

**Årsredovisning**  
för  
**Sunne Invest AB**  
556877-2643

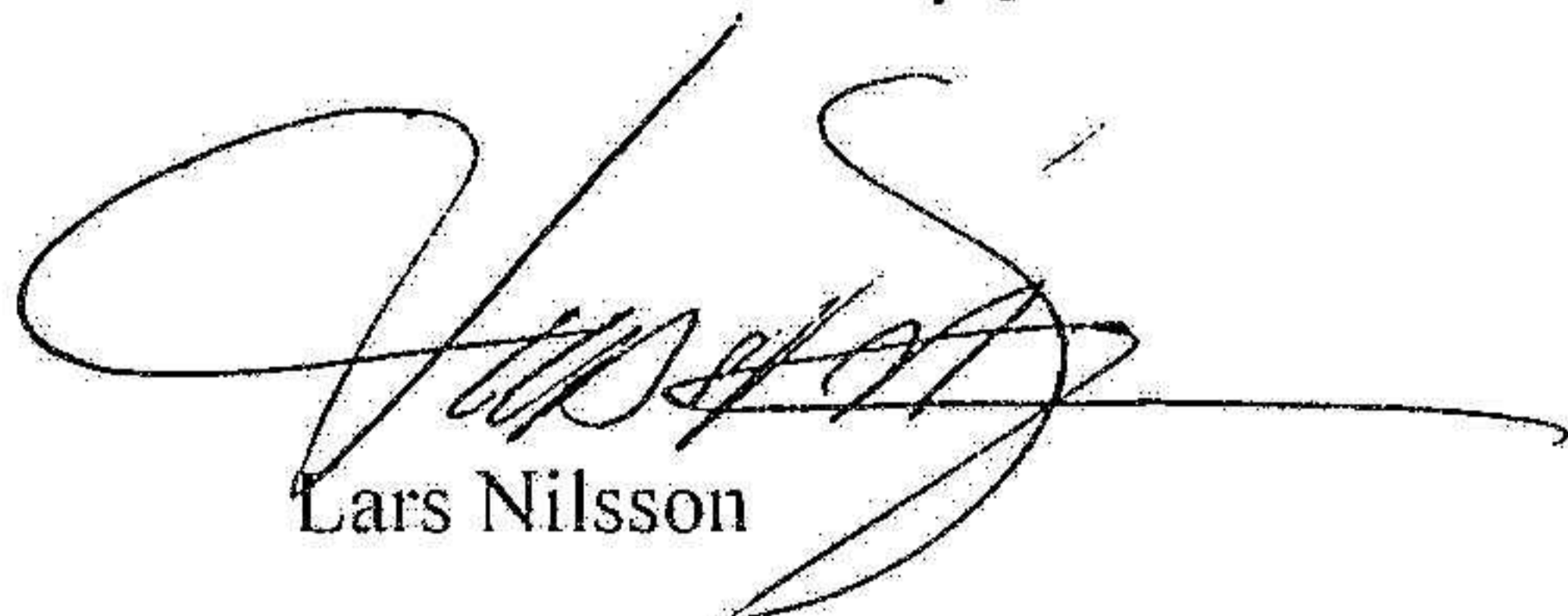
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Sunne Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sunne 2024-05-18

  
Lars Nilsson

Styrelsen för Sunne Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är äga och förvalta värdepapper och fastigheter.

Bolaget är moderbolag till Toffa Vena Sörgården AB, or.nr 556903-7384, Toffa Vena Fastigheter AB, org.nr 556877-2635 samt Sunnehus AB, org.nr 559155-8498.

Ingen koncernredovisning kommer att upprättas med hänvisning till undantagsreglerna i 7 kapitlet 3 § i ÅRL.

Företaget har sitt säte i Sunne.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	1 463	976	-21
Soliditet (%)	95,29	92,21	92,51	76,18

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 607 164	2 026 508	3 733 672
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		2 026 508	-2 026 508	0
Årets resultat			628 140	628 140
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 633 672</b>	<b>628 140</b>	<b>3 361 812</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 633 672
årets vinst	628 140
	<b>3 261 812</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	2 261 812
	<b>3 261 812</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024060531483

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 875	-36 625
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 875</b>	<b>-36 625</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 875</b>	<b>-36 625</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 019	478
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	-625
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 008</b>	<b>1 499 853</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 867</b>	<b>1 463 228</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		800 000	700 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>800 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>791 133</b>	<b>2 163 228</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-162 993	-136 720
<b>Årets resultat</b>		<b>628 140</b>	<b>2 026 508</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

