

ÅRSREDOVISNING

för

LMN Förvaltnings AB


Org.nr. 559343-1900

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-27 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i LMN Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-02-22. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 2023-02-22



Leif Nyman

LMN Förvaltnings AB

Org.nr. 559343-1900

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är modebolag till det helägda dotterbolaget LN Garage & Maskin AB, 559345-3383.

Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till lätttnadsregler i ÅRL då det är en mindre koncern. ÅRL 7 kap 3§

Företagets säte är Umeå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt och sålt samtliga andelar i L Nymans Bygg & Fastighetsförvaltning AB (org.nr 556430-8210).

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	80 723 312
Soliditet (%)	99,84

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		80 575 312	80 575 312
Belopp vid årets utgång	25 000	80 575 312	80 600 312

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	80 575 312
	<u>80 575 312</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	1 382 000
Balanseras i ny räkning	79 193 312
	<u>80 575 312</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 382 000,00 kr. vilket motsvarar 55,28 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman. ω

LMN Förvaltnings AB

Org.nr. 559343-1900

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. **u**

2023022305139

LMN Förvaltnings AB

Org.nr. 559343-1900

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-10-27	2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-760 854
Summa rörelsekostnader			-760 854
Rörelseresultat			-760 854
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		81 386 909	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		98 418	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 161	
Summa finansiella poster		81 484 166	
Resultat efter finansiella poster		80 723 312	
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner			-148 000
Summa bokslutsdispositioner			-148 000
Resultat före skatt		80 575 312	
Årets resultat		80 575 312	w

2023022305140

BALANSRÄKNING

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	25 000
Fordringar hos koncernföretag	3	4 559 815
Andra långfristiga fordringar	4	<u>15 818 164</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 402 979

Summa anläggningstillgångar 20 402 979

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>91 251</u>
Summa kortfristiga fordringar		91 251

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>60 232 242</u>
Summa kassa och bank		60 232 242

Summa omsättningstillgångar 60 323 493

SUMMA TILLGÅNGAR 80 726 472 ^u

2023022305141

LMN Förvaltnings AB

Org.nr. 559343-1900

BALANSRÄKNING

2022-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

80 575 312

Summa fritt eget kapital

80 575 312

Summa eget kapital

80 600 312

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

125 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 160

Summa kortfristiga skulder

126 160

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**80 726 472** w

2023022305142

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen****Not 2 Andelar i koncernföretag 2022-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	125 000
Försäljningar	<u>-100 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	25 000
Redovisat värde	25 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag 2022-08-31

Årets lämnade lån	4 574 815
Årets amorteringar	<u>-15 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	4 559 815
Redovisat värde	4 559 815

Not 4 Andra långfristiga fordringar 2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Årets anskaffningar	<u>15 818 164</u>
Utgående anskaffningsvärden	15 818 164
Redovisat värde	15 818 164

