

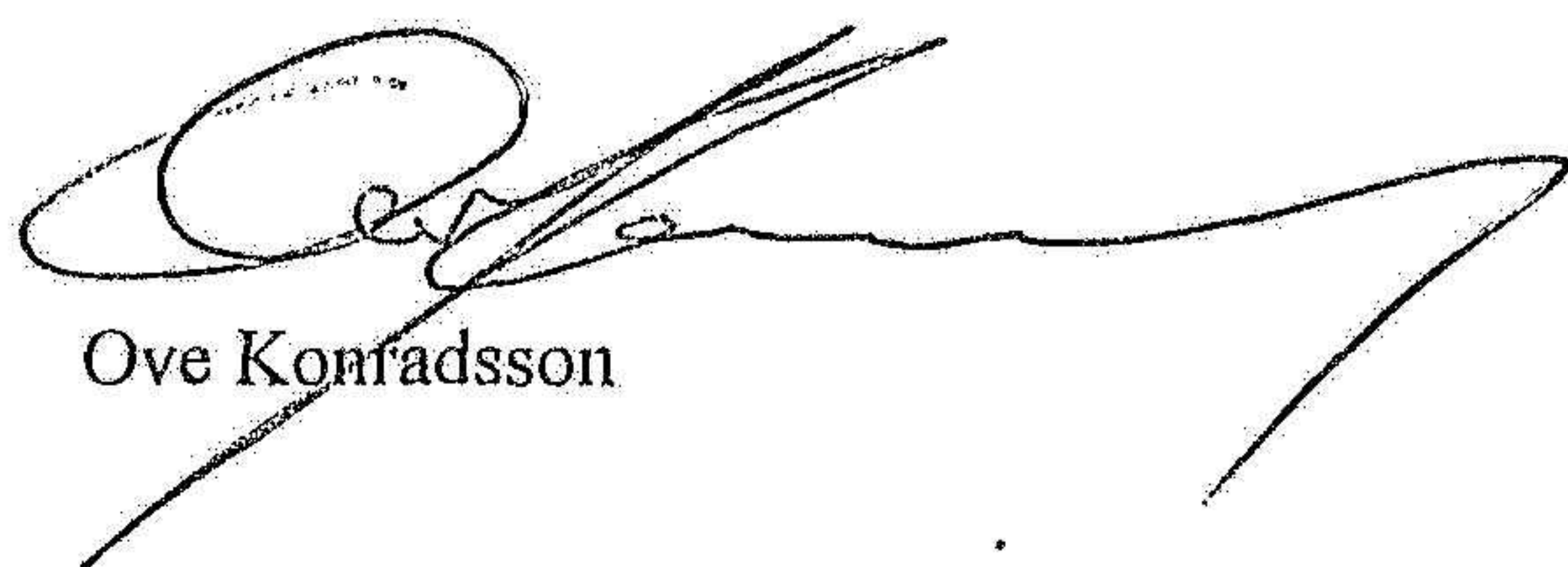
**Årsredovisning**  
för  
**Förvalta i Skara AB**  
556412-4914  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Förvalta i Skara AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skara den 22 maj 2023



Ove Konradsson

Styrelsen och verkställande direktören för Förvalta i Skara AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta stadsfastighet i Skara Kommun. Stadsfastigheten finns på kvarteret Nornan med adress Järnväggsgatan 18 och 20, Skaraborgsgatan 30 samt Klostergatan 13 och 15.

