

Årsredovisning
för
Törnlands VVS AB
556613-5538

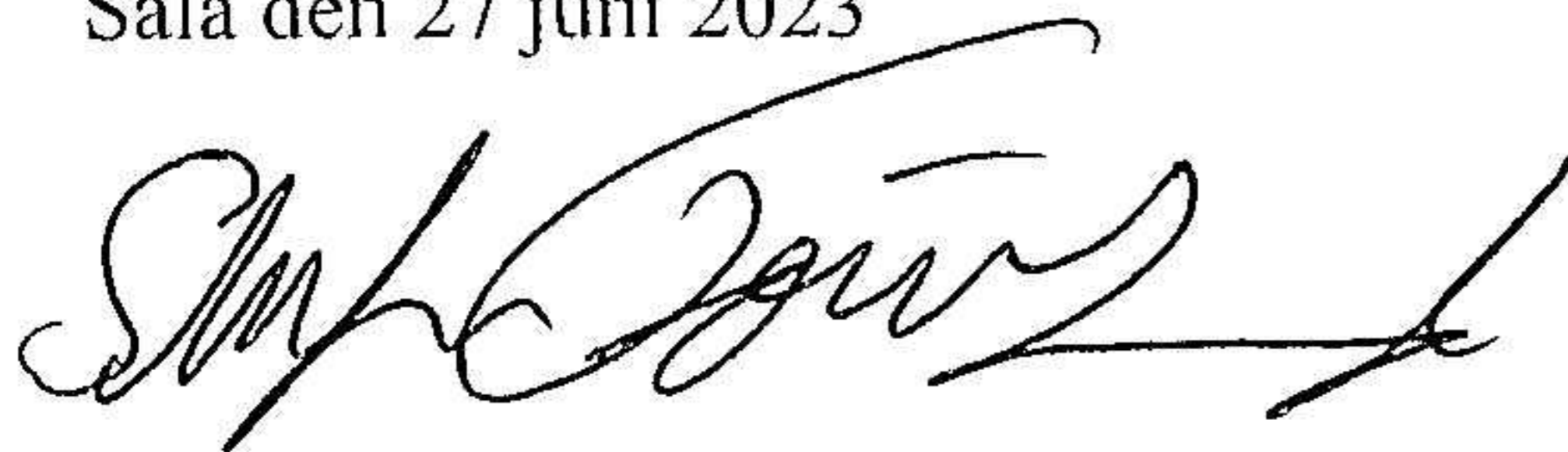
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Törnlands VVS AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sala den 27 juni 2023



Stefan Törnlin

Årsredovisning
för
Törnlands VVS AB

556613-5538

Räkenskapsåret

2022

8

Styrelsen för Törnlands VVS AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget tillverkar och utvecklar, med svenskt hantverk och med modern teknik, fjärrvärme- och fjärrkylcentral-produkter och tillhörande kundanpassade lösningar. Bolaget är en komplett systemleverantör med Alfa Laval plattvärmväxlare till den svenska marknaden. Vidare bedriver bolaget även viss entreprenadverksamhet inom VVS. Vi har 25 års yrkesmässig erfarenhet av branschen. Bolaget är certifierade enligt ISO 9001, ISO 14001 samt ISO 45001. Verksamheten bedrivs i egna moderna funktionsenliga lokaler i Sala. I övrigt hänvisar vi till hemsidan www.tornlinds.se.

Företaget har sitt säte i Sala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhetsår har även detta år varit positivt både avseende omsättning och resultat. Genom att bolaget har egen säljare och goda återförsäljare har både nya och befintliga kunder visat stort intresse för bolagets produkter och tjänster och därmed har det varit fortsatt hög efterfrågan från kunder och beställare. Under detta år har bolaget anskaffat två stycken dotterbolag som bedriver förvaltning av fastigheter. Dotterbolagen har anskaffat fastigheter under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	44 468	41 374	41 304	36 316
Resultat efter finansiella poster	6 878	5 119	5 859	3 797
Soliditet (%)	47	46	70	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 763 939	3 764 848	23 648 787
Disposition enligt beslut av årsstämman:			3 764 848	-3 764 848	0
Årets resultat				4 366 672	4 366 672
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	23 528 787	4 366 672	28 015 459

