

Årsredovisning för

Barkon AB

559522-3206

Räkenskapsåret

2025-03-05 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Barthelsson
Verkställande direktör

2026-01-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Barkon AB, 559522-3206, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-03-05 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget erbjuder innovativa och hållbara lösningar inom fastighetsutveckling, fastighetsförvaltning och projektledning. Genom att kombinera djupgående expertis, moderna teknologier och ett kundcentrerat arbetssätt skapar vi värde för både fastighetsägare, investerare och boende.

Vi strävar efter att utveckla fastigheter som inte bara möter dagens behov utan även framtida generationers krav, med fokus på hållbarhet, effektivitet och långsiktig lönsamhet.

Inom fastighetsförvaltning erbjuder vi skräddarsydda tjänster för att optimera fastigheternas drift, minska kostnader och maximera avkastning. Genom vår projektledning säkerställer vi att bygg- och renoveringsprojekt levereras i tid, inom budget och med högsta kvalitet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi tecknade under hösten ett längre avtal med en lokal fastighetsägare där vi kommer vara ett stöd i det löpande förvaltningsarbetet, projektleda ett antal större lokalanpassningar, vara ett stöd i övergången till redovisning enligt K3 genom en total fastighetsgenomgång samt framtagande av tillsyn och skötselrutiner för beståndet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	<i>2025</i>
Nettoomsättning	263 951
Resultat efter finansiella poster	178 702
Soliditet %	61,8

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie-</i>	<i>Årets resultat</i>
	<i>kapital</i>	<i></i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		106 054
Belopp vid årets utgång	25 000	106 054

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	106 054
Summa	106 054
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	6 054
Summa	106 054

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-03-05 - 2025-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		263 951
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		263 951
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-82 483
Personalkostnader		-2 706
Summa rörelsekostnader		-85 189
Rörelseresultat		178 762
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-60
Summa finansiella poster		-60
Resultat efter finansiella poster		178 702
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		-44 900
Summa bokslutsdispositioner		-44 900
Resultat före skatt		133 802
Skatter		
Skatt på årets resultat		-27 748
Årets resultat		106 054

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		4 750
Övriga fordringar		26 522
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 720
Summa kortfristiga fordringar		51 992
Kassa och bank		
Kassa och bank		217 735
Summa kassa och bank		217 735
Summa omsättningstillgångar		269 727
SUMMA TILLGÅNGAR		269 727

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		106 054
Summa fritt eget kapital		106 054
Summa eget kapital		131 054
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder		44 900
Summa obeskattade reserver		44 900
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		6 137
Skatteskulder		27 748
Övriga skulder		50 388
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 500
Summa kortfristiga skulder		93 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		269 727

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-23

Karlstad

Jan Olov Barthelsson
Jan Olov Barthelsson
Verkställande direktör

2026-01-23
Datum