Under 2022 har ett omfattande arbete skett med att hyresgästpassa våra lokaler för att på ett mer optimalt sätt tillmötesgå våra kunders behov. Vi har också förtätat en del lokaler för att möta marknadens och kunderna behov. Vi har också startat processer för att ytterligare öka vårt hållbarhetsarbete genom att installera och investera i solceller på våra tak i enlighet med flera av våra viktiga kunders tydliga önskemål. Detta har överraskande nog Skara kommun gett Förvalta avslag på för att det stör den gamla stadsbilden, vilket förvånar med tanke på att man bygger ett modernt 5 våningshus vägg i vägg med våra fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skara.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut finns inte.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Hushållningssällskapet Västra, (Ställföretr.)	10 000	10 000

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	5 132	4 990	4 957	5 003	4 768
Resultat efter finansiella poster	170	214	63	466	205
Balansomslutning	40 303	38 104	38 891	37 696	37 761
Soliditet (%)	28,9	30,5	29,0	29,7	28,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	10 000 000	1 271 366	214 178	11 485 544
Disposition enligt beslut av årsstämman:		214 178	-214 178	0
Årets resultat			170 390	170 390
Belopp vid årets utgång	10 000 000	1 485 544	170 390	11 655 934

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 13 000 000 kr (13 000 000 kr).

*WS*  
*[Signature]*

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 485 544
årets vinst	170 390
	<b>1 655 934</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 655 934
---	-----------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071825254

*[Handwritten signatures]*

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		5 132 125	4 990 378
Övriga rörelseintäkter		0	60
		<b>5 132 125</b>	<b>4 990 438</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-2 174 112	-2 143 037
Övriga externa kostnader		-998 426	-950 402
Personalkostnader	2	-32 352	-62 921
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 337 049	-1 353 082
		<b>-4 541 939</b>	<b>-4 509 442</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>590 186</b>	<b>480 996</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-419 881	-266 818
		<b>-419 796</b>	<b>-266 818</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>170 390</b>	<b>214 178</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>170 390</b>	<b>214 178</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>170 390</b>	<b>214 178</b>

2023071825253



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	34 809 511	35 940 112
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 108 186	1 314 634
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	3 168 622	0

**39 086 319**      **37 254 746**

#### Summa anläggningstillgångar

**39 086 319**      **37 254 746**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		282 206	172 188
Aktuella skattefordringar		205 777	406 213
Övriga fordringar		509 000	40 607
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		219 907	230 138