Ö

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 528 788
årets vinst	4 366 672
	27 895 460

disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 895 460
	27 895 460

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

✓

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		44 468 444	41 373 983
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-118 376	156 909
Övriga rörelseintäkter		331 809	360 153
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		44 681 877	41 891 045
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-23 794 297	-23 391 904
Övriga externa kostnader		-2 760 196	-2 920 968
Personalkostnader	2	-8 948 900	-8 609 260
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 430 222	-1 525 125
Övriga rörelsekostnader		-92 774	-36 239
Summa rörelsekostnader		-37 026 389	-36 483 496
Rörelseresultat		7 655 488	5 407 549
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		352	28 944
Räntekostnader och liknande resultatposter		-777 574	-317 531
Summa finansiella poster		-777 222	-288 587
Resultat efter finansiella poster		6 878 266	5 118 962
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-1 650 000	-870 000
Förändring av överavskrivningar		566 558	519 888
Summa bokslutsdispositioner		-1 383 442	-350 112
Resultat före skatt		5 494 824	4 768 850
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 128 152	-1 004 002
Årets resultat		4 366 672	3 764 848



Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	4 500	15 300
Goodwill	4	73 333	153 333
Summa immateriella anläggningstillgångar		77 833	168 633
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	8 019 654	8 520 360
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	2 354 937	3 206 495
Summa materiella anläggningstillgångar		10 374 591	11 726 855
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7, 8	39 918 493	28 521 124
Andra långfristiga fordringar	9	0	525 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		39 918 493	29 046 124
Summa anläggningstillgångar		50 370 917	40 941 612
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		8 773 533	4 258 679
Färdiga varor och handelsvaror		209 041	327 417
Summa varulager		8 982 574	4 586 096
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 949 959	5 071 653
Fordringar hos koncernföretag		1 092 990	20 779
Övriga fordringar		406 296	933 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		267 925	360 221
Summa kortfristiga fordringar		8 717 170	6 386 373
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 505 862	13 302 471
Summa kassa och bank		6 505 862	13 302 471
Summa omsättningstillgångar		24 205 606	24 274 940
SUMMA TILLGÅNGAR		74 576 523	65 216 552

8

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

23 528 788

19 763 940

Årets resultat

4 366 672

3 764 848

Summa fritt eget kapital

27 895 460

23 528 788

Summa eget kapital

28 015 460

23 648 788

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

6 680 000

5 030 000

Akkumulerade överavskrivningar

2 214 937

2 781 495

Summa obeskattade reserver

8 894 937

7 811 495

Långfristiga skulder

10, 11

Övriga skulder till kreditinstitut

29 898 164

26 609 067

Summa långfristiga skulder

29 898 164

26 609 067

Kortfristiga skulder

11

Övriga skulder till kreditinstitut

1 076 520

787 004

Leverantörsskulder

3 129 847

1 731 356

Skatteskulder

110 260

921 918

Övriga skulder

2 271 920

2 536 966

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 179 415

1 169 958

Summa kortfristiga skulder

7 767 962

7 147 202

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

74 576 523

65 216 552

←

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln. Företaget räknar in indirekta utgifter i värdet för pågående arbete för annans räkning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år
Goodwill	5 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	17	16

o

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 000	54 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 000	54 000
Ingående avskrivningar	-38 700	-27 900
Årets avskrivningar	-10 800	-10 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-49 500	-38 700
Utgående redovisat värde	4 500	15 300

Not 4 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	400 000
Ingående avskrivningar	-246 667	-166 667
Årets avskrivningar	-80 000	-80 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-326 667	-246 667
Utgående redovisat värde	73 333	153 333

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 671 600	12 671 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 671 600	12 671 600
Ingående avskrivningar	-4 151 240	-3 650 534
Årets avskrivningar	-500 706	-500 706
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 651 946	-4 151 240
Utgående redovisat värde	8 019 654	8 520 360

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 279 728	14 186 318
Inköp	0	189 477
Försäljningar/utrangeringar	-308 075	-96 067
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 971 653	14 279 728
Ingående avskrivningar	-11 073 233	-10 235 681
Försäljningar/utrangeringar	295 233	96 067
Årets avskrivningar	-838 716	-933 619
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 616 716	-11 073 233
Utgående redovisat värde	2 354 937	3 206 495

