

Årsredovisning
för
Gnisvärd Invest AB
559060-8401

Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gnisvärd Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby 2022-06-28

Per Hansson Möllerfors

Årsredovisning
för
Gnisvärd Invest AB

559060-8401

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för Gnisvärd Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom och värdepapper, samt bedriver fastighetsutveckling och tomtförsäljning.

Företaget har sitt säte i Visby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsårets gång har styrelsen uppmärksammat och aktivt tagit del av informationen om utbrottet av viruset Covid-19. Styrelsen bedömer att utbrottet inte haft någon påverkan på bolagets omsättning, men fortsätter följa utvecklingen för att säkerställa att eventuella effekter på företaget uppmärksammas.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	45
Resultat efter finansiella poster	-2 300	-5 661	7 919	-1 215
Soliditet (%)	0,0	0,0	1,3	26,6

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 738 121	-5 661 172	126 949
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-5 661 172	5 661 172	0
Erhållna aktieägartillskott		2 300 000		2 300 000
Årets resultat			-2 299 634	-2 299 634
Belopp vid årets utgång	50 000	2 376 949	-2 299 634	127 315

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 7 600 000 kr (5 300 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 376 949
årets förlust	-2 299 634
	77 315
disponeras så att	
i ny räkning överföres	77 315
	77 315

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-49 688

-635 538

Summa rörelsekostnader

-49 688

-635 538

Rörelseresultat

-49 688

-635 538

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-2 247 654

-5 170 868

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

146 615

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 292

-1 382

Summa finansiella poster

-2 249 946

-5 025 635

Resultat efter finansiella poster

-2 299 634

-5 661 172

Resultat före skatt

-2 299 634

-5 661 172

Årets resultat

-2 299 634

-5 661 172

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

881 500

0

Övriga fordringar

0

6 466 500

Summa kortfristiga fordringar

881 500

6 466 500

Kassa och bank

Kassa och bank

2 655

334 572

Summa kassa och bank

2 655

334 572

Summa omsättningstillgångar

884 155

6 801 072

SUMMA TILLGÅNGAR

884 155

6 801 072

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 376 949

5 738 122

Årets resultat

-2 299 634

-5 661 172

Summa fritt eget kapital

77 315

76 950

Summa eget kapital

127 315

126 950

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

500 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

746 840

4 104 500

Övriga skulder

0

2 059 622

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

756 840

6 674 122

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

884 155

6 801 072

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

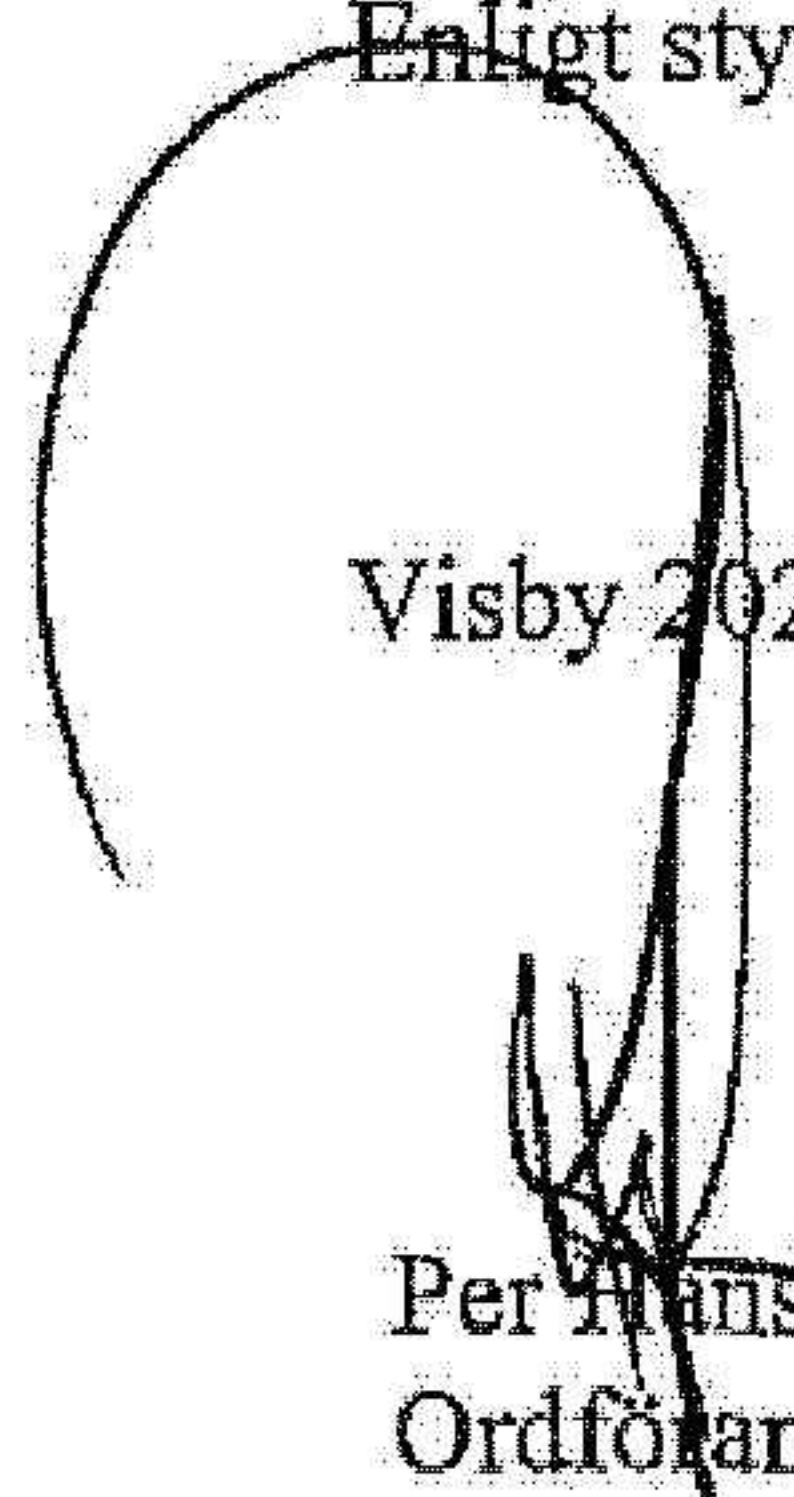
Not 2 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 3 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Visby 2022-06-28


Per Hansson Möllerfors
Ordförande


Dan Fahlstöm
Verkställande direktör