

Årsredovisning för MH Janus AB

Org.nr 559096-5264

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2025


Gertrud Thunberg

Årsredovisning
för
MH Janus 2 AB
559096-5264
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för MH Janus 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	871	793	691	670
Resultat efter finansiella poster	-80	-679	-573	7
Soliditet (%)	19,2	19,5	23,2	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 915 265	-679 479	3 285 786
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-679 479	679 479	0
Årets resultat			-79 673	-79 674
Belopp vid årets utgång	50 000	3 235 786	-79 673	3 206 112

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 235 786
årets förlust	<u>-79 674</u>
	3 156 112
disponeras så att i ny räkning överföres	3 156 112

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

870 718

793 063

Övriga rörelseintäkter

-

46 733

Summa rörelseintäkter

870 718

839 796

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-528 129

-646 276

Av- och nedskrivning materiella anläggningstillgångar

-241 400

-241 400

Summa rörelsekostnader

-7695 529

-887 676

Rörelseresultat

101 189

-47 880

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-

271

Räntekostnader och liknande resultatposter

-180 863

-631 870

Summa finansiella poster

-180 863

-631 599

Resultat efter finansiella poster

-79 674

-679 479

Resultat före skatt

-79 674

-679 479

Årets resultat

-79 674

-679 479

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

16 421 969

16 663 369

Summa materiella anläggningstillgångar

16 421 969

16 663 369

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

167 421

146 160

Fordran närstående bolag

37 096

-

Övriga fordringar

-

2 583

Summa kortfristiga fordringar

204 517

148 743

Kassa och bank

Kassa och bank

96 006

29 415

Summa omsättningstillgångar

300 523

178 158

SUMMA TILLGÅNGAR

16 722 492

16 841 527

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 235 786

3 915 265

Årets resultat

-79 674

-679 479

Summa fritt eget kapital

3 156 112

3 235 786

Summa eget kapital

3 206 112

3 285 786

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 600 000

0

Övriga skulder

9 627 937

9 627 937

Summa långfristiga skulder

13 227 937

9 627 937

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

-

3 600 000

Leverantörsskulder

25 022

48 947

Skatteskulder

22 246

21 756

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

241 175

257 101

Summa kortfristiga skulder

288 443

3 927 804

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 722 492

16 841 527

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Byggnader: 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 750 000	17 750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 750 000	17 750 000
Ingående avskrivningar	-1 086 631	-845 231
Årets avskrivningar	-241 400	-241 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 328 031	-1 086 631
Utgående redovisat värde	16 421 969	16 663 369
Bokfört värde byggnader	10 741 969	10 983 369
Bokfört värde mark	5 680 000	5 680 000
	16 663 369	16 663 369

Not 3 Långfristiga skulder

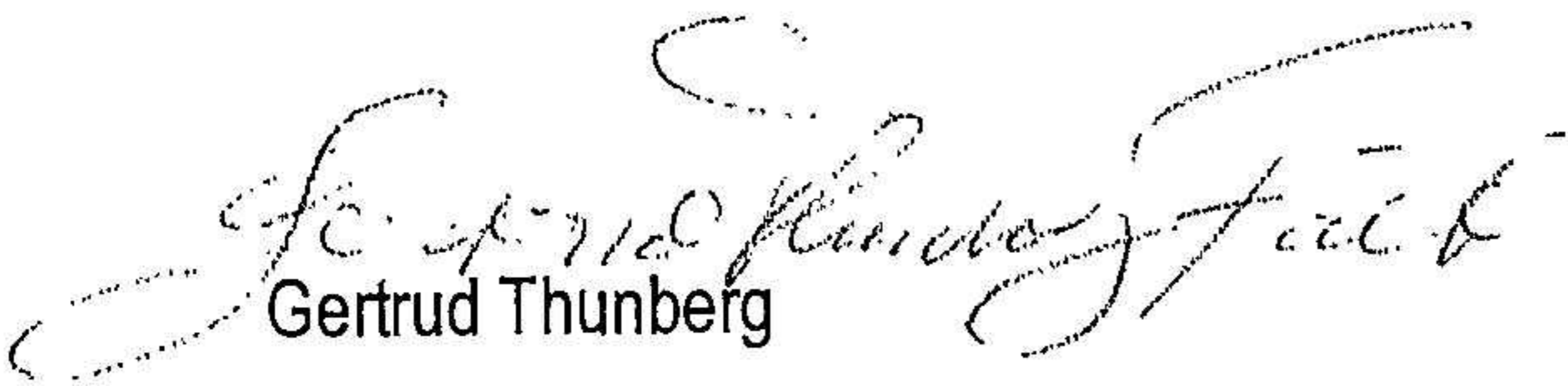
	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	1 227 937	9 627 937