Övriga noter**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning ۞

NOTER

Umeå



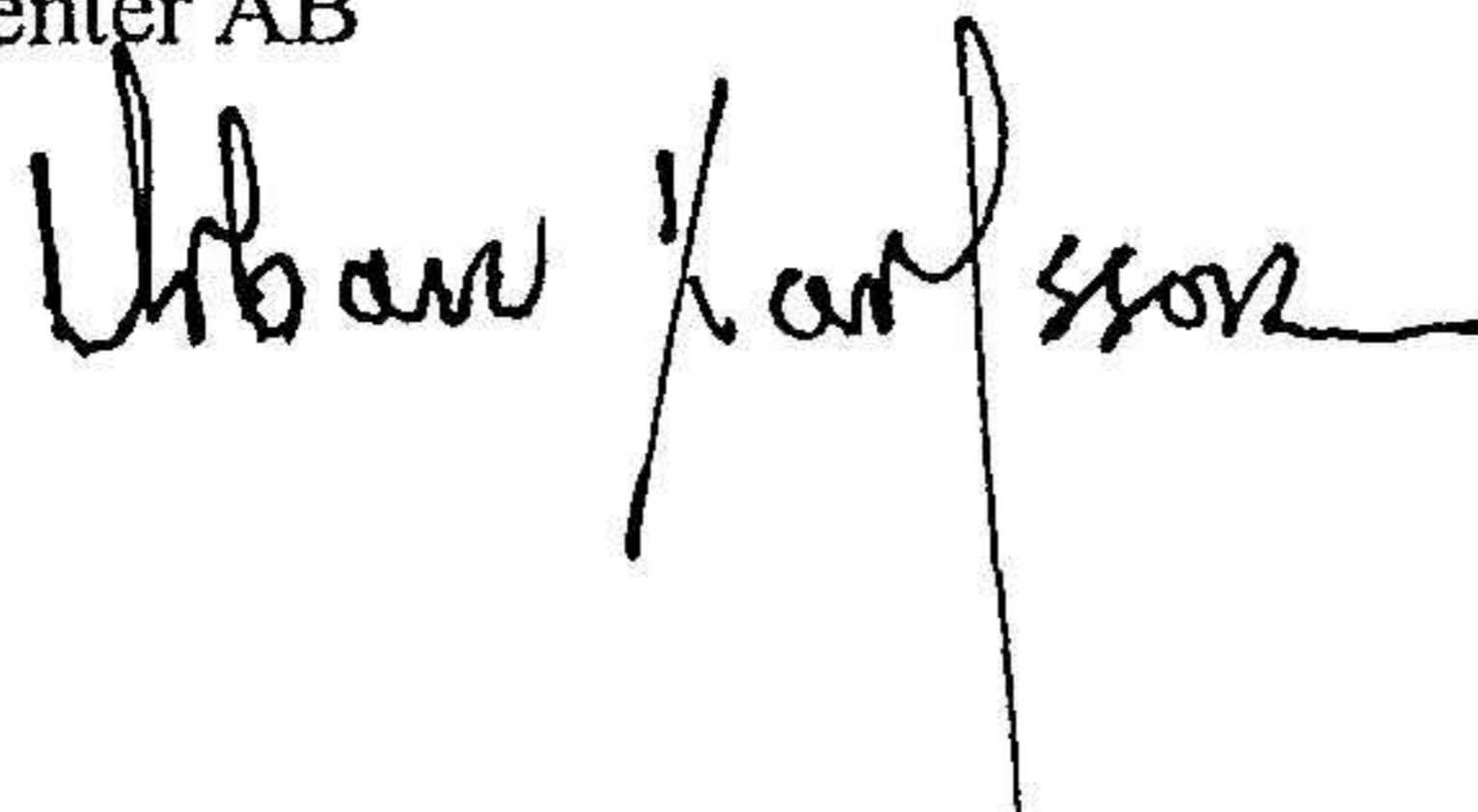
Leif Nyman

2023-02 -21

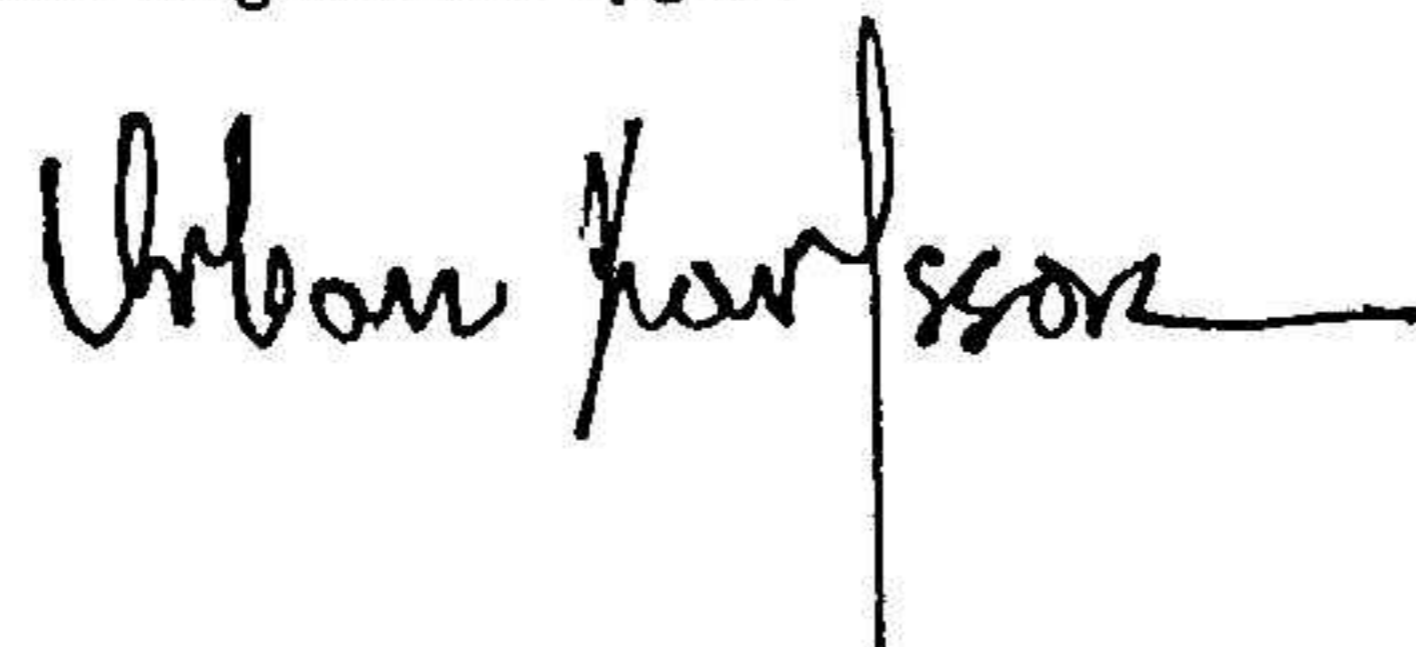
Vår revisionsberättelse har lämnats den **22** februari 2023.

