
	<b>45 897 408</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning	249 158	291 675
Övriga rörelseintäkter	0	494 699
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>249 158</b>	<b>786 374</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-329 938	-540 622
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-147 374	-130 876
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-477 312</b>	<b>-671 498</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-228 154</b>	<b>114 876</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	6 119 547	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	114 869	242 867
Räntekostnader och liknande resultatposter	-891	-3 073
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>6 233 525</b>	<b>239 794</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>6 005 371</b>	<b>354 670</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	288 000	391 000
Förändring av överavskrivningar	25 445	20 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>313 445</b>	<b>411 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>6 318 816</b>	<b>765 670</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-47 781	-126 912
<b>Årets resultat</b>	<b>6 271 035</b>	<b>638 758</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 951 922	3 050 286
Inventarier, verktyg och installationer	3	109 555	158 565
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 061 477</b>	<b>3 208 851</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 061 477</b>	<b>3 208 851</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	325 667
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 327	22 299
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 327</b>	<b>347 966</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		6 613 746	36 108 841
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>6 613 746</b>	<b>36 108 841</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		38 790 515	2 841 183
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>38 790 515</b>	<b>2 841 183</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>45 424 588</b>	<b>39 297 990</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>48 486 065</b>	<b>42 506 841</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	500 000	500 000
Reservfond	100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	39 626 373	38 987 615
Årets resultat	6 271 035	638 758
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>45 897 408</b>	<b>39 626 373</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>46 497 408</b>	<b>40 226 373</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 700 000	1 988 000
Ackumulerade överavskrivningar	224 888	250 333
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 924 888</b>	<b>2 238 333</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	5 602	14 323
Skatteskulder	30 427	0
Övriga skulder	4 673	4 225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23 067	23 587
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>63 769</b>	<b>42 135</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

48 486 065

42 506 841

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 328 744	1 395 568
Försäljningar/utrangeringar	0	-129 243
Omklassificeringar	0	2 062 419
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 328 744</b>	<b>3 328 744</b>
Ingående avskrivningar	-278 458	-210 826
Försäljningar/utrangeringar	0	5 542
Årets avskrivningar	-98 364	-73 174
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-376 822</b>	<b>-278 458</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 951 922</b>	<b>3 050 286</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	886 990	1 215 882
Inköp	0	39 050
Försäljningar/utrangeringar	0	-367 942
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>886 990</b>	<b>886 990</b>
Ingående avskrivningar	-728 425	-1 038 665
Försäljningar/utrangeringar	0	367 942
Årets avskrivningar	-49 010	-57 702
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-777 435</b>	<b>-728 425</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>109 555</b>	<b>158 565</b>

Smedjebacken 2023-04-24

*Johan Fahlén*  
Johan Fahlén  
Verkställande direktör

*Erika Fahlén*  
Erika Fahlén