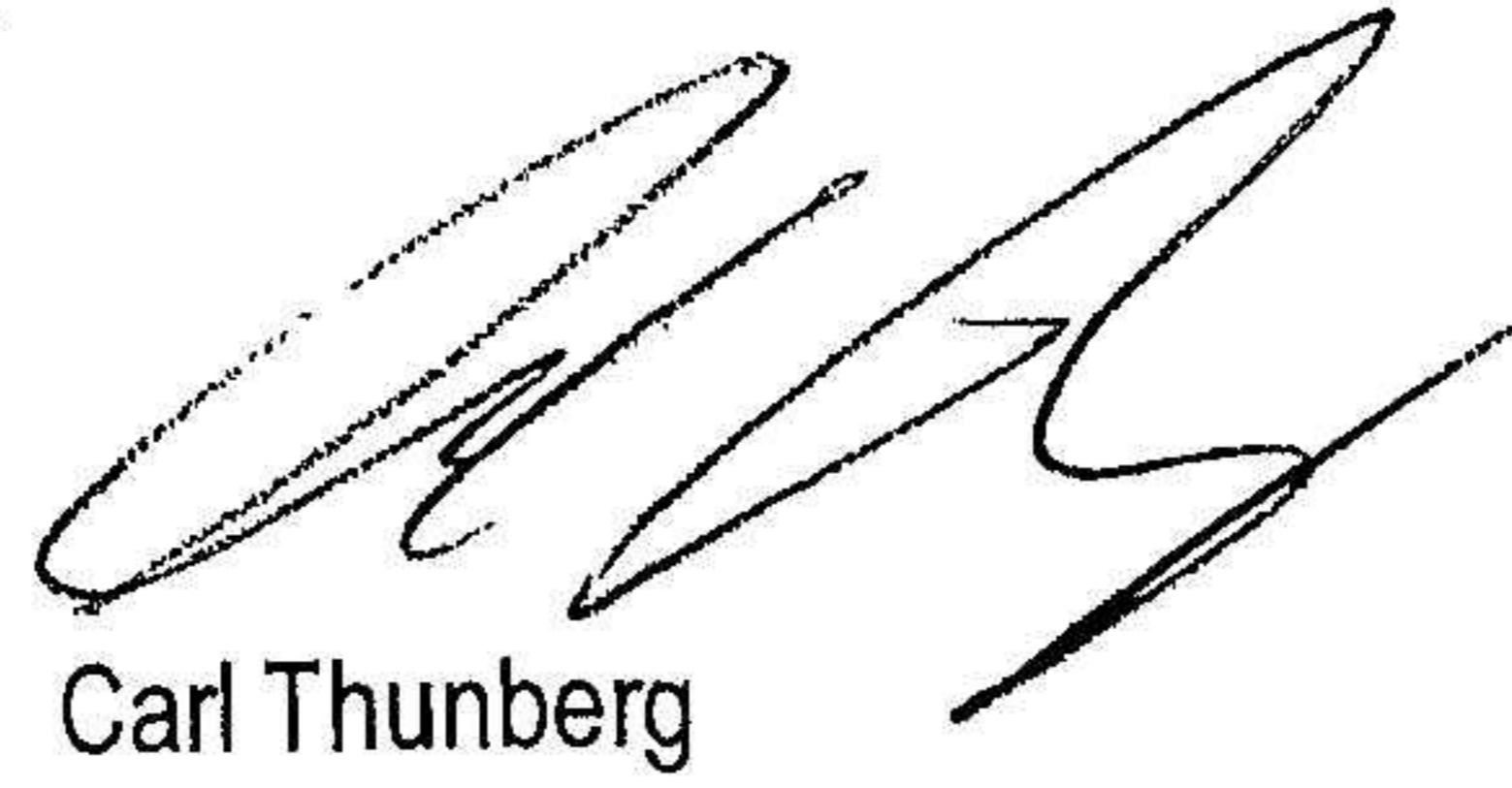
2025072500933

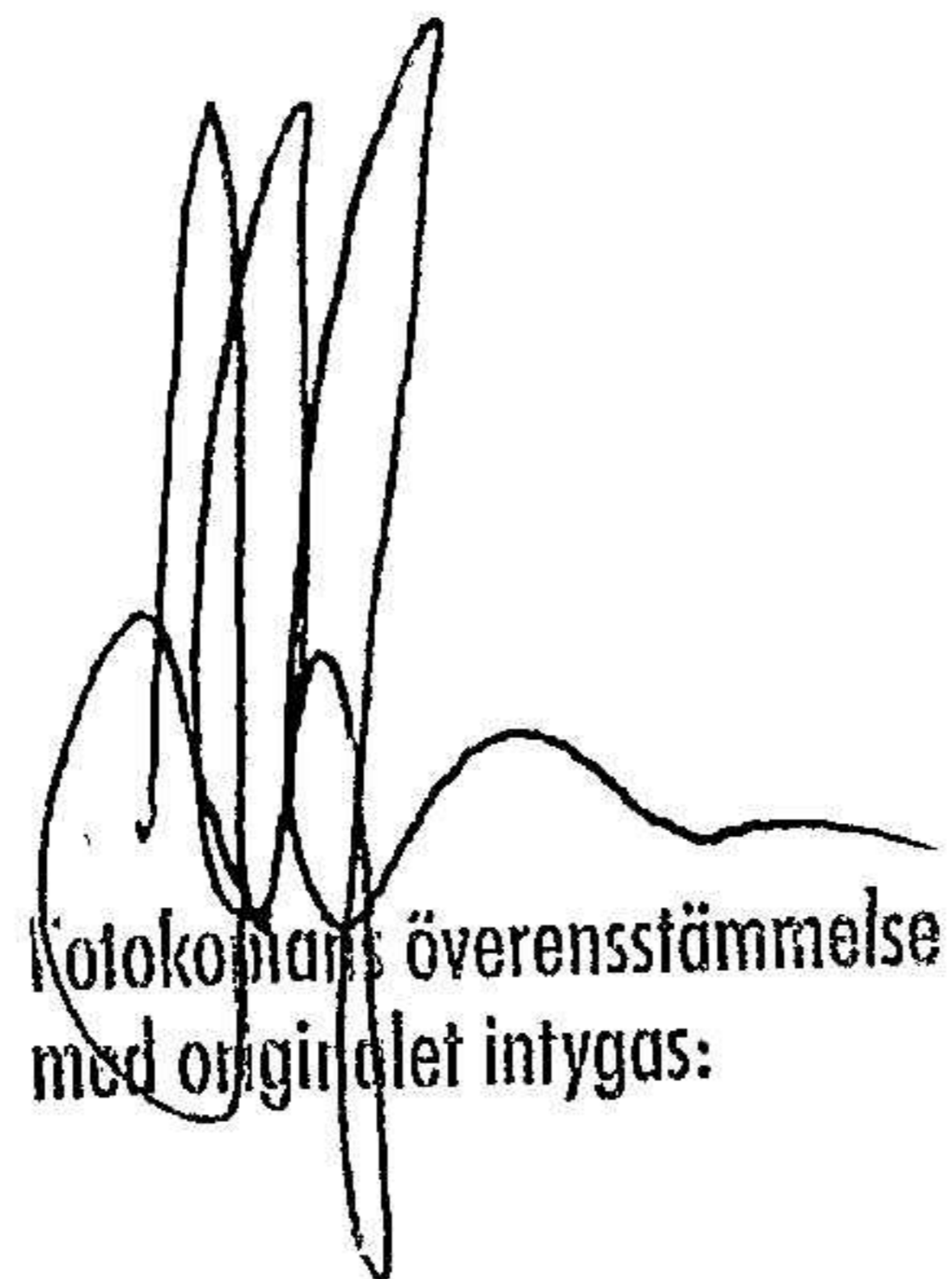
Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	12 600 000	12 600 000

Stockholm 2025-06-30


Gertrud Thunberg


Carl Thunberg


Protokollens överensstämmelse
med originalet intygas: