Å R S R E D O V I S N I N G

för

AB Owe Jansson

Org.nr. 556076-6668

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Ingela Erling, Verkställande direktör
2025-06-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten
Bolaget har tidigare bedrivit handel med trädgårdsmöbler och tillbehör. De senaste fyra åren har bolaget påbörjat en markexploatering där bolaget ska stycka av mark och sälja som tomter för byggnation av småhus.

Hittills har 15 av totalt 24 tomter sålts.
Företagets säte är i Gävle.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 087 885	0	19 669 219	9 120 806
Resultat efter finansiella poster	43 935	1 146 936	8 737 039	1 144 502
Soliditet (%)	83,12	74,88	54,77	44,1
Balansomslutning	11 208 614	12 427 576	16 713 065	10 701 347

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har under året ökat med ca 1,1 mkr då bolaget återigen sålt en tomt/fastighet.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	150 000	325 000	6 296 926	664 636	7 436 562
Balanseras i ny räkning			664 636	-664 636	0
Årets resultat				11 245	11 245
Belopp vid årets utgång	**150 000**	**325 000**	**6 961 562**	**11 245**	**7 447 807**

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	6 961 563
Årets resultat	11 245
	6 972 808
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	6 972 808
	6 972 808

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 087 885	0
Övriga rörelseintäkter		144 675	1 950 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 232 560	1 950 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-777 903	0
Övriga externa kostnader		-354 911	-623 208
Personalkostnader	2	-34 088	-265 338
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-48 120	-6 685
Summa rörelsekostnader		-1 215 022	-895 231
Rörelseresultat		17 538	1 054 769
Finansiella poster			
Ränteintäkter		79 661	95 589
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 264	-3 422
Summa finansiella poster		26 397	92 167
Resultat efter finansiella poster		43 935	1 146 936
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-298 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-298 000
Resultat före skatt		43 935	848 936
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 690	-184 299
Årets resultat		**11 245**	**664 637**

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	188 494	394 439
Summa materiella anläggningstillgångar		188 494	394 439
Summa anläggningstillgångar		188 494	394 439
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		7 001 100	7 779 003
Summa varulager		7 001 100	7 779 003
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		12 919	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	7 600
Summa kortfristiga fordringar		12 919	7 600
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 006 101	4 246 534
Summa kassa och bank		4 006 101	4 246 534
Summa omsättningstillgångar		11 020 120	12 033 137
SUMMA TILLGÅNGAR		**11 208 614**	**12 427 576**

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		325 000	325 000
Summa bundet eget kapital		475 000	475 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 961 563	6 296 926
Årets resultat		11 245	664 636
Summa fritt eget kapital		6 972 808	6 961 562
Summa eget kapital		7 447 808	7 436 562
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 355 000	2 355 000
Summa obeskattade reserver		2 355 000	2 355 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 935	9 001
Skatteskulder		5 743	1 209 620
Övriga skulder		21 378	19 893
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 373 750	1 397 500
Summa kortfristiga skulder		1 405 806	2 636 014
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**11 208 614**	**12 427 576**

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2024	2023
Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	0,50	0,50

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	415 444	14 320
Inköp	0	401 124
Försäljningar/utrangeringar	-174 820	0
Utgående anskaffningsvärden	240 624	415 444
Ingående avskrivningar	-21 005	-14 320
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	16 995	0
Årets avskrivningar	-48 120	-6 685
Utgående avskrivningar	-52 130	-21 005
Redovisat värde	188 494	394 439

NOTER

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	1 300 000	1 300 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Valbo

Ingela Erling	Birgitta Hedman	Ann-Katrin O'Connell
Ingela Erling	Birgitta Hedman	Ann-Katrin O'Connell
Verkställande direktör	2025-06-23	2025-06-19
2025-06-18		

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 juni 2025.

Mimmi Lind
Mimmi Lind
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Owe Jansson, org.nr 556076-6668

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Owe Jansson för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Owe Janssons finansiella ställning per den 31 december 2024 c av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Owe Jansson enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att der ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller någ väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är inge garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag oc anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelse

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Owe Jansson för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolage vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnit *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Owe Jansson enligt god revisorssed i Sverige och h övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn ti de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska sköta på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslage

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelse

Gävle 2025-06-23

Mimmi Lind

Mimmi Lind
Auktoriserad revisor