

ÅRSREDOVISNING

för Balea Skanör AB

Org.nr. 559290-6977

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bo Lyvall, Styrelseledamot
2026-03-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper och annan lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Vellinge.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-20 512	92 736	4 988 208	-9 720
Soliditet (%)	99,67	99,66	92,38	79,74

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	12 568 657	62 539	12 656 196
Utdelning		-450 000	0	-450 000
Balanseras i ny räkning		62 539	-62 539	0
Årets resultat			184	184
Belopp vid årets utgång	25 000	12 181 196	184	12 206 380

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 181 196
Årets resultat	184
	<hr/>
	12 181 380

Förslag till disposition:

Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	11 858 980
	<hr/>
	12 181 380

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 322 400,00 kr. vilket motsvarar 1 289,60 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-20 512</u>	<u>-20 074</u>
Summa rörelsekostnader		-20 512	-20 074
Rörelseresultat		-20 512	-20 074
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-53 861
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 885	166 671
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-113</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		20 772	112 810
Resultat efter finansiella poster		260	92 736
Resultat före skatt		260	92 736
Skatter			
Skatt på årets resultat		-76	-30 197
Årets resultat		<u>184</u>	<u>62 539</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>3 422 300</u>	<u>3 422 300</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 422 300	3 422 300
Summa anläggningstillgångar		3 422 300	3 422 300
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>27</u>	<u>4 663</u>
Summa kortfristiga fordringar		27	4 663
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>8 824 326</u>	<u>9 271 953</u>
Summa kassa och bank		8 824 326	9 271 953
Summa omsättningstillgångar		8 824 353	9 276 616
SUMMA TILLGÅNGAR		12 246 653	12 698 916

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	12 181 196	12 568 657
Årets resultat	184	62 539
Summa fritt eget kapital	12 181 380	12 631 196
Summa eget kapital	12 206 380	12 656 196
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	30 273	34 720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	40 273	42 720
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 246 653	12 698 916

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag				
Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat	
Säte	Kap.andel %	Resultat	värde	
Andelar i HoldCO				
559438-3449	34 223		3 422 300	
Jönköping	0,13%			
			<hr/>	
			3 422 300	
			2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden			3 422 300	19 451 300
Försäljningar			<hr/> 0	<hr/> -16 029 000
Utgående anskaffningsvärden			3 422 300	3 422 300
Ingående nedskrivningar			0	-15 907 917
Återförda nedskrivningar på försäljningar			0	15 907 917
Återförda nedskrivningar			0	0
Årets nedskrivningar			<hr/> 0	<hr/> 0
Utgående nedskrivningar			0	0
			<hr/>	<hr/>
Redovisat värde			3 422 300	3 422 300

NOTER

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-23

Bo Lyvall
Bo Lyvall
2026-03-23