

Bolagsverket

2023-08-10

2023081004517

Årsredovisning

för

Seref Holding AB

559340-4758

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Seref Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 augusti 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 9 augusti 2023



Serafettin Sevgin

Styrelsen för Seref Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetförvaltning samt restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit ett akteieägartillskott uppgående till 800 000 svkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	618	251
Resultat efter finansiella poster	2	54
Soliditet (%)	10,6	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	42 843	67 843
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		42 843	-42 843	0
Erhållna akteieägartillskott	800 000			800 000
Årets resultat			1 247	1 247
Belopp vid årets utgång	825 000	42 843	1 247	869 090

Ej återbetalade villkorade akteieägartillskott uppgår per balansdagen till 800 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	842 844
årets vinst	1 247
	844 091
disponeras så att	
i ny räkning överföres	844 091
	844 091

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-10-13 -2022-04-30 (7 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		618 461	250 655
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		618 461	250 655
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-178 386	-55 166
Övriga externa kostnader		-22 247	-23 876
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 184	-55 046
Summa rörelsekostnader		-332 817	-134 088
Rörelseresultat		285 644	116 567
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-284 074	-62 610
Summa finansiella poster		-284 074	-62 610
Resultat efter finansiella poster		1 570	53 957
Resultat före skatt		1 570	53 957
Skatter			
Skatt på årets resultat		-323	-11 113
Årets resultat		1 247	42 844

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	8 112 645	8 244 829
Summa materiella anläggningstillgångar		8 112 645	8 244 829
Summa anläggningstillgångar		8 112 645	8 244 829
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 322	0
Summa kortfristiga fordringar		20 322	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		77 386	141 994
Summa kassa och bank		77 386	141 994
Summa omsättningstillgångar		97 708	141 994
SUMMA TILLGÅNGAR		8 210 353	8 386 823

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

842 844

0

Årets resultat

1 247

42 844

Summa fritt eget kapital

844 091

42 844

Summa eget kapital

869 091

67 844

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 680 000

5 800 000

Övriga skulder

1 394 912

2 325 436

Summa långfristiga skulder

7 074 912

8 125 436

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Förskott från kunder

42 810

43 031

Leverantörsskulder

22 418

0

Skatteskulder

22 806

11 113

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58 316

19 399

Summa kortfristiga skulder

266 350

193 543

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 210 353

8 386 823

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

50 år

Not Ställda säkerheter

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-10-13 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0,1	0,1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 289 975	
Inköp		8 299 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 289 975	8 299 875
Årets avskrivningar	-132 184	-55 046
Utgående ackumulerade avskrivningar	-132 184	-55 046
Utgående redovisat värde	8 157 791	8 244 829
Bokfört värde byggnader	6 421 970	6 554 154
Bokfört värde mark	1 690 675	1 690 675
	8 112 645	8 244 829

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Övriga skulder kreditinstitut	5 250 000	5 370 000
	5 250 000	5 370 000

Seref Holding AB
Org.nr 559340-4758

7 (7)

Sundsvall den 9 augusti 2023



Serafettin Sevgin

2023081004524