BDO Norr Intressenter AB

Urban Karlsson
Godkänd revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023022305144



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LMN Förvaltnings AB
Org.nr. 559343-1900

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för LMN Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-10-27 -- 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LMN Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till LMN Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LMN Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-10-27 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till LMN Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

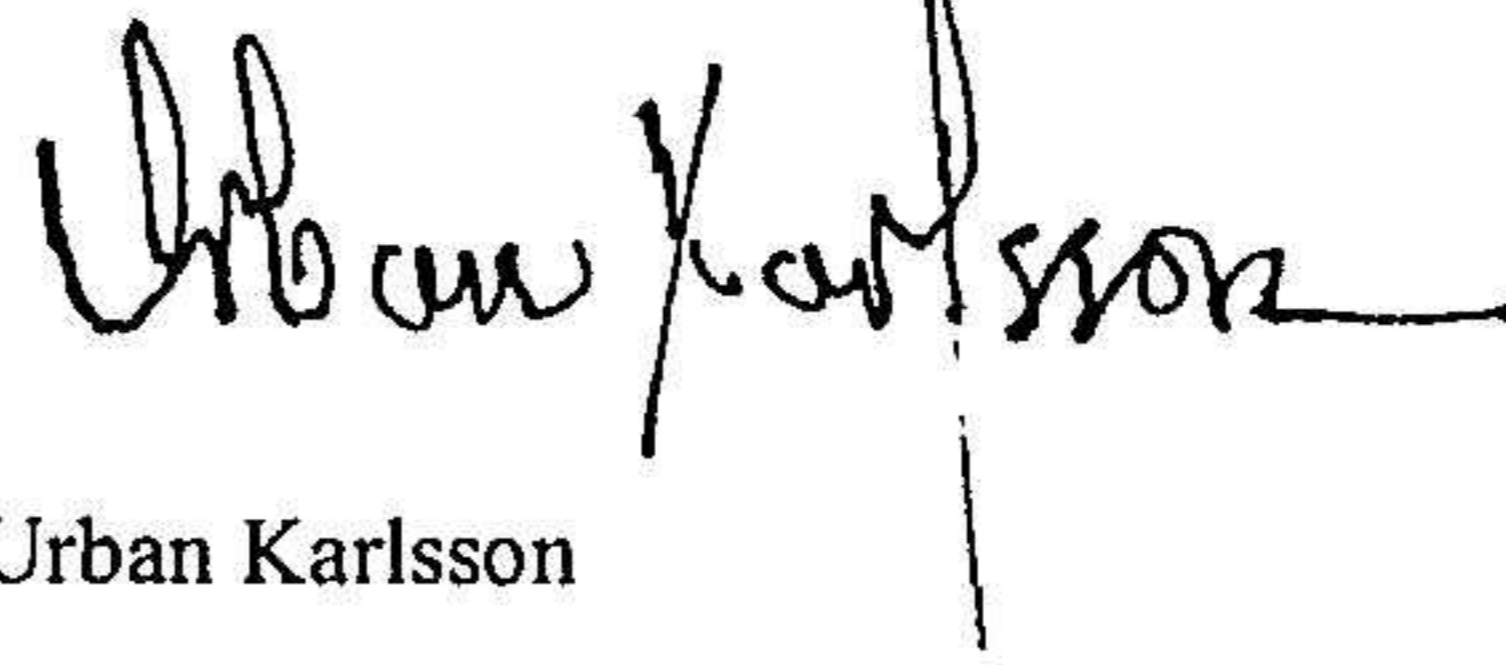
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 22 februari 2023.

BDO Norr Intressenter AB



Urban Karlsson

Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

