

Årsredovisning

för

Danu AB

556981-4857

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Semir Nuay, Styrelseledamot

2026-04-21

Styrelsen för Danu AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat sina andelar i Alby Projekt Holding AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	873	37	34	25
Soliditet (%)	99,9	97,2	97,1	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 353 280	-192	13 403 088
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-192	192	0
Årets resultat			861 115	861 115
Belopp vid årets utgång	50 000	13 353 088	861 115	14 264 203

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 353 088
årets vinst	861 115
	14 214 203
disponeras så att i ny räkning överföres	14 214 203
	14 214 203

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-11 150	-6 850
Summa rörelsekostnader	-11 150	-6 850
Rörelseresultat	-11 150	-6 850
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	844 136	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	39 862	39 273
Räntekostnader och liknande resultatposter	-120	-405
Summa finansiella poster	883 878	38 868
Resultat efter finansiella poster	872 728	32 018
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-32 000
Förändring av periodiseringsfonder	-7 178	0
Summa bokslutsdispositioner	-7 178	-32 000
Resultat före skatt	865 550	18
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 435	-210
Årets resultat	861 115	-192

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	365 000	342 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	8 250	13 250
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		378 250	360 250
Summa anläggningstillgångar		378 250	360 250
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		10 075 575	9 498 575
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 100 000	1 100 000
Övriga fordringar		2 697 337	2 657 482
Summa kortfristiga fordringar		13 872 912	13 256 057
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 864	176 425
Summa kassa och bank		37 864	176 425
Summa omsättningstillgångar		13 910 776	13 432 482
SUMMA TILLGÅNGAR		14 289 026	13 792 732

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 353 088

13 353 280

Årets resultat

861 115

-192

Summa fritt eget kapital

14 214 203

13 353 088

Summa eget kapital

14 264 203

13 403 088

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7 178

0

Summa obeskattade reserver

7 178

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 645

4 231

Övriga skulder

5 000

380 413

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

17 645

389 644

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 289 026

13 792 732

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	342 000	25 000
Inköp	23 000	317 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	365 000	342 000
Utgående redovisat värde	365 000	342 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 250	13 250
Försäljningar	-5 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 250	13 250
Utgående redovisat värde	8 250	13 250

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000	5 000
Utgående redovisat värde	5 000	5 000

Årsredovisningen beslutades 2026-04-20

Danu AB
Org.nr 556981-4857

6 (6)

Stockholm

Semir Nuay
Semir Nuay

2026-04-20