

ÅRSREDOVISNING

för

J Bergqvist Fastigheter AB

Org.nr. 559062-3277

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Bergqvist, Styrelseledamot

2024-08-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Västra Götalands län, Trollhättan kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	51 257	74 027	64 418
Resultat efter finansiella poster	-15 292	455 333	17 229	-885
Soliditet (%)	69,54	67,96	12,3	9,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	13 431	366 864	430 295
Balanseras i ny räkning		366 864	-366 864	0
Årets resultat			-15 292	-15 292
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>380 295</u>	<u>-15 292</u>	<u>415 003</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	380 295
Årets resultat	<u>-15 292</u>
	365 003

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>365 003</u>
	365 003

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	658 708
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>658 708</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 490	-40 614
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-151 253</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-14 490</u>	<u>-191 867</u>
Rörelseresultat		-14 490	466 841
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24	330
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-826</u>	<u>-11 838</u>
Summa finansiella poster		<u>-802</u>	<u>-11 508</u>
Resultat efter finansiella poster		-15 292	455 333
Resultat före skatt		-15 292	455 333
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-88 469
Årets resultat		<u>-15 292</u>	<u>366 864</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		97 859	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>97 859</u>	<u>0</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		498 886	633 080
Summa kassa och bank		<u>498 886</u>	<u>633 080</u>
Summa omsättningstillgångar		596 745	633 080
SUMMA TILLGÅNGAR		596 745	633 080
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		380 295	13 431
Årets resultat		-15 292	366 864
Summa fritt eget kapital		<u>365 003</u>	<u>380 295</u>
Summa eget kapital		415 003	430 295
Långfristiga skulder	2		
Skulder till koncernföretag		36 871	43 727
Summa långfristiga skulder		<u>36 871</u>	<u>43 727</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		84 323	92 584
Övriga skulder		50 548	53 474
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	13 000
Summa kortfristiga skulder		<u>144 871</u>	<u>159 058</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		596 745	633 080

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	36 871	43 727
	Förfaller senare än 5 år	0	0
		<hr/> 36 871	<hr/> 43 727

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till J bergqvist AB, Org. nr 559062-3251, säte i Västra Götalands län, Trollhättan kommun.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sjuntorp

Johan Bergqvist
Johan Bergqvist

Styrelseledamot
2024-06-30