

Årsredovisning

Elzouki Invest AB

556734-0103

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Pierre El-Zouki
2023-07-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva produktutveckling, projektledning, försäljning, affärsutveckling och konsultationer samt investera i aktier och andelar i företag inom olika branscher. Vidare skall bolaget bedriva fastighetsförvaltning, handel med byggmaterial, handel med bilar, bilverkstad samt äga och driva hotell. Ingen aktiv verksamhet bedrivs för närvarande i bolaget annat än förvaltning av andelar i andra företag.

Elzouki Invest AB är sedan 2007 moderbolag till Raviteq AB, 556734-0160, med säte i Lund, sedan 2012 moderbolag till

Autoservice i Botkyrka AB, 556741-0740, med säte i Södertälje, sedan 2013 moderbolag till Aquatersus Water Regeneration Systems AB, 556940-9575, med säte i Lund. Under 2020 startades Elzouki Robotics AB, 559238-8184, med säte i Stockholm.

Någon koncernredovisning har inte upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen 7 kap 3 §. Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en kvittningsemission beslutats i koncernföretaget Adrapid AB, org nr 559122-2665.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	705	32	-431	-4 134
Soliditet %	60	58	59	60
Balansomslutning	17 300	17 543	16 981	17 534

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	9 976 395	31 907
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		31 907	-31 907
- Årets resultat			205 383
- Belopp vid årets utgång	100 000	10 008 301	205 383

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 008 301
Årets resultat	205 383
<i>Summa</i>	<i>10 213 684</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	10 213 684
<i>Summa</i>	<i>10 213 684</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-25 000	-11 200
Summa rörelsekostnader	-25 000	-11 200
Rörelseresultat	-25 000	-11 200
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	730 383	43 364
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-257
Summa finansiella poster	730 383	43 107
Resultat efter finansiella poster	705 383	31 907
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-500 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-500 000	0
Resultat före skatt	205 383	31 907
Årets resultat	205 383	31 907

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	12 760 004	320 000
Fordringar hos koncernföretag		0	8 644 338
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	112 895	552 899
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 590 891	1 590 891
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>14 463 790</i>	<i>11 108 128</i>
Summa anläggningstillgångar		14 463 790	11 108 128
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 830 371	5 431 483
Övriga fordringar		278 985	276 973
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 109 356</i>	<i>5 708 456</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		726 392	726 393
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>726 392</i>	<i>726 393</i>
Summa omsättningstillgångar		2 835 748	6 434 849
SUMMA TILLGÅNGAR		17 299 538	17 542 977

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	10 008 301	9 976 395
Årets resultat	205 383	31 907
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>10 213 684</i>	<i>10 008 302</i>
Summa eget kapital	10 313 684	10 108 302
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	5	6 959 872
		6 695 322
Summa långfristiga skulder	6 959 872	6 695 322
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	982	982
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 000	738 371
Summa kortfristiga skulder	25 982	739 353
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	17 299 538	17 542 977

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 279 023	5 279 023
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Investeringar	12 000 000	-
	Omklassificeringar m.m.	440 004	-
	Utgående anskaffningsvärden	17 719 027	5 279 023
	Ingående nedskrivningar	-4 959 023	-4 959 023
	Utgående nedskrivningar	-4 959 023	-4 959 023
	Redovisat värde	12 760 004	320 000

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	552 899	552 899
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Omklassificeringar m.m.	-440 004	-
	Utgående anskaffningsvärden	112 895	552 899
	Redovisat värde	112 895	552 899

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 590 891	1 590 891
	Utgående anskaffningsvärden	1 590 891	1 590 891
	Redovisat värde	1 590 891	1 590 891

Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 959 872	6 695 322

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kvittningsemission i koncernföretaget Adrapid AB, org nr 559122-2665 registrerades 2023-05-10.

UNDERSKRIFTER

Lund

Pierre El-Zouki
Pierre El-Zouki
2023-07-29