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 521 124	0
Inköp	11 397 369	28 521 124
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 918 493	28 521 124
Utgående redovisat värde	39 918 493	28 521 124

Not 8 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Törnlands Fastigheter AB	100%	100%	25 000	25 779 728	
Törnlands Fastigh i Kumla Kyrkby AB	100%	100%	25 000	2 741 396	
Sala Disponenten 2-4 AB	100%	100%	25 000	9 829 622	
Sala Disponenten 5-11 AB	100%	100%	250	1 567 747	
				39 918 493	
	Org.nr	Säte		Eget kapital	Resultat
Törnlands Fastigheter AB	559315-3744	Sala		284 113	102 150
Törnlands Fastigh i Kumla Kyrkby AB	559321-2763	Sala		252 176	75 862
Sala Disponenten 2-4 AB	559315-4718	Sala		183 401	-144 463
Sala Disponenten 5-11 AB	559322-6649	Sala		124 144	-195 112

Ø

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	525 000	0
Tillkommande fordringar	0	525 000
Omklassificeringar	-525 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	525 000
Utgående redovisat värde	0	525 000

Avser handpenning för anskaffning av dotterbolag.

Not 10 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	25 592 084	23 461 051
	25 592 084	23 461 051

Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 30 974 684 (27 396 071) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	29 898 164	26 609 067
	29 898 164	26 609 067
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 076 520	787 004
	1 076 520	787 004

0

Not 12 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
Fastighetsinteckning	24 000 000	24 000 000
	29 000 000	29 000 000

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Nya året har fortsatt på ett positivt sätt och orderingången är fortsatt hög vilket är ett kvitto på att produkterna och servicen uppskattas av den svenska marknaden.

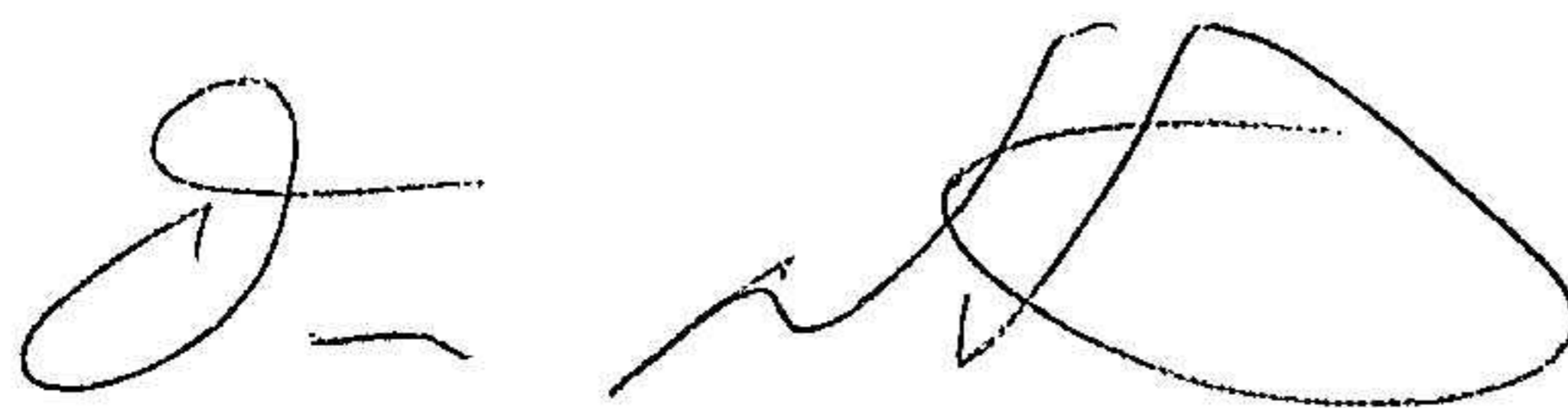
Sala den 31 maj 2023



Stefan Törnlind

Min revisionsberättelse har lämnats

27/6 2023



Ove Nilsson
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Törnlands VVS Ab, org. nr 556613-5538

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Törnlands VVS AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Törnlands VVS ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Törnlands VVS AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Törnlands VVS AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Törnlands VVS AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås 27/6 2023



Ove Nilsson

Godkänd revisor