240 000

240 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**240 000**

**240 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**240 000**

**240 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 953 046

3 503 046

Övriga fordringar

146 398

151 916

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 099 444**

**3 654 962**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

188 691

153 960

**Summa kassa och bank**

**188 691**

**153 960**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 288 135**

**3 808 922**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 528 135**

**4 048 922**

2024060531484

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 633 672

1 607 164

Årets resultat

628 140

2 026 508

**Summa fritt eget kapital**

**3 261 812**

**3 633 672**

**Summa eget kapital**

**3 361 812**

**3 733 672**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

149 948

285 250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 375

30 000

**Summa kortfristiga skulder**

**166 323**

**315 250**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 528 135**

**4 048 922**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	240 000	240 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>

### Not 3 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

### Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Inga-Lill Lindqvist  
Ordförande

Lars Nilsson

Lars Lindqvist

Fredric Lindqvist

Rickard Lindqvist

Anna Larsdotter Nilsson

Maria Larsdotter Nilsson

Gunilla Nilsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Linus Sandberg  
Auktoriserad revisor

20240605531486



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
17.05.2024 11:58

SENT BY OWNER:  
Marianne Widström • 15.05.2024 13:58

DOCUMENT ID:  
rJx2d7XGXA

ENVELOPE ID:  
ryhuQmf7A-rJx2d7XGXA

DOCUMENT NAME:  
2023 Sunne Invest ÅR.pdf  
8 pages

## Activity log

NAME	ACTION	DATE/TIME	METHOD	IP
MARIA NILSSON livinginterior@live.se	Signed	15.05.2024 16:07	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/12/23)
	Authenticated	15.05.2024 16:06	Low	IP: 78.70.176.129
GUNILLA NILSSON gunilla1945nilsson@hotmail.com	Signed	15.05.2024 16:31	eID	Swedish BankID (DOB: 1945/12/12)
	Authenticated	15.05.2024 16:30	Low	IP: 217.213.78.47
ANN INGA-LILL LINDQVIST ingalill.lindqvist@lindarnas.se	Signed	15.05.2024 16:50	eID	Swedish BankID (DOB: 1948/08/28)
	Authenticated	15.05.2024 16:49	Low	IP: 78.70.72.15
LARS NILSSON lars.nilsson@nilssonsmaleri.se	Signed	15.05.2024 17:00	eID	Swedish BankID (DOB: 1945/02/18)
	Authenticated	15.05.2024 16:59	Low	IP: 2.248.2.137
LARS-OLOF LINDQVIST lasse46.lindqvist@icloud.com	Signed	15.05.2024 21:05	eID	Swedish BankID (DOB: 1946/10/03)
	Authenticated	15.05.2024 21:04	Low	IP: 81.224.155.119
RICKARD KARL-OLA LINDQVIST rickard.lindqvist@lindarnas.se	Signed	15.05.2024 21:39	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/06/27)
	Authenticated	15.05.2024 21:39	Low	IP: 172.226.48.75
ANNA KRISTINA LARSDOTTER NILSSON anna.nilsson@nilssonsmaleri.se	Signed	15.05.2024 22:31	eID	Swedish BankID (DOB: 1975/09/30)
	Authenticated	15.05.2024 22:31	Low	IP: 2.248.3.87
Lars Per-Fredric Lindqvist fredric.lindqvist@lindarnas.se	Signed	16.05.2024 06:14	eID	Swedish BankID (DOB: 1973/01/20)
	Authenticated	16.05.2024 06:14	Low	IP: 83.191.187.185
Linus Eine Morgan Sandberg linus.sandberg@se.gt.com	Signed	17.05.2024 11:58	eID	Swedish BankID (DOB: 1978/07/19)
	Authenticated	15.05.2024 16:06	Low	IP: 194.14.78.10

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sunne Invest AB

Org.nr. 556877 - 2643

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sunne Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sunne Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sunne Invest AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sunne Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sunne Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Linus Sandberg  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
17.05.2024 11:51

SENT BY OWNER:  
Linus Sandberg • 17.05.2024 08:08

DOCUMENT ID:  
r1\_ONuEmC

ENVELOPE ID:  
S1D\_Eu4mA-r1\_ONuEmC

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Sunne Invest AB 2023-01-01–2023-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

Recipient	Action	Date	Method	Details
1. Linus Eine Morgan Sandberg linus.sandberg@se.gt.com	Signed Authenticated	17.05.2024 11:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/07/19) IP: 194.14.78.10

\*Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