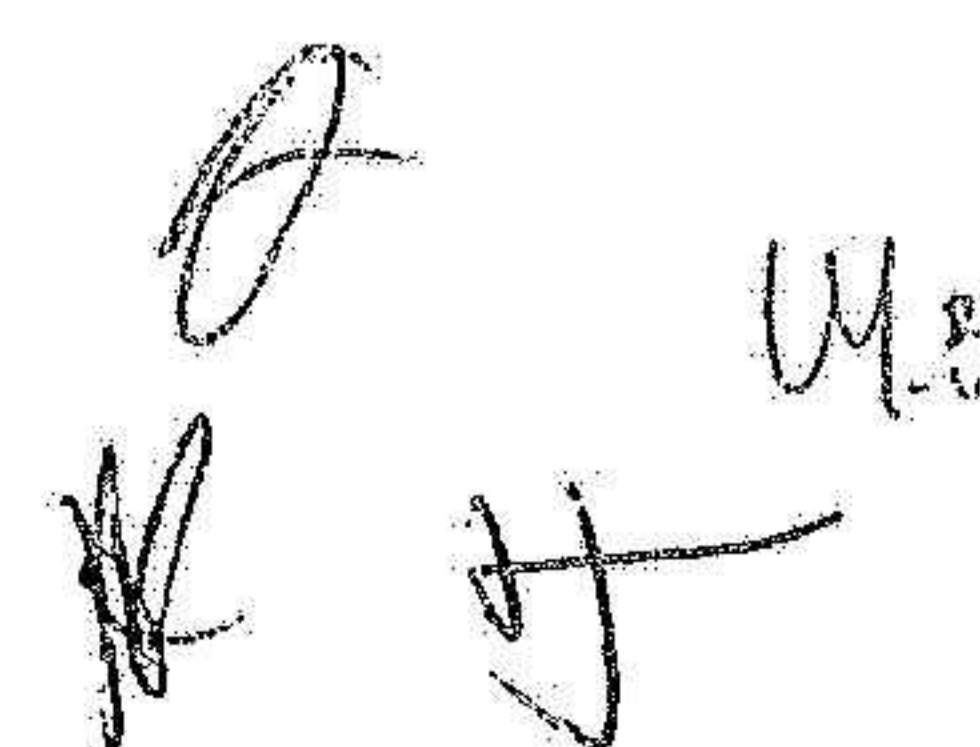
**1 216 890**      **849 146**

#### Summa omsättningstillgångar

**1 216 890**      **849 146**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**40 303 209**      **38 103 892**



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

10 000 000

10 000 000

**10 000 000**

**10 000 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 485 544

1 271 366

Årets resultat

170 390

214 178

**1 655 934**

**1 485 544**

**Summa eget kapital**

**11 655 934**

**11 485 544**

#### Långfristiga skulder

6

Skulder till kreditinstitut

20 226 975

21 021 915

Skulder till koncernföretag

913 829

913 829

**Summa långfristiga skulder**

**21 140 804**

**21 935 744**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

794 940

794 940

Leverantörsskulder

2 336 647

445 572

Skulder till koncernföretag

7

3 216 743

1 848 109

Övriga skulder

0

71 807

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 158 141

1 522 176

**Summa kortfristiga skulder**

**7 506 471**

**4 682 604**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**40 303 209**

**38 103 892**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	20 - 100
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10

#### Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värderingsstegring.

I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärde) med hänsyn även taget till av-, ned- och uppskrivningar efter anskaffningen.

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

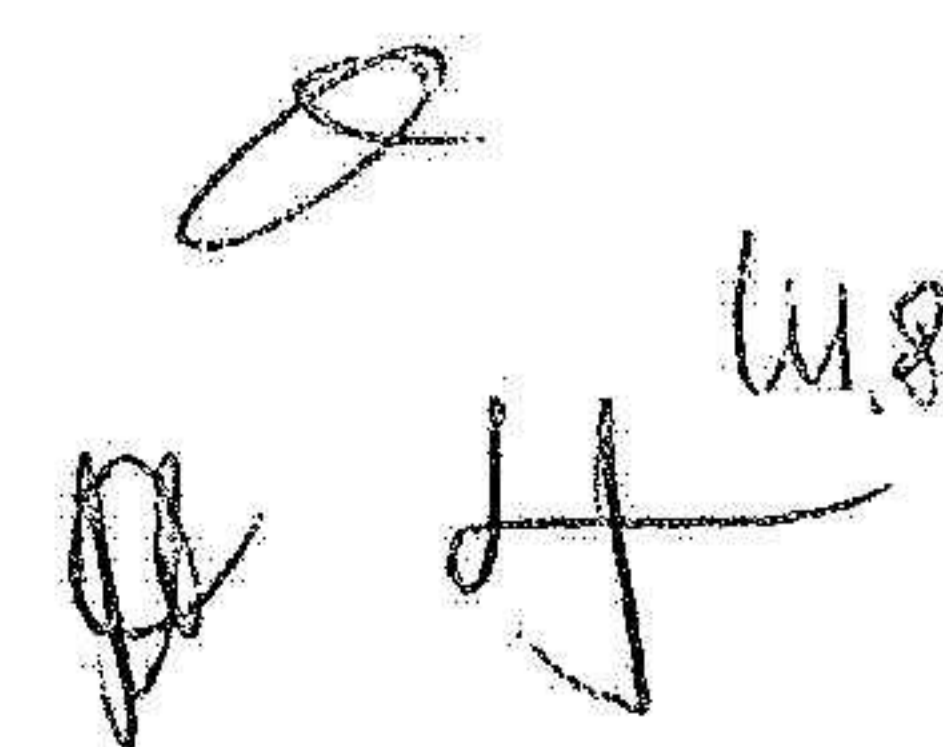
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till fastighetsvärdering.



### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Fastighetsinteckning	24 600 000	24 600 000
	<b>24 600 000</b>	<b>24 600 000</b>

### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Hushållningssällskapet Västra med organisationsnummer 262000-0162 med säte i Skara.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 770 565	80 729 065
Inköp	0	41 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>80 770 565</b>	<b>80 770 565</b>
Ingående avskrivningar	-24 330 453	-23 201 752
Årets avskrivningar	-1 130 601	-1 128 701
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 461 054</b>	<b>-24 330 453</b>
Ingående nedskrivningar	-20 500 000	-20 500 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-20 500 000</b>	<b>-20 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 809 511</b>	<b>35 940 112</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 790 978	2 790 978
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 790 978</b>	<b>2 790 978</b>
Ingående avskrivningar	-1 476 344	-1 251 958
Årets avskrivningar	-206 448	-224 386
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 682 792</b>	<b>-1 476 344</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 108 186</b>	<b>1 314 634</b>

*Handwritten signature and initials*

2023071825261

### Not 5 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	3 168 622	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 168 622</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 168 622</b>	<b>0</b>

### Not 6 Långfristiga skulder

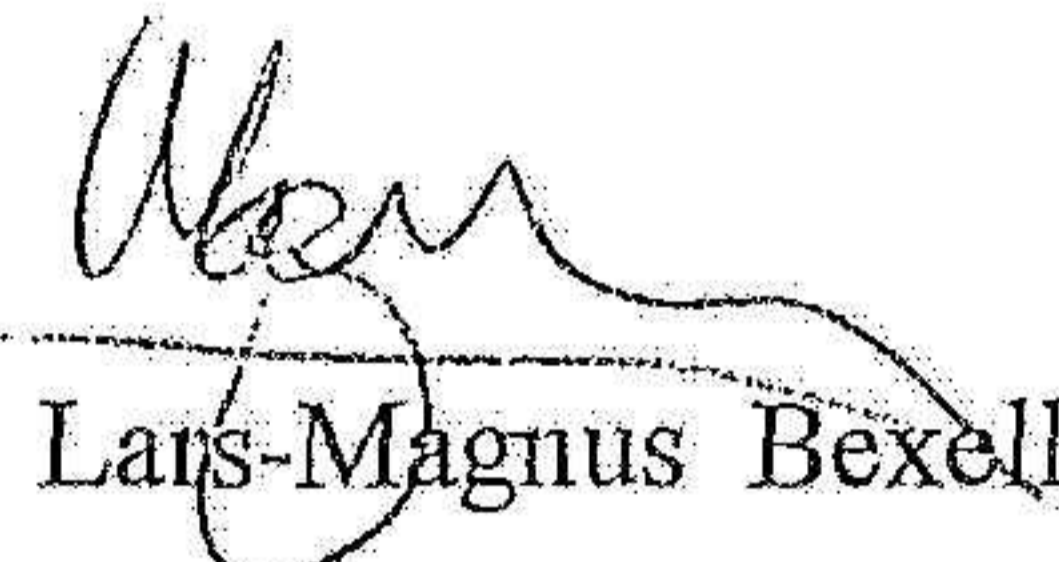
	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter räkenskapsårets slut	17 047 215	17 842 155
	17 047 215	17 842 155


### Not 7 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	37 197	6 900
Bolagets nyttjade kredit i koncernens gemensamma checkräkningskredit	3 179 546	1 841 209
	<b>3 216 743</b>	<b>1 848 109</b>

Skara den 8 maj 2023

  
Peter Heje  
Ordförande

  
Lars-Magnus Bexell

  
Ove Conradsson  
Verkställande direktör

  
Jan Lindher

Vår revisionsberättelse har lämnats 8 maj 2023.

SA Revision AB

  
Andreas Jahnstedt  
Auktoriserad revisor





SA REVISION

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Förvalta i Skara AB**  
Org.nr 556412-4914

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Förvalta i Skara AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvalta i Skara ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Förvalta i Skara AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på



## SA REVISION

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Förvalta i Skara AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Förvalta i Skara AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov,



## SA REVISION

likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara den 8 maj 2023

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt  
Auktoriserad revisor