

**Årsredovisning**  
för  
**NJJ Fastigheter AB**  
559359-3055

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anette Jönsson, Styrelseledamot  
2024-06-28

Styrelsen för NJJ Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget har ännu ingen verksamhet

Företaget har sitt säte i Pajala.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Jutos Holding AB, 559162-9711

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	0
Soliditet (%)	69,6	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		-7 600	-7 600
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-7 600</b>	<b>17 400</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-7 600
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-7 600
	<b>-7 600</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-10 -2022-12-31
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 600	0
		<b>-7 600</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 600</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 600</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 600</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 600</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

25 000

25 000

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 000**

**25 000**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-7 600	0
		<b>-7 600</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 400</b>	<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 800	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 800	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 600</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

## Kassaflödesanalys

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-10 -2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-7 600	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>-7 600</b>	<b>0</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av leverantörsskulder	3 800	0
Förändring av kortfristiga skulder	3 800	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Nyemission	0	25 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	25 000	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Not 2 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	250	100
	<b>250</b>	

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Jutos Holding AB med organisationsnummer 559162-9711 med säte i Pajala.

Teurajärvi 2024-06-27

*Anette Jönsson*  
Anette Jönsson  
Ordförande

*Sigvard Juto*  
Sigvard Juto

*Håkan Jönsson*  
Håkan Jönsson