

# Årsredovisning

för

## Entre Åre AB

559421-6383

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Per Nyberg, Styrelseledamot  
2025-11-03

Styrelsen för Entre Åre AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Nybergs Invest i Åre AB, 559111-1322

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Åre kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
	(13 mån)	(14 mån)
Nettoomsättning	32	0
Resultat efter finansiella poster	-43	-35
Soliditet (%)	1	-1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-35 407	<b>-10 407</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-35 407	35 407	<b>0</b>
Årets resultat			31 088	<b>31 088</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-35 407</b>	<b>31 088</b>	<b>20 681</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-35 407
årets vinst	31 088
	<b>-4 319</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 319
	<b>-4 319</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-04-01  
-2025-04-30  
(13 mån)

2023-02-10  
-2024-03-31  
(14 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

32 000

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**32 000**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-25 023

-15 072

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-6 606

-2 064

**Summa rörelsekostnader**

**-31 629**

**-17 136**

**Rörelseresultat**

**371**

**-17 136**

### Finansiella poster

Räntekostnader

-43 383

-18 271

**Summa finansiella poster**

**-43 383**

**-18 271**

**Resultat efter finansiella poster**

**-43 012**

**-35 407**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

74 100

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**74 100**

**0**

**Resultat före skatt**

**31 088**

**-35 407**

**Årets resultat**

**31 088**

**-35 407**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 384 001

1 297 936

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 384 001**

**1 297 936**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 384 001**

**1 297 936**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

9 400

Övriga fordringar

278

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**278**

**9 400**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

166

528

**Summa kassa och bank**

**166**

**528**

**Summa omsättningstillgångar**

**444**

**9 928**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 384 445**

**1 307 864**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-35 407

0

Årets resultat

31 088

-35 407

**Summa fritt eget kapital**

**-4 319**

**-35 407**

**Summa eget kapital**

**20 681**

**-10 407**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

563

0

Skulder till koncernföretag

1 300 000

1 300 000

Skatteskulder

1 559

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

61 642

18 271

**Summa kortfristiga skulder**

**1 363 764**

**1 318 271**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 384 445**

**1 307 864**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	0
Inköp	92 671	1 300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 392 671</b>	<b>1 300 000</b>
Ingående avskrivningar	-2 064	0
Årets avskrivningar	-6 606	-2 064
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 670</b>	<b>-2 064</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 384 001</b>	<b>1 297 936</b>

Åre 2025-10-30

*Per Nyberg*  
Per Nyberg